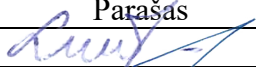
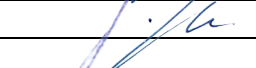



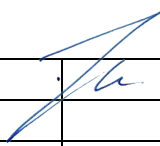
<b>PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.
<b>ADRESAS</b>	Aušros g. 40, Sudmantų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 5530/0001:42. Žemės sklypo unikalus Nr. 5530-0001-0042.
<b>PROJEKTO UŽSAKOVAS</b>	UAB "Geoconsulting"
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „TS Projects“ Lietuvinių g. 61-8, Šilutė Tel./fax.: 8-441-54807 E-paštas: <a href="mailto:tsprojektai@gmail.com">tsprojektai@gmail.com</a>
<b>PROJEKTO STADIJA</b>	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingas
<b>PROJEKTO DALIS</b>	Architektūros dalis
<b>TOMAS</b>	III
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Nauja statyba
<b>PROJEKTO RENGIMO METAI</b>	2021
<b>PROJEKTO NUMERIS</b>	21112

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Direktorė	Laura Jurkuvienė	-----	
Projekto vadovas	Osvaldas Jankauskas	A 1722	

## SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Tomo Nr.	Pavadinimas	Žymuo	Pastabos
I	Bendroji dalis	BD	<b>21112-TDP-BD</b> PV O. Jankauskas Atestato Nr. A 1722
II	Sklypo sutvarkymo dalis	SP	<b>21112-TDP-SP</b> PDV O. Jankauskas Atestato Nr. A 1722
III	Architektūros dalis	SA	<b>21112-TDP-SA</b> PDV O. Jankauskas Atestato Nr. A 1722
IV	Statybinių konstrukcijų dalis	SK	<b>21112-TDP-SK</b> PDV A. Ananka Atestato Nr. 38763
V	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis	VN	<b>21112-TDP-VN</b> PDV Ž. Pastarnokas Atestato Nr. 21768
VI	Elektrotechninė dalis	E	<b>21112-TDP-E</b> PDV F. Stanišauskas Atestato Nr. 31918
VII	Lauko dujotiekio dalis	LD	<b>21112-TDP-LD</b> PDV M. Stonkus Atestato Nr. 35438
VIII	Vidaus dujotiekio dalis	VD	<b>21112-TDP-VD</b> PDV M. Stonkus Atestato Nr. 35438
IX	Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis	ŠVOK	<b>21112-01-TDP-ŠVOK</b> PDV M. Eidėjus Atestato Nr. 35029


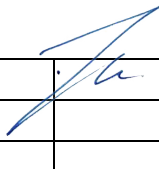
--	--	--	--

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
				LAIDA
				0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB "Geoconsulting"</b>		DOKUMENTO ŽYMUO  21112-TDP-SŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**TURINYS**

<b>ŽYMUO</b>	<b>PAVADINIMAS</b>	<b>LAPŲ</b>	<b>LAPAS</b>
<b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>			4
21112-TDP -SA-AR	Architektūros dalies aiškinamasis raštas	28	5-32
<b>TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS</b>			33
21112-TDP -SA-TS	Architektūros dalies techninės specifikacijos	10	34-43
<b>BRĖŽINIAI</b>			44
21112-00-TDP-SP-01	Situacijos schema	1	45
21112-00-TDP-SP-02	Situacijos schema	1	46
21112-00-TDP-SP-03	Sklypo planas M1:500	1	47
21112-01-TDP-SA-01	Pirmo aukšto planas M1:100	1	48
21112-01-TDP-SA-02	Antro aukšto planas M1:100	1	49
21112-01-TDP-SA-03	Stogo planas M1:100	1	50
21112-01-TDP-SA-04	Fasadai M1:100.	1	51
21112-01-TDP-SA-05	Fasadai M1:100.	1	52
21112-01-TDP-SA-06	Pastato pjūvis 1-1, 2-2 ir 3-3 M1:100	1	53
21112-01-TDP-SA-07	Vizualizacija	1	54
21112-01-TDP-SA-08	Langų ir durų specifikacijos žiniaraštis	1	55
21112-01-TDP-SA-09	Durų specifikacijos žiniaraštis	1	56
21112-01-TDP-SA-10	Vartų specifikacijos žiniaraštis	1	57
21112-01-TDP-SA-11	Medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis	1	58
21112-01-TDP-SA-12	Detalė SD-1	1	59
21112-01-TDP-SA-13	Detalė GD-1	1	60
21112-01-TDP-SA-14	Detalė GD-2	1	61
21112-01-TDP-SA-15	Detalė GD-3	1	62
21112-01-TDP-SA-16	Detalė St-1	1	63
21112-02-TDP-SA-01	Pirmo aukšto planas M1:100	1	64
21112-02-TDP-SA-02	Stogo planas M1:100	1	65
21112-02-TDP-SA-03	Fasadai M1:100.	1	66
21112-02-TDP-SA-04	Fasadai M1:100.	1	67
21112-02-TDP-SA-05	Vizualizacija	1	68
21112-02-TDP-SA-06	Vartų specifikacijos žiniaraštis Medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis	1	69
21112-02-TDP-SA-07	Detalė SD-1	1	70
21112-02-TDP-SA-08	Detalė CK-1	1	71
21112-02-TDP-SA-09	Detalė GD-1	1	72
21112-02-TDP-SA-10	Detalė St-1	1	73
21112-02-TDP-SA-11	Detalė St-2	1	74

\*Numeracija pagal PDF lapus.74

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV Arch.	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS  TURINYS
				LAIDA  0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS:  <b>UAB "Geoconsulting"</b>		DOKUMENTO ŽYMUO  21112-TDP-T	LAPAS  1
				LAPŲ  1

# AIŠKINAMASIS RAŠTAS

**ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS**  
**1. PROJEKTUOJAMO STATINIO PAŽINTINIAI DUOMENYS**

**Statinio pavadinimas.** Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.

**Statybos adresas.** Aušros g. 40, Sudmantų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 5530/0001:42. Žemės sklypo unikalus Nr. 5530-0001-0042.

**Statytojas (užsakovas).** UAB "Geoconsulting"

**Projektuotojas.** Projektą parengė UAB „TS Projects“ projekto vadovas ir projekto architektas Osvaldas Jankauskas (kvalifikacijos atestatas Nr. A1722).

**Statinio statybos rūšis.** Nauja statyba.

**Statinio paskirtis.**

Projektuojamas gamybos, pramonės paskirties pastatas– gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gamybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita); [7.8.]\*.

Projektuojamas sandėliavimo paskirties pastatas - pastatai, pagal savo tiesioginę paskirtį naudojami sandėliuoti: saugyklos, bendro naudojimo sandėliai, specialūs sandėliai, kiti pastatai, naudojami produkcijai laikyti ir saugoti;. [7.9.]\*,

\* paskirtis pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“

**Statinio kategorija.**

Projektuojamo gamybos, pramonės paskirties pastato kategorija – neypatingasis statinys.


Projektuojamo sandėliavimo paskirties pastato kategorija – neypatingasis statinys.

**Projektinių pasiūlymų rengimo pagrindas.** Projektas parengtas vadovaujantis:

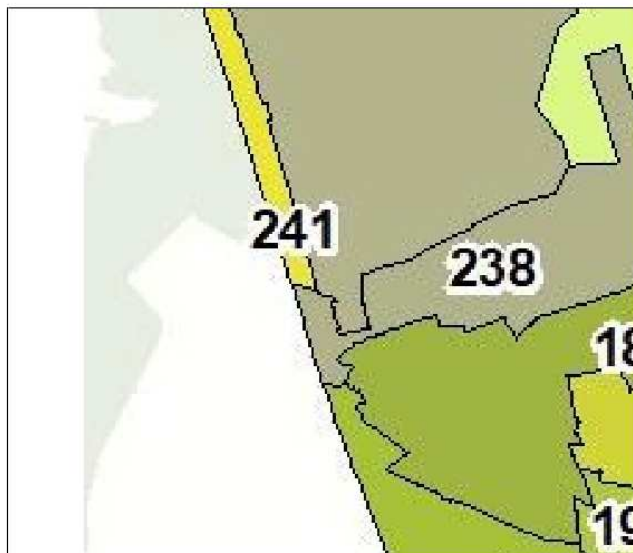
- nuosavybės dokumentais;
- žemės sklypo ribų planu;
- nekilnojamo turto registro duomenimis;
- projektavimo technine užduotimi;
- topografinė nuotrauka.
- geologine ataskaita.

Teritorijoje galioja bendrasis planas: Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinių, patvirtintų Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2011 m. vasario 24 d. sprendimu Nr. T11-111 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ koregavimas (Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos sprendimas 2020 m. rugpjūčio 20 d. Nr. T11-333).

Statybos vieta patenka į 238 teritorijos tvarkymo zoną.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Į / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.			
A 1722	PV archit.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS ARCHITEKTŪROS DALIES AIŠKINAMASIS RAŠTAS	LAIDA	
	Konstr.	L. Jusaitienė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB "Geoconsulting"</b>		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-TDP-SA-AR	LAPAS 1	LAPŲ 28

Teritorijos tvarkymo zona, Nr.	Spalva	Funkcinė zona	Galimi žemės naudojimo būdai	Pagrindinė žemės naudojimo paskirtis	Didžiausias leistinas pastatų aukštis, metrais nuo žemės paviršiaus	Didžiausias leistinas sklypo užstatymo intensyvumas (UI)	Igyvendinimo prioritetas
1	2	3	4	5	6	7	8
238.		Pramonės ir sandėliavimo zona	P, I1, I2, K, B, E	KT	30	2,5	1



## 2. PRIVALOMŲJŲ TDP DOKUMENTŲ BEI PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ STATYBOS TECHNINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PP, SĄRAŠAS

### LR ĮSTATYMAI

1. LR Statybos įstatymas.
2. LR Atliekų tvarkymo įstatymas.
3. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) Nr. 305/2011.
4. Lietuvos standartas LST 1516:2015.
5. LR Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas.

### STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI

Eil. Nr.	Reglamentas	Pavadinimas
1.	STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė.
2.	STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra.
3.	STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas.
4.	STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas pagal jų naudojimo paskirtį.
5.	STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys.
6.	STR 2.01.01(1):2005	Mechaninis atsparumas ir pastovumas
7.	STR 2.01.01(2):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga.
8.	STR 2.01.01(3):1999	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga
9.	STR 2.01.01(4):2008	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.
10.	STR 2.01.01(5):2008	Esminis statinio reikalavimas. Apsauga nuo triukšmo.
11.	STR 2.01.01(6):2008	Esminis statinio reikalavimas. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.
12.	STR 2.01.02:2016	Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas.
		21112-TDP-SA-AR
		Lapas
2	Lapų	Laida
28	0	

13.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo.
14.	STR 2.01.07:2003	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo.
15.	STR 2.02.02:2004	Visuomeninės paskirties statiniai
16.	STR 2.03.01:2019	Statinių prieinamumas
17.	STR 2.05.03:2003	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.
18.	STR 2.06.04:2014	Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai.
19.	STR 2.07.01:2003	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerines sistemos. Lauko inžineriniai tinklai.
20.	STR 2.09.02:2005	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas.
21.	STR 2.01.06:2009	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo

### HIGIENOS NORMOS

Nr.	Norma	Pavadinimas
1.	HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai.
2.	HN 32:2004	Darbas su videoterminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai
3.	HN 36:2009	Draudžiamos ir ribojamos medžiagos.
4.	HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.
5.	HN 42:2009	Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas.
6.	HN 98:2014	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai

*PASTABA: Nustojus galioti nurodytiems dokumentams ir tesės aktams, automatiškai vadovaujamosi juos pakeitusiais.*

### KITOS TAISYKLĖS

1. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės.
2. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai.
3. Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės
4. Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės.
5. Dūmų ir šilumos valdymo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės.
6. Vėdinimo sistemų gaisrinės saugos taisyklės
7. Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklės
8. Statinių vidaus gaisrinio vandentiekio sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
9. Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklės
10. Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės
11. Specialiųjų patalpų ir technologinių procesų elektros įrenginių įrengimo taisyklės
12. Elektros įrenginių įrengimo bendrosios taisyklės
13. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės
14. Magistralinio dujotiekio įrengimo ir plėtos taisyklės, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro įsakymu Nr. 1-12, 2014-01-28 (2017-06-28, Nr. 1-169 redakcija).

**Žemės vertinimas, sklype esantys statiniai ir inžineriniai tinklai bei įrenginiai, želdiniai, geologinės, hidrogeologinės sąlygos, higieninė ir ekologinė situacija, aplinkinis užstatymas ir kt.;**

Žemės sklypo naudojimo paskirtis – kita, naudojimo būdas – pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. Žemės sklypo kadastrinis Nr. 5530/0001:42. Žemės sklypo unikalus Nr. 5530-0001-0042. Sklypas yra lygioje vietoje. Sklypo reljefas žemėjantis nuo altitudės 25,86 vakarinėje pusėje į sklypo rytų dalį iki 24,64. Žemės sklypo plotas – 2800,00 m<sup>2</sup>. Vakarinėje pusėje yra esamas įvažiavimas į sklypą iš Aušros gatvės.

Dalis sklypo patenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritoriją (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies), kurioje ribojamas pastatų ir jų aukštų skaičius. Kadangi šioje vietoje užstatymo pastatais normatyvas jau yra pasiektas, magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijoje (po 200 m į abi puses nuo vamzdyno ašies) pastatų statyba negalima.

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	3	28	0

### Gretimybės:

Sklypo šiaurinė, pietinė ir rytinė dalis ribojasi su privačiais sklypais. Sklypo vakarinė dalis ribojasi su Aušros gatve.

### Klimato sąlygos:

- vidutinė šalčiausia mėnesio temperatūra – 4,7° C;
- vidutinė šilčiausia mėnesio temperatūra +17,1° C;
- vidutinė metinė oro temperatūra 6,8° C;
- vidutinė šildymo sezono išorės oro temperatūra +0,7° C;
- vidutinis metinis kritulių kiekis 797 mm;
- vėjo greitis galimas vieną kartą per metus 16 m/s;
- maksimalus dekadinis sniego dangos storis 40 cm;
- maksimalus dirvožemio išalimo gylis (galimas vieną kartą per 50 metų) 108 cm;
- santykinis metinis oro drėgnumas 82 %.

### Higieninė ir ekologinė situacija

Sklypo higieninė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų. Žemės sklypas yra gana lygioje vietoje.

### Želdiniai. Pateikimas į sklypą, aplinkos tvarkymas, teritorijos apželdinimas.

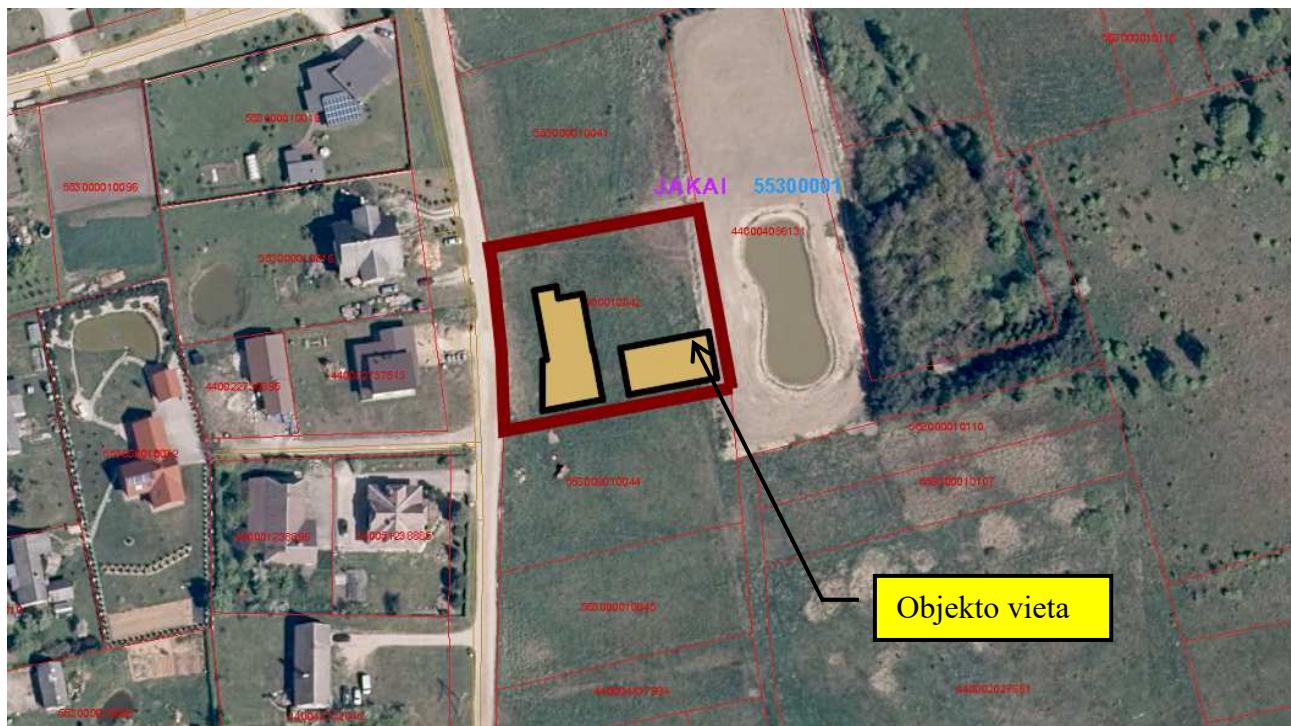
Sklype nėra saugotinių želdinių. Žemės sklype želdinių plotas ne mažesnis kaip 10%. Prie pastatų patenkama iš Aušros gatvės esamo įvažiavimo. Projektuojamas kiemas ir įvažiavimas – kietos dangos 1370,00 m<sup>2</sup>). Likusi sklypo dalis apželdinama (666,00 m<sup>2</sup>). Apželdinimo plotas sklype sudarys 24%.

### Specialios žemės naudojimo sąlygos:

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos.

### Kitos daiktinės teisės:

Nėra



**Sklypo paruošimas statybai: esamų pastatų, inžinerinių statinių nugriovimas, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų iškėlimas arba jų apsaugojimas, medžių ir krūmų iškirtimas, dirvožemio augalinio sluoksnio nukasimas.**

Šiuo metu sklype statinių nėra. Sklype yra inžineriniai tinklai: drenažo tinklai.

Topografinę nuotrauką parengė Antano Beinoro individuali veikla. Geodezininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 1GKV – 531. Skaitmeninė topografinė nuotrauka sudaryta pagal kadastrinių



matavimų duomenis ir vietą. LAS07 aukščių sistemoje, LKS – 94 koordinacių sistemoje, horizontalių laiptas – 0,5 m.

Topografinė nuotrauka suderinta per Lietuvos erdvinės informacijos portalo (geoportal.lt) elektroninę paslaugą, suteiktas unikalus Nr. 55:20:1966.

**Esamos padėties (technologijos, statinių, konstrukcijų, įrenginių, inžinerinių tinklų, statinio inžinerinių sistemų techninės būklės) įvertinimas; esamo statinio (-ių) ir statybos sklypo statybinių tyrinėjimų) aprašymas. Statinio remonto darbų aprašymas.**

Šiuo metu sklype nėra statinių. Sklype yra melioracijos tinklai.

**Projektuojamų statinių sąrašas (jei aprašoma statinių grupė); pagrindinės charakteristikos, paskirtis, produkcija gamybos (paslaugų) ar kitos planuojamos ūkinės veiklos programa;**

Šiuo projektu atliekamas gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.

### **PROJEKTUOJAMAS GAMYKLOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS (GAMYBINĖS LABORATORIJOS SU GARAZŲ) Nr.01;**

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Konstruktinė schema - gamybinių laboratorijos patalpų g/b kolonos ant kurių remiamos g/b perdangos plokštės.

Garažo patalpos konstrukcinė schema - g/b kolonos ant kurių remiamos metalinės santvaros.

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, kolonos, g/b perdangos ir stogo konstrukcijos.

Fasadų apdailos medžiagos:

Projektuojamo pastato: bendrasis plotas – 535,33 m<sup>2</sup>; tūris - 3765,00 m<sup>3</sup>; aukštų skaičius – 2; statinio aukštis – 8.50m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus.

Projektuojamo pastato išorės sienos g/b kolonos, dengtos daugiasluoksnėmis plokštėmis (“Sandwich“ tipo pakabinamų panelių), spalva – šviesiai pilka ir tamsiai pilka. Langai – plastikiniai, spalva – tamsia pilka. Durys – plastikinės, spalva – tamsiai pilka. Vartai- automatiniai pakeliami, spalva – tamsiai pilkos. Stogas virš laboratorijos patalpų –sutapdintas, danga - bituminė prilydoma, spalva – tamsiai pilka. Stogo danga virš garažo patalpos- daugiasluoksnės plokštės (sandwich), spalva – pilka. Lietloviai, latakai - plastikiniai, spalva – tamsiai pilka.

Pastato konstrukcijos:

Pamatai Gręžtiniai poliai apjungti galvenomis ir monolitiniiais g/b rostverkais.

Sienos – Išorinės sienos yra montuojamos iš daugiasluoksnių plokščių (“Sandwich“ tipo pakabinamų panelių), kurios susideda iš dviejų išorės apdailos sluoksnių ir PIR užpildo. Laboratorijos patalpų apšiltinimui naudojamos t-140mm storio daugiasluoksnės plokštės, garažo patalpai t=120mm storio. Tarp garažo ir laboratorijos patalpų naudojamos t=230mm storio daugiasluoksnės plokštės su vatos užpildu. Sieninės panelės tvirtinamos horizontaliai.

Pertvaros – Suprojektuotos blokelių mūro pertvaros.

Stogas – Stogas virš laboratorijos patalpų suprojektuotas, – sutapdintas su 2% nuolydžiu. Ant g/b perdangos plokščių įrengiamas nuolydį formuojantis sluoksnis, klojama garo izoliacija, polistireninis putplastis, mineralinės vatos plokštė ir 2sl. prilydomos bituminės dangos.

Virš garažo patalpos stogas projektuojamas – dvišlaitis su 7% nuolydžiu. Stogo danga iš daugiasluoksnių plokščių (“Sandwich“). t=100/60mm storio.

Perdanga - Pastato perdanga (laboratorijos patalpos) virš pirmojo ir antrojo aukšto suprojektuota iš surenkamų g/b perdangos plokščių. Perdangos plokštės remiamos ant g/b rygelių.

Grindų konstrukcija. Projektuojamame pastate grindų konstrukcija pirmame aukšte įrengiama ant grunto su šilumos izoliacijos sluoksniu, ant viršaus liejant armuotą betono sluoksnį.

Antrame aukšte ant g/b perdangos plokštės klojama smūgį ir garsą izoliuojanti akmens vatos plokštė, ant viršaus liejant armuotą betono sluoksnis.

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	5	28	0

Nuolat drėgmės veikiamose patalpose įrengiamas papildomas teptinės hidroizoliacijos sluoksnis po apdailiniu grindų sluoksniu. Būtina įrengti temperatūrinės siūles, siekiant kompensuoti grindų betono sluoksnio plėtimąsi kintant temperatūrai. Siūles būtina įrengti patalpos perimetru ir ne rečiau kaip 6,0x6,0m.

Durys – plastikinės.

Langai – plastikiniai.

Vartai – automatiniai, pakeliami.

Gamybos, pramonės paskirties pastate name numatoma įrengti šias patalpas:

Pirmame aukšte: tambūra, du koridoriai, du tualetai, du valytojos patalpos, dvi rūbines, dvi laboratorijos, mėginių patalpą, dušas, garažas.

Antrame aukšte:

Du koridoriai, katilinė, trys darbo kabinetai, du tualetai, dvi poilsio patalpos ir dušas.

### **SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS Nr.02:**

Statinio kategorija – neypatingasis statinys.

Konstruktinė schema - g/b kolonos ant kurių remiamos metalinės santvaros.

Pastato standumą ir pastovumą užtikrina pamatai, kolonos, stogo konstrukcijos.

Fasadų apdailos medžiagos:

Projektuojamo pastato: bendrasis plotas – 283,64 m<sup>2</sup>; tūris - 2037,00 m<sup>3</sup>; aukštų skaičius – 1; statinio aukštis – 8.50 m, skaičiuojant nuo vidutinio žemės paviršiaus.

Projektuojamo pastato išorės sienos g/b kolonos, dengtos daugiasluoksnėmis plokštėmis (“Sandwich“ tipo pakabinamų panelių), spalva – tamsiai pilka. Vartai- automatiniai pakeliami, spalva – tamsiai pilkos. Stogo danga - daugiasluoksnės plokštės (sandwich), spalva – pilka. Lietloviai, latakai - plastikiniai, spalva – tamsiai pilka.

Pastato konstrukcijos:

Pamatai Gręžtiniai poliai apjungti galvenomis ir monolitiniiais g/b rostverkais.

Sienos – Išorinės sienos yra montuojamos iš daugiasluoksninių plokščių (“Sandwich“ tipo pakabinamų panelių) t=120mm storio, kurios susideda iš dviejų išorės apdailos sluoksnių ir PIR užpildo. Sieninės panelės tvirtinamos horizontaliai.

Stogas – Stogas projektuojamas – dvišlaitis su 7% nuolydžiu. Stogo danga iš daugiasluoksninių plokščių (“Sandwich“). t=120mm storio.

Grindų konstrukcija. Projektuojamame pastate grindų konstrukcija pirmame aukšte įrengiama ant grunto su šilumos izoliacijos sluoksniu, ant viršaus liejant armuotą betono sluoksnį.

Būtina įrengti temperatūrinės siūles, siekiant kompensuoti grindų betono sluoksnio plėtimąsi kintant temperatūrai. Siūles būtina įrengti patalpos perimetru ir ne rečiau kaip 6,0x6,0m.

Vartai – automatiniai, pakeliami.

Sandėliavimo paskirties pastate name numatoma įrengti šias patalpas:

Pirmame aukšte: pagalbinę patalpą.

### **PROJEKTUOJAMAS GAMYKLOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATAS (GAMYBINĖS LABORATORIJOS SU GARAŽU) Nr.01;**

#### **Gamybos pramonės paskirties pastate darbuotojai**

Planuojamas darbuotojų skaičius –5:

Darbas vyks darbo dienomis, viena pamaina. Darbo laikas 8-17 val.

#### **Planuojama veikla pastate**

Laboratorijos patalpose numatoma atlikti grunto tyrimus.

Įmonės veiklos sritis – geologija, geotechninis monitoringas. Ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus kodas – 71.12 – Inžinerijos veikla ir su ja susijusios techninės konsultacijos. Vadovaujantis LR specialiuju žemės naudojimo sąlygų 2019 m. birželio 6 d. įstatymo Nr. XIII-2166, 2

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	6	28	0

priedo reikalavimais, šiai veiklai sanitarinė apsaugos zona neregamentuota. Įmonė projektuojamame pastate įsirengia laboratorijos patalpas, skirtas ne cheminiams grunto tyrimams (frakcijos dydis, molio santykis, organikos sudėtis). Kadangi laboratorijos patalpos gali būti įrengiamos tik gamybos, pramonės paskirties pastate, projektuojamas gamybos paskirties pastatas, vadovaujantis LR aplinkos ministro 2016 m. spalio 27 d. įsakymu Nr. D1-713 „Dėl statybos techninio reglamento STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ patvirtinimo, 7.8. p. gamybos, pramonės paskirties pastatai – gamybai skirti pastatai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos pramonės perdirbimo įmonės, kalvės, energetikos pastatai (energetikos gavybos ir gamybos pastatai, energijos perdavimui ar skirstymui naudojami pastatai), gamybinės laboratorijos, kūrybinės dirbtuvės (išskyrus skirtas savo ar savo šeimos reikmėms ir (arba) kuriose vienu metu dirba ne daugiau kaip 5 žmonės ir nenaudojami potencialiai pavojingi įrenginiai), skerdyklos ir kita).

### Technologija

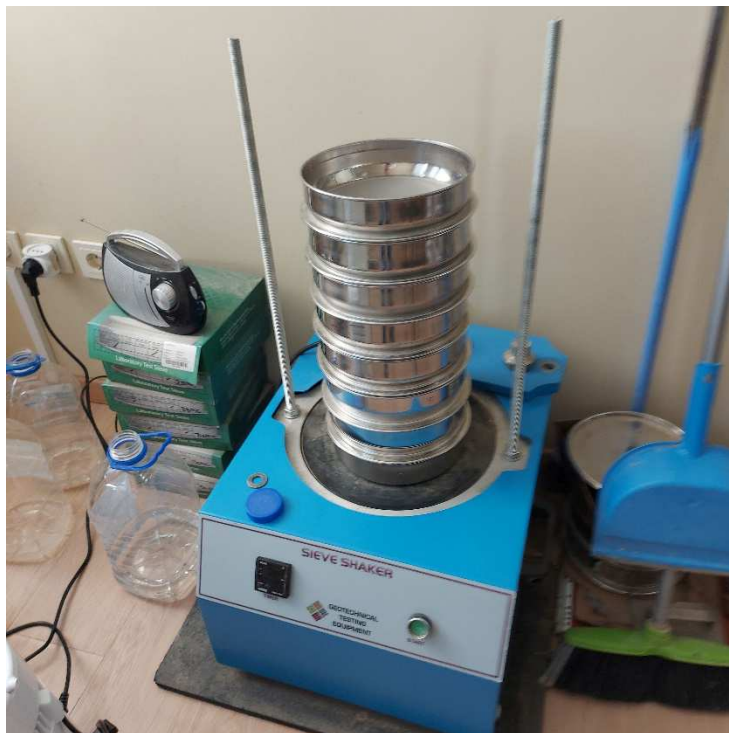
Laboratorijoje bus tiriami grunto mėginiai. Mėginių svoris svyruoja nuo 0,5 kg iki 2 kg. Paimtas mėginys yra išdžiovinamas 200 °C temperatūroje, nedidelėje elektrinėje orkaitėje (iki 3 kW galios). Tuomet sijojamas sietuose, taip nustatant grunto frakcijų dydį. Vėliau išsijotas gruntas sumalamas elektriniu malūnėliu, pasveriamas, suliejamas distiliuotu vandeniu ir nustatomas molio bei organikos kiekis grunte. Šie tyrimai leidžia tinkamai sertifikuoti produktą, nurodyti, kur tiriamas gruntas geriausia tinkamas naudoti (ar tinkamas kelių tiesimui ir pan.). Visa naudojama įranga nėra galinga, parametrais artima virtuvėje naudojamiems buitiniams prietaisams.

1. Elektrinė orkaitė (~3 kW galios). Paimtas mėginys yra išdžiovinamas 200 °C temperatūroje. Grunto kiekis 0,5 – 2 kg.



21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	7	28	0

2. Gruntų sijojimo sietai.



3. Gruntų malimo prietaisas.



#### 4. Buitinis vandens distiliatorius.



Cheminės medžiagos tyrimo procese nenaudojamos ir į aplinką neišsiskiria, sunkieji metalai grunte netiriami. Stacionarių taršos šaltinių laboratorijoje nebus. Kvapų, degimo produktų ar kitokių cheminių medžiagų į aplinkos orą neišsiskirs. Gamybinės nuotekos nesusidarys. Procesai, kurių metu susidaro nežymus dulkių kiekis (sijojimas), vykdomi traukos spintoje. Įrenginiai nuolatinio triukšmo neskleidžia, malimas trunka keliolika sekundžių, darbuotojai pagal poreikį naudos momentinį triukšmą slopinančias priemones (ausines). Grunto mėginių laboratorijos darbo laikas – darbo dienomis, nuo 08:00 iki 17:00 dienos metu, grunto tyrimai priklauso nuo užsakymų kiekio, vidutiniškai planuojama po kelis tyrimus per dieną. Neigiamas poveikis artimiausiai gyvenamajai aplinkai nenumatomas: naudojami įrenginiai nėra pramoniniai, nedidelių gabaritų, cheminės taršos, kvapo, vibracijos bei viršnorminio triukšmo lygio nesukels. Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa.

Garažo patalpoje numatoma laikyti grežimo įrangą ir autotransportą.

#### **SANDĖLIAVIMO PASKIRTIES PASTATAS Nr.02:**

Projektuojamame sandėlyje bus sandėliuojamos nepavojingos, nekenksmingos, negendančios ir taršos nesudaranti medžiagos.

Patalpoje bus laikomi įvairūs metalo grąžtai, štangos, bei grunto mėginiai.

#### **Aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems sprendinių aprašymas**

Projektuojamo pastato gamybinės laboratorijos su garažu Nr. 01 patalpos, žemės sklypas pritaikytas žmonėms su ribotu įgalumu. Formuojamos prieinamos judėjimo trasos - visiems asmenims judėti tinkama aplinkos ir statinių objektus jungianti pėsčiųjų judėjimo erdvė.

Pirmo ir antro aukštų patalpos bei san. mazgai pritaikyti naudotis žmonėms su kitokiu įgalumu. Riboto judamumo asmenims įrengiami B tipų tualetai vadovaujantis ISO 21542:2011 26 skyriumi arba ne mažesni.

Tualetų kabinų patalpoje takas palei kabinas turi būti ne siauresnis kaip 1 500 mm. ŽN pritaikytos kabinos dydis turi būti toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti.

21112-TDP-SA-AR

Lapas	Lapų	Laida
9	28	0

Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000–1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm–900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę. Be anksčiau aprašytos ŽN pritaikytos kabinos, horizontalius turėklus su alkūnramsčiais 800–900 mm aukštyje abipus unitazo būtina įrengti dar vienoje iš kabinų, jei sanitariniame mazge yra daugiau kaip viena kabina. Praustuvų patalpoje ŽN turi būti pritaikytas ne mažiau kaip vienas praustuvas. Jis turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750–850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm–900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus. Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850–1 200 mm aukštyje nuo grindų. Praustuvų, dušų, vonių čiaupai turi būti svirtiniai. Unitazų ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai turi būti patogūs naudotis ŽN. Jie gali būti mechaniniai ar automatiniai.

San. mazguose turi būti įrengta pagalbos iškvietimo sistema pagal ISO 21542:2011, 26,14p.

Įrengiant interjerą numatyti silpnaregiams pritaikytus sprendinius – judėjimo trasas, kelius, vietas specialiai išskirti kontrastingesnėmis spalvomis, kabinetų numerius, kitus pavadinimus išreikšti didesnio aiškiai pastebimo formato.

Atliekant patalpų apdailą, reikėtų naudoti kontrastingų spalvų derinius, pvz., grindų danga – šviesi, durys – tamsios, sienos – šviesios, kiliminė danga – tamsi. Tokiu būdu sutrikusio regėjimo žmonės gali lengviau orientuotis patalpose. Rekomenduojama didžiuosius patalpų paviršius (lubų, sienų, darbinius) dažyti nesodriomis (pagrindinėmis) spalvomis. Nedidelio ploto paviršiai bei tie, kurie rečiau patenka į regėjimo lauką, dažomi vidutinio sodrumo (pagalbinėmis) spalvomis. Mažo ploto paviršiai dažomi sodriomis (akceptinėmis) spalvomis. Parenkant spalvas, reikia atsižvelgti į konstrukcijų faktūrą. Paviršiai turi būti matiniai, kad nesusidarytų atspindžių blyksniai. Tamsios spalvos sugeria šviesos spindulius, o šviesios juos atspindi. Patalpa, kurioje paviršiai šviesūs, yra 20 proc šviesesnė už tą, kurioje paviršiai (lubos, sienos, baldai) tamsūs.

Pastate numatoma įrengti keltuvą, kuriuo sudaroma galimybė keliauti tarp visų aukštų žmonėms su ribotu įgalumu. Patalpos, zonos kitos kliūtys pažymimos specialiais žymėjimais. Vitrinos ir stiklinės pertvaros ženklinamos spec. įspėjamuoju lipduku. Aukštų judėjimo trasos, patekimai, san. mazgai, funkciniai elementai bus pritaikyti žmonių poreikiams taip kaip tai numato STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

Horizontaliojo judėjimo zonos turi būti įrengtos pagal ISO 21542:2011 11 skyrių. Vertikaliojo judėjimo sistemą sudaro laiptai, liftai, keltuvai, nuožulnos, eskalatoriai, slenkantys takai (judamieji perėjimo takai), keliamosios platformos. Laiptai įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 13 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais. Turėklai takuose su pakopomis, nuolaidžiuose takuose, nuožulnose ir laiptuose įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 14 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais. Durys įrengiamos vadovaujantis ISO 21542:2011 18 skyriaus reikalavimais. Prieinamoje judėjimo trasose ir kitais teisės aktuose nurodytais atvejais mažiausias durų laisvasis plotis projektuojamas ne mažiau kaip 850 mm.

#### Laiptai

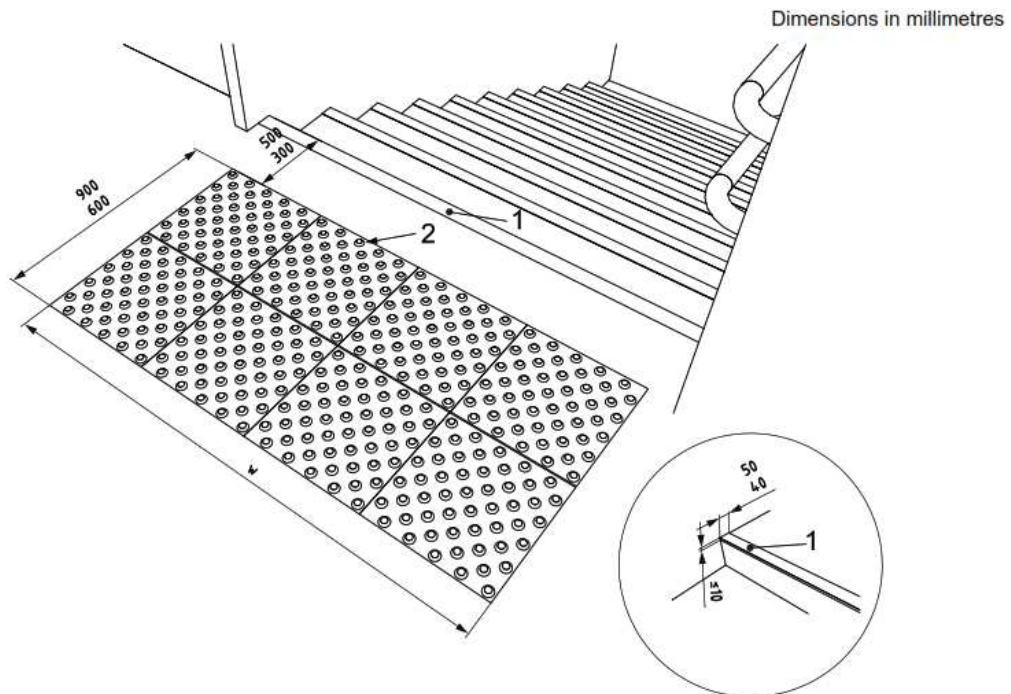
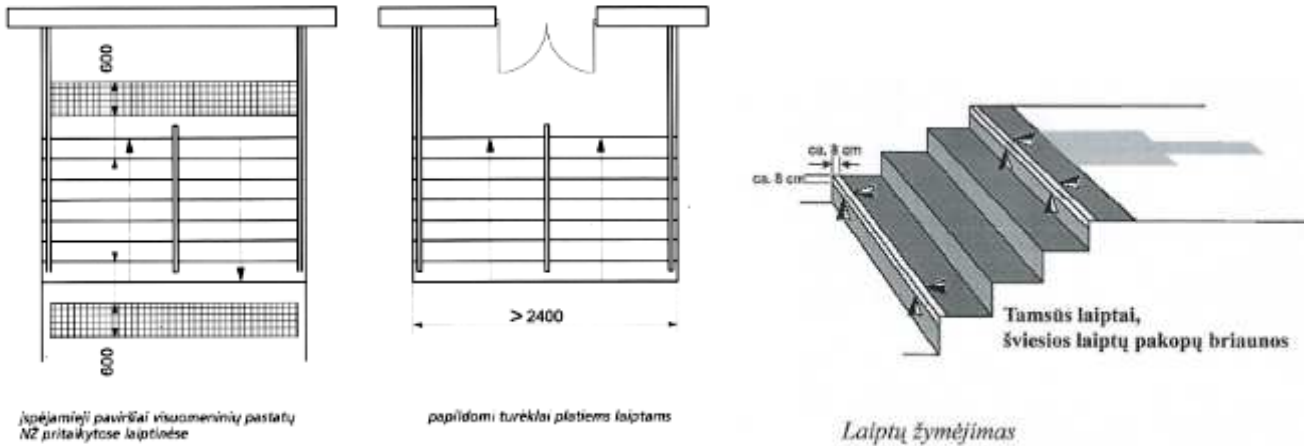
Regėjimo neįgaliesiems pritaikytose laiptinėse, išskyrus butų laiptinės, kiekvieno laiptatakio viršuje ir apačioje turi būti įrengti įspėjamieji paviršiai. Įspėjamasis paviršius turi būti laiptatakio pločio bei 600 mm ilgio, atitraukiant nuo artimiausios pakopos briaunos per pakopos plotį. Jeigu įspėjamieji paviršiai neįrengiami galima įrengti laiptuose tarp laiptų aikštelių ir laiptatakio viršutinės bei apatinės pakopų regiamasis kontrastas. Laiptų paviršius turi būti kietas, šiurkštus, neslidus.

Laiptinėje turi būti įrengiami ištisiniai turėklai. Tarpai tarp laiptatakinių maršų turi būti ne siauresni kaip 50 mm. Turėklai, lyginant su fonu, turi turėti ne mažesnę kaip 0,8 skaisčio kontrastą, ir

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	10	28	0

prasadėti mažiausiai 30 cm prieš laiptų maršo pradžią. Turėklų pabaigos turi būti suapvalintos, kad į jas skaudžiai neatsitrenktų žmonės. Laiptų turėklų aukštis turėtų būti 0,9 m arba 0,7 m, matuojant nuo laiptų pakopos.

Reikalaujama, kad ant laiptų apšvietimas būtų ne mažesnis kaip 300 liuksų, o atspindėtas apšvietimas ne mažesnis kaip 65 liuksai.



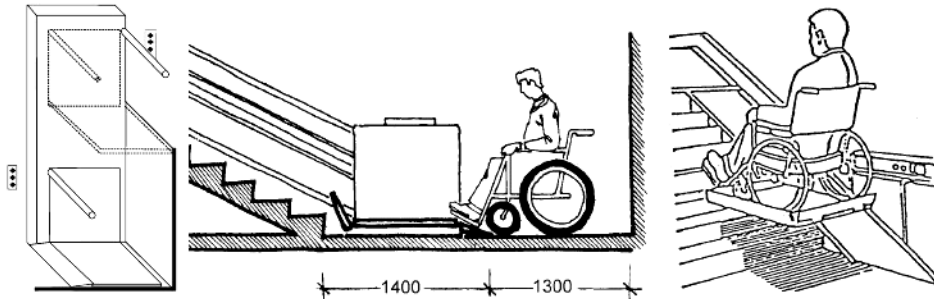
- 1- Regiamojo kontrasto juosta
- 2- Įspėjamasis paviršius

### Kėlimo platforma

Zonos prie kėlimo platformos apšvietimas turi būti ne mažesnis kaip 300 liuksų. Iškvietimo mygtukas neturi būti labai jautrus, jam paspausti turi būti naudojama šiočia tokia jėga, o paspaudus mygtuką, jame turi užsidegti lemputė ir pasigirsti koks nors garsas, kad keleivis žinotų, jog iškvietė keltuvaž. Kadangi iškvietimo mygtukai paprastai būna nedideli, jie turi būti sumontuoti ant plokštelės, kuri turi aiškiai skirtis nuo sienos, ant kurios pritvirtinta plokštelė. Skaisčio kontrastas tarp iškvietimo mygtuko ir apatinės plokštelės turi būti ne mažesnis kaip 0,4. Raidės, skaičiai ir kiti ženklai ant keltuvaž mygtukų turi būti apčiuopiami, reljefiniai. Idealus raidžių ir skaičių aukštis – 30 mm, o minimalus

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	28	0

skaisčio kontrastas fono atžvilgiu – 0,8. Mygtukui paspausti turi reikėti šiek tiek jėgos. Pageidautina, kad ant mygtukų būtų ir užrašai Brailio raštu.

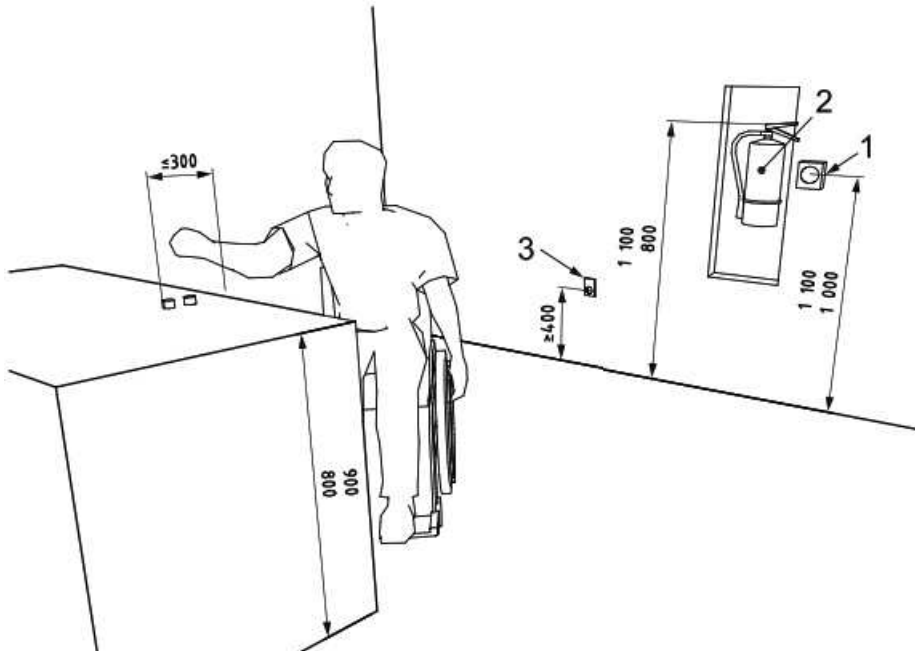


Visi statinio ir sklypo elementai privalo atitikti STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei jo nuorodas į kitus teisės aktus.

Sandėliavimo paskirties pastatas Nr. 02 nepritaikomas žmonių su negalia reikmėms.

Elektroninių prietaisų, jungiklių, mygtukų rekomendacijos:

Klientų ir galimose ŽN darbo vietų patalpose nurotyti kištukus el. lizdus išdėstyti 400-100mm aukštyje nuo grindų.



1. Gaisro aptikimo ir signalizavimo mygtukas
2. Gesintuvo vieta.
3. El. rozečių , el ryšių jungties vieta.

**Pastato atitvarų šilumos perdavimo koeficientas, energetinio naudingumo klasė.**

**Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01.**

Projektuojamo gamybos ir pramonės pastato laboratorijos patalpos bus šildomos, garažo patalpa - nešildoma.

Eil. Nr.	Atitvarų apibūdinimas	Atitvarą žymintis poraidis	Negyvenamieji pastatai		
			Pramonės pastatai <sup>2)</sup>		
1.	Stogai	<i>r</i>	0,15·κ <sub>l</sub> <sup>5)</sup>		
	Perdangos <sup>6)</sup>	<i>ce</i>			
2.	Šildomų patalpų atitvaros, kurios ribojasi su gruntu	<i>fg</i>	0,18·κ <sub>l</sub> <sup>5)</sup>		
21112-TDP-SA-AR			Lapas	Lapų	Laida
			12	28	0



	Perdangos virš nešildomų rūsių ir pogrindžių	<i>cc</i>	
3.	Sienos	<i>w</i>	$0,17 \cdot \kappa_1^{5)}$
4.	Langai, stoglangiai, švieslangiai ir kitos skaidrios atitvaros	<i>wda</i>	$1 \cdot \kappa_1^{5)}$
5.	Durys, vartai	<i>d</i>	$1,7 \cdot \kappa_1^{5)}$

Pastato energetinio naudingumo klasė negali būti mažesnė nei A++. A++ energinio naudingumo klasės pastatai (jų dalys) turi būti pastatytos taip, kad jų sandarumas, išmatuotas pagal LST EN 13829:2002 „Šiluminės statinių charakteristikos. Pastatų pralaidumo orui nustatymas. Slėgių skirtumo metodas (modifikuotas ISO 9972:1996)“ [5.15] reikalavimus esant 50 Pa slėgių skirtumui tarp pastato vidaus ir išorės, neviršytų žemiau lentelėje nurodytų oro apykaitos verčių.

Eil. Nr.	Pastato paskirtis	Pastato energetinio naudingumo klasė	$n_{50,N}$ , (1/h)
1	Maitinimo, prekybos, kultūros, viešbučių, paslaugų <sup>1)</sup> , sporto, transporto <sup>1)</sup> , specialioji <sup>1)</sup> ir poilsio	A+ ir A++	1 <sup>2)</sup>

A, A+ ir A++ energinio naudingumo klasių pastatų (jų dalių) sandarumas turi būti išmatuotas. Sandarumas matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energetinio naudingumo sertifikavimą. Kai keliami reikalavimai pastato sandarumo matavimams, šiuos matavimus turi atlikti bandymams pagal LST EN ISO 9972:2015 [3.19] reikalavimus akredituotos laboratorijos.

**Projektuojamas sandėlis Nr.02 bus nešildomas, energetinės klasės keliami reikalavimai netaikomi.**

**Patalpų insoliacijos ir natūralaus apšvietimo, mikroklimato lygiai ir norminiu lygiu užtikrinimo sprendiniai, ir kitos priemonės užtikrinančios pastato higieną.**

**Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01**

Mikroklimatas laboratorijos patalpose turi atitikti HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų mikroklimatas“.

Mikroklimato parametrai	Ribinės vertės	
	Šaltuoju metų laikotarpiu	Šiltuoju metų laikotarpiu
Oro temperatūra, °C	18–22	18–28
Temperatūrų skirtumas 0,1 m ir 1,1 m aukštyje nuo grindų, ne daugiau kaip °C	3	3
Santykinė oro drėgmė, %	35–60	35–65
Oro judėjimo greitis, m/s	0,05–0,15	0,15–0,25

Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
Buto pagalbinės	
Koridoriai ir sandėliukai	18–21
Drabužinės	18–20
Vonios ir tualetai	20–23
Gyvenamųjų pastatų bendrojo naudojimo	
Laiptinės, koridoriai, holai, vestibuliai	14–16
Bendros virtuvės	18–22

21112-TDP-SA-AR

Lapas	Lapu	Laida
13	28	0

	Patalpos	Temperatūrų ribinės vertės, °C
	Buto pagalbinės	
	Tualetai, prausyklos, dušai, vonios kambariai	20–23
	Rūšiai ir sandėliai	4–8
	Darbo ir poilsio kambariai	18–22

#### Oro kokybė

Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė matuojami 0,1 m, 1,1 m aukštyje nuo grindų patalpos viduryje 0,5 m atstumu nuo sienų ir langų. Oro temperatūra, oro judėjimo greitis ir santykinė oro drėgmė visuose matavimo taškuose turi atitikti šios higienos normos lentelėse pateiktus dydžius.

Patalpos oro temperatūros matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,2 °C.

Santykinės oro drėgmės matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,5 %.

Oro judėjimo greičio matavimo paklaida ne daugiau kaip +/- 0,1 m/s

#### **Projektuojamo sandėlio Nr.02:**

Pastatas nešildomas, mikroklimato reikalavimai netaikomi.

#### **Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01**

Remiantis dirbtinio apšvietimo reikalavimais pagal Lietuvos higienos normas HN 98:2014 „Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai“ projektuojamame gamybos ir pramonės paskirties pastate darbas vyks darbo dienomis, viena pamaina. Laboratorijos patalpose numatomas dirbtinis apšvietimas 500 Lx.

### **DARBO VIETŲ PATALPŲ VIDUJE APŠVIETOS MAŽIAUSIOS RIBINĖS VERTĖS**

Priedas 1

Eil. Nr.	Regos darbų charakteristika	Mažiausio matomo objekto dydis, mm	Regos darbų kategorija	Mažiausia ribinė vertė, lx	Natūralus apšvietimas, NAK, proc.	Vykdomų darbų rūšys (darbo zonos) *		
3.	Tikslūs	0,31–0,50	III	500	4,0	Tikslių matavimų laboratorijos Vaistų gamybos patalpos Pašto patalpos Kepinių užbaigimas ir dekoravimas kepyklose Darbai delikatesinių maisto produktų gamyboje, virtuvėje, cigarų ir cigarečių gamyboje Stiklinės taros kontrolė, rūšiavimas, dekoravimas ir darbai maisto pramonės laboratorijose Skerdyklos, mėsos perdirbimo įmonės		
21112-TDP-SA-AR						Lapas	Lapų	Laida
						14	28	0

					<p>Pieno produktų įmonės</p> <p>Filtravimas cukraus perdirbimo gamyboje</p> <p>Kirpyklos</p> <p>Laikrodžių gamyba (automatinė); odinių pakinktų, batų gamyba (susiuvimas, poliravimas, kirpimas, formavimas, perforavimas), rūšiavimas, odos dažymas (mašinomis), pirštinių gamyba odos pramonėje</p> <p>Vidutinio dydžio ričių, skirstomųjų skydų gamyba (elektrotechnika)</p> <p>Tikslūs metalo gaminių surinkimo darbai</p> <p>Korpuso surinkimo zona automobilių gamyboje</p> <p>Medienos apdorojimo staklių zona</p> <p>Kontrolės patalpos įėgainėse</p> <p>Knygų gamyba</p> <p>Popieriaus paruošimas, darbas su spausdinimo mašinomis, spausdinimo matricų gamyba, rankinis spausdinimas spaustuvėse</p> <p>Rašymas, skaitymas, duomenų tvarkymas, konferencijų, susitikimų patalpos biuruose</p> <p>Bibliotekų skaityklos</p> <p>Verpimo, audimo, pynimo, mezgimo, dažymo, kepurų gamybos procesai tekstilės pramonėje</p> <p>Mažmeninės prekybos pakavimo patalpos;</p>						
				21112-TDP-SA-AR	<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>28</td> <td>0</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	Laida	15	28	0
Lapas	Lapų	Laida									
15	28	0									

**Projektuojamo sandėlio Nr.02:**

Sandėlyje darbo vietos neprojektuojamos dirbtinio apšvietimo reikalavimai netaikomi.

Užbaigus statybos darbus remiantis STR1.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2016m. lapkričio 7d. įsakymu Nr. D1-738, 8 priedo 5.3.26p ir STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ statybos užbaigimo komisijai reikės pateikti dokumentus minimus reglamento 10 priede, jeigu tokie reikalingi.

- apšvietos ir kitų veiksnių matavimų,

**Statybos įtaka aplinkai.**

Atmosferos cheminė ir fizikinė tarša nenumatoma. Analizuojamo objekto statybos ir eksploatacijos metu biologinės taršos (pvz., patogeninių ir parazitinių mikroorganizmų) susidarymas nenumatomas. Rangovas privalo visomis priemonėmis saugoti statybos teritoriją nuo užterštumo. Vykdamas statybos darbus nepažeisti, leidžiamų skleidžiamo į aplinką triukšmo ribojamos galios reikalavimų.

**Apsauga nuo triukšmo.**

Pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų teritorijoje triukšmo lygis Lietuvos Respublikos teisės aktais nėra reglamentuojamas. Projektuojami pastatai neturės neigiamo poveikio aplinkinėms teritorijoms, bus išlaikomi reikalavimai numatyti HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje, triukšmo ribiniai dydžiai nebus viršijami. Triukšmo lygis ir jo vertės - planuojamame žemės sklype, ties planuojamo sklypo ribomis neviršys reikalavimų numatytų HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.

Numatoma veikla nebus triukšminga. Gamybos ir pramonės paskirties pastato ir sandėliavimo paskirties pastato eksploatacijos metu teritorijoje naudoti stacionarių triukšmo šaltinių, kurie viršytų Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytas ribines vertes, neplanuojama. Pagrindinis triukšmo šaltinis veiklos teritorijoje numatomas tik autotransportas. Darbai vyks tik dienos metu, darbo valandomis 8-17 val.

1 lentelė. Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje.

Objekto pavadinimas	Paros laikas*	Ekvivalentinis garso slėgio lygis ( $L_{AeqT}$ ), dBA	Maksimalus garso slėgio lygis ( $L_{AFmax}$ ), dBA
Gyvenamųjų pastatų gyvenamosios patalpos, visuomeninės paskirties pastatų miegamieji kambariai, stacionariųjų asmens sveikatos priežiūros įstaigų palatos	diena	45	55
	vakaras	40	50
	naktis	35	45
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo	diena	65	70
	vakaras	60	65
	naktis	55	60
Gyvenamųjų pastatų ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą	diena	55	60
	vakaras	50	55
	naktis	45	50

\* Paros laiko (dienos, vakaro ir nakties) pradžios ir pabaigos valandos suprantamos taip, kaip apibrėžta Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymo [1] 2 straipsnio 3, 9 ir 28 dalyse nurodytų dienos triukšmo rodiklio ( $L_{dienos}$ ), vakaro triukšmo rodiklio ( $L_{vakaro}$ ) ir nakties triukšmo rodiklio ( $L_{nakties}$ ) apibrėžtyse.

**Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas**

**3. Dienos triukšmo rodiklis ( $L_{dienos}$ )** – dienos metu (nuo 7 val. iki 19 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų dienos vidurkis.

**9. Nakties triukšmo rodiklis ( $L_{nakties}$ )** – nakties metu (nuo 22 val. iki 7 val.) triukšmo sukkelto miego trikdymo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų nakties vidurkis.

**28. Vakarų triukšmo rodiklis ( $L_{vakaro}$ )** – vakaro metu (nuo 19 val. iki 22 val.) triukšmo sukkelto dirginimo rodiklis – vidutinis ilgalaikis A svertinis garso lygis, nustatytas kaip vienu metų vakaro vidurkis.

### Tyrimų programa.

Vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ketvirto skirsnio punktais užbaigus statybą turi būti pateikiami tyrimai.

Bus atliekami akustinio triukšmo lygio matavimai gamybos ir pramonės paskirties pastato teritorijoje, labiausiai prie gyvenamos aplinkos priartėjusiam taške. Vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymo Nr. V-604 “Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje” patvirtinimo“ dokumento I skyriaus, 1 ir 2 p. nuostatomis, pramoninei teritorijai triukšmo lygiai HN 33:2011 nėra vertinami, triukšmo lygiai teisės akte nustatyti tik gyvenamos ir visuomeninės paskirties teritorijoms. Triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose, visuomeninės paskirties pastatuose bei šių pastatų, išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus, aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų.

### Laboratorinių tyrimų programa

Statiniui parengta Laboratorinių tyrimų programa, vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 93.18 punkto reikalavimais.

Eil. Nr.	Bandinių paėmimo, matavimo vietos aprašymas	Tyrimo metodo pavadinimas, identifikavimo numeris	Tyrimų sąlygų aprašymas, kita informacija, reikalinga tyrimams atlikti, rezultatams aiškinti
1.	<b>Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – cheminė oro tarša</b>		
1.1.	Matavimai atliekami patalpose, kuriose numatytos darbo vietos: pirmame aukšte Nr. 1-6 ir 1-8 (laboratorijos patalpos); antrame aukšte – Nr. 2-3, 2-7 (darbo kabinetai).  Tiksli patalpų numeracija bus pateikiama matavimų protokole.	Higienos norma HN 35:2007 "Didžiausia leidžiama cheminių medžiagų (teršalų) koncentracija gyvenamosios aplinkos ore" patvirtinimo. (Ši higienos norma nustato didžiausią leidžiamą cheminių medžiagų (teršalų) koncentraciją gyvenamosios ir visuomeninės paskirties pastatų patalpų ore.)	Oro užterštumas anglies oksidu (smalkėmis) turi neviršyti: pusės valandos (vienkartinio) ribinio dydžio – 5 mg/m <sup>3</sup> ir 24 val – 3 mg/m <sup>3</sup>  Oro užterštumas azoto oksidais turi neviršyti: pusės valandos (vienkartinio) ribinio dydžio – 0,40 mg/m <sup>3</sup> ir 24 val – 0,06 mg/m <sup>3</sup>  Oro užterštumas kietosiomis dalelėmis (KD <sub>2,5</sub> ) turi neviršyti reglamentuoto 24 val dydžio – 0,04 mg/m <sup>3</sup>
21112-TDP-SA-AR			Lapas 17
			Lapų 28
			Laida 0

<b>2.</b>	<b>Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – akustinis triukšmas (garso slėgio lygio matavimai)</b>								
2.1.	<p>Matavimai atliekami sklypo ribose, labiausiai prie gyvenamos aplinkos priartėjusiuose taškuose. Sklypo Aušros g. 40, Sudmantų k., Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. ribose, greta Aušros gatvės. Nuo sklypo ribos iki artimiausių gyvenamųjų namų, adresu: Aušros g. 25A, 96327 Sudmantai, Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. ir Aušros g. 25, 96327 Sudmantai, Sendvario sen., Klaipėdos r. sav. yra ~35 m atstumas.</p> <p>Tikslios akustinio triukšmo matavimo vietos nurodomos matavimų protokole.</p>	<p>LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.</p>	<p>Triukšmo ribiniai dydžiai taikomi gyvenamuosiuose pastatuose, visuomeninės paskirties pastatuose bei šių pastatų, išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus, aplinkoje, apimančioje žemės sklypų, kuriuose pastatyti nurodytieji pastatai, ribas ne didesniu nei 40 m atstumu nuo pastatų sienų. Nustaćius viršijimus, bus numatytos efektyvios triukšmą mažinančios priemonės (tankių želdynų juosta prie Aušros gatvės ir pan.)</p>						
2.2.	<p>Matavimai atliekami patalpose, kuriose numatytos darbo vietos: pirmame aukšte Nr. 1-6 ir 1-8 (laboratorijos patalpos); antrame aukšte – Nr. 2-3, 2-7 (darbo kabinetai).</p> <p>Tiksli patalpų numeracija bus pateikiama matavimų protokole.</p>	<p>LST EN ISO 16032:2004 „Akustika. Statinių inžinerinės įrangos garso slėgio lygių matavimas. Ekspertinis metodas“. HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“.</p>	<p>Laboratorijos patalpose numatomi įrenginiai, veikimo momentu skleidžiantys akustinį triukšmą. Numatomi suminiai fizikinių taršos šaltinių (sijojimo aparato ir grunto smulkintuvo) laboratoriniai tyrimai. Matavimai bus atliekami nustaćius maksimalų tiriamojo įrenginio pajėgumą.</p>						
*	<p>*- Atlikti aplinkos triukšmo matavimo rezultatai turi būti palyginami su leidžiamomis triukšmo rodiklių vertėmis pagal Lietuvos higienos normą HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“, patvirtinta Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“.</p> <p>* - Meteorologinės sąlygos daro didelę įtaką matavimo tikslumui. Dėl šios priežasties, prieš atliekant aplinkos triukšmo lygio matavimus, turi būti nustatomos ir įvertinamos meteorologinės oro sąlygos. Turint meteorologinius duomenis sprendžiama, ar galima atlikti aplinkos triukšmo matavimus. Paprastai aplinkos triukšmas nematuojamas, kai stipriai sniega, lyja ar yra gausus rūkas. Kai vėjo greitis siekia daugiau kaip 5 m/s, mikrofonas apgaubiamas specialiu ekranu.</p>								
<b>3.</b>	<b>Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – apšvietos tyrimai</b>								
3.1.	<p>Matavimai atliekami patalpose, kuriose numatytos darbo vietos: pirmame aukšte Nr. 1-6 ir 1-8 (laboratorijos patalpos); antrame aukšte – Nr. 2-3, 2-7 (darbo kabinetai).</p> <p>Tiksli patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.</p>	<p>Vertinama remiantis LR Sveikatos apsaugos ministro įsakymu dėl Lietuvos higienos normos HN 98:2014 “Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos mažiausios ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai” reikalavimais.</p>	<p>Darbo patalpose, kuriose nuolat dirbama, turi būti užtikrintas natūralus apšvietimas, atitinkantis darbuotojų saugos ir sveikatos reikalavimus, išskyrus tuos atvejus, kai dėl technologinių ypatumų negali būti taikomas natūralus apšvietimas.</p>						
21112-TDP-SA-AR			<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">Lapas</td> <td style="width: 25%;">Lapu</td> <td style="width: 25%;">Laida</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">18</td> <td style="text-align: center;">28</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> </table>	Lapas	Lapu	Laida	18	28	0
Lapas	Lapu	Laida							
18	28	0							

			Atsižvelgiant į regos darbų kategorijas, turi būti įrengtas bendras, vietinis arba kombinuotas dirbtinis apšvietimas. Labai tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 1000 lx; Tikslūs darbai – mažiausia ribinė vertė yra 500; Vidutiniškai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 300; Nelabai tikslūs – mažiausia ribinė vertė yra 200 lx.
--	--	--	---

<b>4.</b>	<b>Tiriamos analizės fizikinio veiksnio pavadinimas – mikroklimato tyrimai</b>		
4.1.	Matavimai atliekami patalpose, kuriose numatytos darbo vietos: pirmame aukšte Nr. 1-6 ir 1-8 (laboratorijos patalpos); antrame aukšte – Nr. 2-3, 2-7 (darbo kabinetai).  Tiksli patalpų numeracija nurodoma tyrimų protokole.	HN 42:2009 „Gyvenamųjų ir visuomeninių pastatų patalpų mikroklimatas“	Mikroklimato rodikliai (temperatūra, oro judėjimo greitis, drėgmė). Mikroklimato rodiklius matuoti veikiant patalpų vėdinimo sistemoms. Matavimus atlikti 0,1 m ir 1,1 m aukščiuose, patalpos viduryje.

\* – papildoma informacija apie tiriamąją analizę (papildomus rizikos veiksnius).

Matavimai bus atlikti atestuotos arba akredituotos laboratorijos.

Kartu su laboratorinių tyrimų protokolais pateikiamas laboratorijos akreditavimo pagal LST EN ISO ir (ar) IEC 17025 reikalavimus pažymėjimas. Akredituotų laboratorijų sąrašas pateikiamas Nacionalinio akreditacijos biuro prie Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijos tinklalapyje, prieiga per internetą – <http://nab.lrv.lt/lt/>.

### Gaisrinė apsauga.

## 1. DUOMENYS APIE STATINĮ

Žemės sklype (unikalus Nr. 5530-0001-0042) projektuojami gamybos, pramonės paskirties pastatas (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastatas.

Gaisrinės apsaugos klausimais griežtai vadovautis:

- „Bendrosios priešgaisrinės saugos taisyklės“
- Kitais norminiais dokumentais ir taisyklėmis

Gamybos, pramonės paskirties statinio atsparumo ugniai laipsnis - II.

Sandėliavimo paskirties statinio atsparumo ugniai laipsnis - III.

Priešgaisrinio aspektu pastato funkcinė grupė - Gamybos, pramonės pastatai gamybai (gamyklos, dirbtuvės, produkcijos perdirbimo įmonės, kalvės, skerdyklos ir kita) - statinio grupė **P.2.8.**

Sandėliavimo pastatai, kurių tiesioginė paskirtis sandėliuoti ir saugoti - statinio grupė **P.2.9.**

Rodiklio pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis		
<b>Remontuojamo pastato rodikliai</b>				
		Projektuojamo	Projektuojamo	
	21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
		19	28	0

		gamybos, pramonės paskirties statinio	sandėlio paskirties statinio						
Pirmo aukšto plotas*	m <sup>2</sup>	368,79	283,64						
Antro aukšto plotas*	m <sup>2</sup>	166,54	-						
Bendras pastato plotas*	m <sup>2</sup>	535,33	283,64						
Projektuojamo pastato tūris	m <sup>3</sup>	Iki 3765	Iki 2037						
Pastato aukštis	m	8.50	8.50						
Aukščiausio aukšto grindų altitudė <sup>(1)</sup>	m	3,64	0,3						
Aukštų skaičius	vnt.	2	1						
Kategorija pagal sprogo ir gaisro pavojų		Neklasifikuojamas	Eg						
Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	III						
Gaisro apkrovos kategorija		Nenustatoma	Nenustatoma						
Žmonių skaičius pirmajame aukšte	vnt.	Iki 5	Iki 5						
Žmonių skaičius antrajame aukšte	vnt.	Iki 5	-						
<b>Sistemos</b>									
Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema		Atskiru projektu turi būti įrengta	Nenustatoma						
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Projektu nerengiama								
Vidaus gaisrinio vandentiekio sistema	Nėra								
Stacionarioji gaisrų gesinimo sistema	Numatoma								
Mechaninė priešdūminė vėdinimo sistema	Nėra								
Gaisriniai hidrantai	Nėra								
* rodikliai skaičiuoti pagal gaisrinės saugos reikalavimus.									
<b>2. GAISRO GESINIMAS IR GELBĖJIMO DARBAI</b>									
<p>Priešgaisrinių automobilių pravažiavimų plotis priimamas atsižvelgiant į kompaktinį kelių, inžinerinių tinklų išdėstymą ir yra ne toliau kaip 25 m nuo pastato ir ne siauresnis kaip 3,5 m. pločio ir ne žemesnis kaip 4,5 m aukščio, užtikrinant galimybę ugniagesių technikai manevruoti bei patekti aplink pastatą. Privažiavimai prie pastato užtikrinami kietos dangos keliais. Aklakelis turi baigtis ne mažesne kaip 12×12 m aikštele.</p> <p>Privažiuoti prie pastatų, gaisrinių hidrantų projektuojami tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams. Privažiavimams naudojamos motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus (STR 2.06.04:2014 "Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai").</p> <p>Tarp pastato ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo technikai automobiliams privažiuoti negali būti sodinami medžiai ir statomos kitos kliūty.</p> <p>Gaisrinių automobilių privažiavimo keliai bei aikštelės formuojami kaip atskiros zonos, kurios nuo kitų zonų atskiriamos specialiais ženklais ar aptvarais (iki 20 cm aukščio). Šiam tikslui gali būti naudojamos gyvatvorės, suoleliai ar stulpeliai.</p> <p>Jei stogų aukščiai skiriasi daugiau kaip 1 m, perėjai nuo vieno stogo ant kito būtina įrengti stacionariausias kopėčias.</p>									
21112-TDP-SA-AR			<table border="1"> <tr> <td>Lapas</td> <td>Lapų</td> <td>Laida</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>28</td> <td>0</td> </tr> </table>	Lapas	Lapų	Laida	20	28	0
Lapas	Lapų	Laida							
20	28	0							



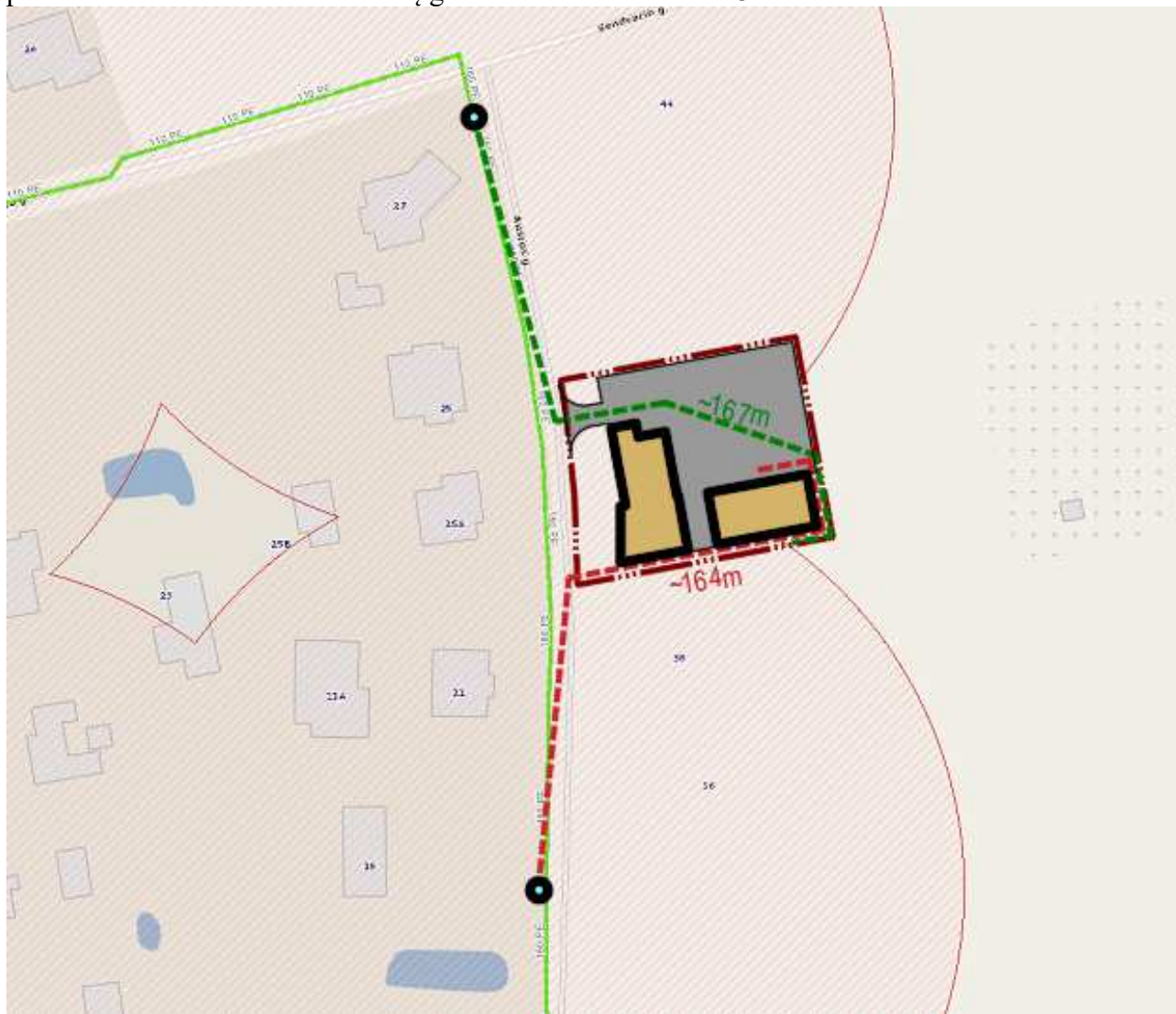
Kai pastato aukštis nuo žemės paviršiaus altitudės iki lauko sienos viršaus (parapeto) arba karnizo mažesnis nei 10 m, vidiniai ir išoriniai išėjimai ugniagesiams gelbėtojams ant stogo neprivalomi ir nėra projektuojami.

### 3. LAUKO GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMA

Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui:

$$10 \text{ l/s: } [10 \text{ l/s}] \times 3600 \text{ s} / 1000 \text{ l} \times 3 \text{ val.} = 108 \text{ m}^3.$$

Gesinimui reikalingas vandens kiekis bus užtikrintas iš nemažiau kaip vieno esamo gaisrinio hidranto, kuris nutolęs ne didesniu kaip 200 m atstumu nuo tolimiausio pastato perimetro taško, matuojant ugniagesių tiesiama vandens žarnų linija nuo gaisrinio hidranto iki jo saugomo pastato perimetro tolimiausio taško. Gaisrų gesinimo iš išorės trukmė 3 val.



### 4. STATINIO GAISRINIO SKYRIAUS PLOTO NUSTATYMAS

Pastato paskirtis	$F_g, \text{m}^2$	$F_s, \text{m}^2$	G	H, m	$H_{abs}, \text{m}$
Pastatas (P.2.8)	14999,00	15000	1,0*	3,64	8.50
Pastatas (P.2.9)	9999,00	10000	1,0*	0,30	8.50

\* pastato gaisrinės saugos įvertinimo daliniai koeficientai nevertinami ( $G=1$ ).

Čia:  $F_s$  – sąlyginis gaisrinio skyriaus plotas;

$KH$  – skaičiuojamojo aukščio koeficientas,  $KH=H/H_{abs}$ ;

21112-TDP-SA-AR

Lapas	Lapų	Laida
21	28	0

H – aukštis nuo gaisrinių mašinų privažiavimo paviršiaus iki pastato aukščiausio aukšto (įskaitant mansardinį) grindų altitudės;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas;

Habs – absoliutus pastato aukštis

**Išvada:** Faktinis pastatų gaisrinio skyriaus plotas neviršija maksimalaus gaisrinio skyriaus ploto.

## 5. STATINIŲ KONSTRUKCIJŲ ATSPARUMAS UGNIAI

Statinio statybai naudojami statybos produktai atitiks jo techninėse specifikacijose (standartuose, techniniuose liudijimuose) pateikus statybos produktų degumo ir atsparumo ugniai techninius reikalavimus. Statybos produktų atitiktį techninėse specifikacijose nustatytiems reikalavimams tiekėjas patvirtina raštu. Nesant anksčiau minėtų duomenų, prieš naudojant statybos produktus, atitinkami parametrai turi būti nustatomi gaisriniais bandymais arba skaičiuojant (esant normatyviniam pagrindui).

Statinio stogo ir perdangas laikančiųjų konstrukcijų (sijų, santvarų, rygelių ir kt.) laikymo geba R gali būti laikoma analogiška stogo ar perdangos atsparumui ugniai, jei atlikus konstrukcijos ar viso statinio atsparumo ugniai skaičiavimus, patvirtinama konstrukcijos ar statinio atitiktis numatytam atsparumui ugniai pagal lentelės reikalavimus. Tai nustatoma konstrukcinėje statinio projekto dalyje.

Statinio laikančiųjų gelžbetoninių konstrukcijų atsparumas ugniai užtikrinamas pakankamu normatyviniu apsauginiu sluoksniu iki armatūros. Metalinių konstrukcijų ugniai atsparumas užtikrinamas padengiant jas priešgaisrinėmis priemonėmis.

Statybinių konstrukcijų atsparumui ugniai ir statybos produktų degumo reikalavimai, iš kurių tos konstrukcijos pagamintos, pateikiami lentelėje.

**Gamybos, pramonės paskirties statinio atsparumo ugniai laipsnis - II.**

**Sandėliavimo paskirties statinio atsparumo ugniai laipsnis - III.**

Pastatai neskirstomas gaisriniais skyriais.

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, pastogės patalpų, rūšio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakliai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
II	RN	REI 60 <sup>(1)</sup>	R 45 <sup>(2)</sup>	EI 15 (o<->i) <sup>(3)</sup>	REI 20 <sup>(2)</sup>	RE 20 <sup>(4)</sup>	REI 30	R 15 <sup>(5)</sup>
III	RN	RN						

Pastabos:

<sup>(1)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(2)</sup> Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(4)</sup> Vieno aukšto statiniams, kuriuose gali būti ne daugiau kaip 100 žmonių, atsparumo ugniai reikalavimai stogui nekeliama, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus. Stogą laikančiosioms konstrukcijoms (gegnėms, grebėstams ir pan.) įrengti naudojami ne žemesnės kaip B–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

<sup>(5)</sup> Netaikoma laiptatakliais ir aikštelėms, laiptus laikančiosioms dalims, kurios nuo kitų pastato patalpų atskirtos nustatyto atsparumo ugniai vidinėmis priešgaisrinėmis sienomis ir angų užpildais.

RN – reikalavimai netaikomi.

## 6. STATINIO SUSKIRSTYMAS PRIEŠGAISRINĖMIS UŽTVAROMIS IR ANGŲ UŽPILDŲ ATSPARUMAS UGNIAI

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	22	28	0

Projektuojamo gamybos, pramonės paskirties pastato katilinė ir garažo patalpa nuo kitų patalpų atskiriama REI 60 tipo gaisrinių skyrių atskyrimo sienomis. Konstrukcijoms įrengti naudojami ne žemesnės kaip A2–s3, d2 degumo klasės statybos produktai.

Atsižvelgiant į statinio atsparumo ugniai laipsnį ir gaisro apkrovos kategoriją [9.5], vėdinimo įrangos patalpas reikia įrengti gaisrinių skyrių priešgaisrinių užtvarų arba priešgaisrinių sienų (ekranų) [9.5] ribojamame plote, kuriame yra vėdinamosios patalpos. Vėdinimo įrangos patalpa turi būti atskirta ne mažesnio kaip EI 45 atsparumo ugniai pertvaromis ir ne mažesnio kaip REI 45 atsparumo ugniai perdangomis [9.5]. Leidžiama Eg kategorijai pagal sprogo ir gaisro pavojų priskiriamų vėdinimo įrangos patalpų neatskirti priešgaisrinėmis užtvaromis.

Aukščiau minėtoje priešgaisrinėje užtvaroje įrengtų angų ugniai atsparumas turi būti parenkamas pagal žemiau pateiktos lentelės reikalavimus.

#### Angų užpildų priešgaisrinėse užtvarose atsparumas ugniai<sup>(1)</sup>

Priešgaisrinės užtvaros atsparumas ugniai	Durys, vartai, liukai <sup>(2)(3)(4)</sup>	Angų, siūlių sandarinimo priemonės	Inžinerinių tinklų kanalų ir šachtų atsparumas ugniai	Užsklandos ir konvejerio sistemų sąrankos	Langai
45	EW 30–C5	EI 45	EI 45	E <sub>2</sub> 30	EW 30
60	EW 60–C5	EI 60	EI 60	E <sub>2</sub> 45	EW 60

(1) Leidžiama angų užpildus įrengti nenormuojamo atsparumo ugniai statinių nelaikančiose vidinėse sienose, lauko sienose ir stoguose, išskyrus teisės aktuose nustatytus atvejus.

(2) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 5 žmonės, gali būti taikoma C0 klasė.

(3) Durims, pro kurias evakuojasi ne daugiau kaip 15 žmonių, gali būti taikoma C1 klasė.

(4) Priešgaisrinėse užtvarose įrengiamiems liukams ir liftų durims savaiminio užsidarymo (C klasės) reikalavimai netaikomi.

#### 7. STATYBOS PRODUKTŲ, NAUDOJAMŲ EL. LAIDŲ IR KABELIŲ, FASADAMS, STOGUI, VIDINĖMS SIENOMS, LUBOMS IR GRINDIMS ĮRENGTI, DEGUMO KLASĖS

Projektuojamo gamybos ir pramonės pastato išorinių sienų (fasadų) apdailai iš lauko konstrukcijoms naudojami ne žemesnės kaip D–s2, d1 degumo klasės statybos produktai.

Projektuojamų gamybos, pramonės pastato ir sandėlio, stogams degumo iš išorės FROOF (t1) reikalavimai netaikomi.

Statybos produktų, naudojamų vidinėms sienoms, luboms ir grindims įrengti, degumo klasės atitiks žemiau esančioje lentelėje. Konstrukcijų apdailai būtina naudoti tokius statybos produktus kurie nedidintų statinio gaisrinio pavojingumo.

#### Statybos produktu, naudojamų vidinių sienų, lubų ir grindų paviršiams įrengti, degumo klasės

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
Evakavimo(si) keliai (koridoriai,	sienos ir lubos	C–s1, d0	RN	RN

Patalpos	Konstrukcijos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis		
		I	II	III
		statybos produktų degumo klasės		
laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	grindys	D <sub>FL-s1</sub>	RN	RN
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	sienos ir lubos	C-s1, d0	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>	RN
	grindys	D <sub>FL-s1</sub>	RN	RN
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s2, d2	D-s2, d2	D-s2, d2 <sup>(1)</sup>
	grindys	D <sub>FL-s1</sub>	D <sub>FL-s1</sub>	–
Rūšiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	sienos ir lubos	B-s1, d0	B-s1, d0	B-s1, d0 <sup>(1)</sup>
	grindys	D <sub>FL-s1</sub>	D <sub>FL-s1</sub>	D <sub>FL-s1</sub>

<sup>(1)</sup> Sienų paviršiai iki 15 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami statybos produktais, kuriems degumo reikalavimai nekeliama.

<sup>(2)</sup> Sienų paviršiai iki 30 proc. kiekvieno paviršiaus plokštumos ploto atskirai gali būti dengiami D-s2, d2 degumo klasės statybos produktais.

RN – reikalavimai nekeliama.

#### Elektros laidų ir kabelių degumas patalpose pagal gaisrinės saugos reikalavimus

Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai grupei, tarp jų:

- automatinė gaisro signalizacija;
- avarinis apšvietimas;
- signalizacijos bei perspėjimo apie gaisrą sistema;
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro;
- priešgaisrinių durų/vartų, jeigu jos eksploatuojamos atidarytos, uždarymą;
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro, sustabdyti ugnies bei dūmų plitimą, pašalinti dūmus ir saugiems evakavimo(si) ir gelbėjimo darbams atlikti: vėdinimo sistemų ugnį sulaikantys įrenginiai, procesų automatinai valdymo įrenginiai;
- vidaus gaisrinio vandentiekio sistema.

#### Elektros kabelio degumas

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	II	III
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip	
Evakavimo(si) keliai (koridoriai, laiptinės, kitos patalpos ir pan.) vertinami už evakuacinio išėjimo iš patalpos, kai jais evakuojasi iki 15 žmonių	C <sub>ca</sub>	C <sub>ca</sub>
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	C <sub>ca</sub>	C <sub>ca</sub>
Techninės nišos, šachtos, taip pat erdvės virš kabamųjų lubų ar po dvigubomis grindimis ir pan.	C <sub>ca</sub>	C <sub>ca</sub>
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	C <sub>ca</sub>	C <sub>ca</sub>
Pirtis (sauna)	C <sub>ca</sub>	C <sub>ca</sub>

#### 8. ATSTUMAI IKI GRETIMŲ PASTATŲ

	21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
		24	28	0

Saugūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų, priklausomai nuo jų ugniai atsparumo laipsnio pateikiami lentelėje. Atstumai iki gretimų pastatų ir statinių išlaikomi atsižvelgiant į besiribojančių pastatų atsparumą ugniai.

**Minimalių priešgaisrinių atstumų nustatymas**

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
II	8	8	10
III	10	10	15

Nuo projektuojamo gamybos, pramonės pastato ir sandėlio iki kitų pastatų atstumas yra didesnis nei 15 m. saugūs reglamentuojami atstumai yra išlaikomi.

**9. ŽMONIŲ EVAKUACIJA**

Evakuaciniuose keliuose durys turi būti ne žemesnės kaip 2 m, evakavimo(si) keliai turi būti ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m švaraus praėjimo pločio.

Durų angoje slenksčio aukštis turi būti ne didesnis kaip 15 cm. Evakuacijos keliuose leidžiamas grindų aukščių skirtumas – ne mažesnis kaip 45 cm, įrengiant ne mažiau kaip 3 pakopas, grindų nuolydis leidžiamas ne didesnis kaip 1:6.

Patalpose, kuriose numatoma ne daugiau kaip 15 asmenų, durų atsidarymo kryptis yra leistina į patalpų vidų.

Evakuacijos keliuose neturi būti jokios įrangos, išdėstytos žemiau kaip 2,0 m, dujotiekio ir karšto vandens vamzdinių, sieninių spintų, išskyrus inžinerinių sistemų bei gaisrinių čiaupų spintas.

Evakuacinių išėjimų durų spygnos turi būti ne aukščiau kaip 1000 mm nuo grindų, o rankenos – ne aukščiau kaip 1100 mm.

Dvivėrių evakuacinių išėjimo durų minimalus plotis projektuojamas 1,20 m. Dvivėrių durų pagrindinės varčios plotis projektuojamas ne mažesnis kaip 0,9 m.

Aukšto patalpų, kuriose žmonių būna ne nuolat arba gali būti ne daugiau kaip 5 žmonės, praeigos ir durų varčios aukštis gali būti sumažintas iki 1,9 m.

Evakuaciniuose išėjimuose gali būti naudojamos suveriamosios ir slankiojančiosios durys bei vartai, jei gaisro atveju užtikrinamas automatinis durų atsidarymas nuo nepriklausomo elektros šaltinio, išskyrus priešgaisrinių užtvarų duris ir vartus. Šiame punkte nurodytoms durims užraktai gali būti parenkami neatsižvelgiant į LST EN 179 ir LST EN 1125 serijos standartų reikalavimus.

Evakuacinių išėjimų iš pastatų išorinės durys privalo turėti užraktus arba uždarymo mechanizmus, atidaromus iš vidaus.

Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip:

- 0,85 m – 15 ir mažiau žmonių;
- 0,9 m – nuo 16 iki 50 žmonių;

Iš visų patalpų evakuacija numatoma tiesiai į lauką.

Sandėlio patalpoje esantys vartai skirti evakuacijai numatomi su ne mažesnio 0,9 m pločio durimis, skirtomis žmonėms evakuotis.

Iš projektuojamo pramonės, gamyklos (gamybinės laboratorijos su garažu) pastato pirmo aukšto patalpų evakuacija vykdoma tiesiai į lauką arba per kitą patalpą į lauką.

Iš antro aukšto patalpų evakuacija vykdoma 2 tipo laiptais į pirmą aukšto patalpą, o iš jos tiesiai į lauką.

**Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01**

Maksimalūs norminiai evakavimosi kelio ilgiai patalpose pateikiami „Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės” 4.lentelėje.

**Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai**

Patalpos paskirtis	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		V 5

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	25	28	0

Patalpos paskirtis	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub. m)
		V 5
Visuomeninės patalpos	A > 6	20
	6 ≥ A ≥ 0	<b>30</b>
	A < 0	15

### Projektuojamo sandėlio Nr.02

Maksimalūs norminiai evakavimosi kelio ilgiai patalpose pateikiami „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių gaisrinės saugos taisyklės” 4.lentelėje.

Evakavimo(si) kelių ilgių patalpose iki evakuacinio išėjimo reikalavimai

Patalpos kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Aukšto altitudė, matuojama nuo žemės paviršiaus altitudės, A (m)	Atstumas (m), kai patalpos tūris, V (tūkst. kub.m) (1)(2)(3)
Eg	A > 6	180
	6 ≥ A ≥ 0	<b>240</b>
	A < 0	65

### 10. GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO SISTEMOS

Atskiru projektu turi būti suprojektuota ir įrengta gaisro aptikimo signalizavimo sistema.

### 11. PERSPĖJIMO APIE GAISRĄ IR EVAKAVIMOSI VALDYMO SISTEMOS

Projektuojamuose pastatuose nenumatomas daugiau kaip 100 žmonių buvimas, todėl perspėjimo apie gaisrą ir evakavimo(si) valdymo sistemos įrengimas nėra numatomas

### 12. STATINIŲ VIDAUS GAISRINIO VANDENTIEKIO SISTEMOS

#### Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01

Neprojektuojama, pastato tūris iki 5000 kub.m.

#### Projektuojamo sandėlio Nr.02

Pagal gaisro ir sprogimo pavojų Eg kategorijai priskiriamajame aprašomajame sandėlyje stacionari gaisrų gesinimo sistema neprojektuojama.

### 13. STACIONARIOS GAISRŲ GESINIMO SISTEMOS

Neprojektuojama.

### 14. STATINIO PRIEŠDŪMINIO VĒDINIMO IR DŪMŲ ŠALINIMO SISTEMOS

#### Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01

Laboratorijos patalpose neprojektuojama (žmonių nebus virš 50).

Saugiai žmonių evakuacijai užtikrinti ir ugniagesių – gelbėtojų darbui palengvinti garažo patalpoje yra numatomas natūralus dūmų šalinimas pro lauko atitvarinėse konstrukcijose esančius stoglangius. Naujai projektuojame pastate projektuojamas natūralus dūmų šalinimas per denginyje įrengtus stoglangius, garažo paskirties patalpoje. Angų geometrinis plotas, esantis aukščiau kaip 2,2 m sudaro ne mažiau kaip 0,4 proc. patalpos ploto ir angos nuo tolimiausios patalpos vietos nutolusios ne didesniu kaip 15 m atstumu. Tokiu atveju langų plotas turi būti:  $200,24 \cdot 0,4 / 100 = 0,80 \text{ m}^2$ . Numatomas 1 - atidaromas stoglangis dūmams šalinti.

### 15. ELEKTROS INSTALIACIJA, ELEKTROTECHNINĖ ĮRANGA IR ELEKTROS TIEKIMO PATIKIMUMO KATEGORIJA

Elektros įrenginiai įrengiami vadovaujantis Elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis. Pagal elektros energijos tiekimo patikimumą gaisrinės saugos sistemų elektros imtuvai priskiriami pirmajai grupei, tarp jų:

- automatinė gaisro signalizacija;
- avarinis apšvietimas;
- signalizacijos bei perspėjimo apie gaisrą sistema;

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapu	Laida
	26	28	0

- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro;
- priešgaisrinių durų/vartų, jeigu jos eksploatuojamos atidarytos, uždarymą;
- inžinerinė įranga, ar inžinerinės sistemos, skirtos apsaugoti nuo gaisro, sustabdyti ugnies bei dūmų plitimą, pašalinti dūmus ir saugiams evakavimo(si) ir gelbėjimo darbams atlikti: vėdinimo sistemų ugnį sulaikantys įrenginiai, procesų automatinai valdymo įrenginiai;

3 lentelė. El. kabelių degumai

Patalpos	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	II	III
	Elektros laidų ir kabelių degumo klasė ne žemesnė kaip	
Patalpos, kuriose gali būti iki 15 žmonių	Cca	Cca
C <sub>g</sub> , D <sub>g</sub> , E <sub>g</sub> kategorijų gamybos ir sandėliavimo patalpos	Cca	Cca
Rūsiai ir buitinio aptarnavimo patalpos	Cca	Cca

## 16. PASTATO ŽAIBOSAUGOS SISTEMOS

Statinio žaibosaugos sistema bus projektuojama atskira projektu, vadovaujantis STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“. Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas.

Neizoliuoti įžeminimo laidininkai nuo saugomo pastato tiesiami:

- jeigu siena yra iš A1, A2, B, C degumo klasės statybos produktų, tai įžeminimo laidininkai tvirtinami prie sienos išorės arba sienoje;
- jeigu siena yra iš D, E, F degumo klasės statybos produktų ir įžeminimo laidininkų pakilusi temperatūra sukelia jai pavojų, tai įžeminimo laidininkai tiesiami taip, kad atstumas tarp jų ir saugomo statinio būtų 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena.

## 17. PIRMINĖS GAISRO GESINIMO PRIEMONĖS

Gaisrų ir avarių likvidavimui numatomos pirminės gaisro gesinimo priemonės. Gesintuvai parenkami milteliniai - ABC klasės. Jie tinka kietų, skystų ir dujinių medžiagų gaisrams gesinti ir elektros įrenginiams gesinti neišjungus įtampos (iki 1000 V). Patalpose gesintuvai išdėstomi tolygiai. Gerai matomi, įrengti 2–2,5 m aukštyje nuo grindų ar žemės paviršiaus užrašai (ženklai), nurodys gesintuvų laikymo vietas. Gesintuvai kabinami ne aukščiau kaip per 1,5 m nuo grindų iki gesintuvo apačios ir taip, kad atidarytos patalpos durys netrukdytų jų paimti.

Nešiojamieji gesintuvai atitinka LST EN 3 Lietuvos standartų serijos reikalavimus. Gesintuvų tipas ir skaičius nustatomas atsižvelgiant į galimo gaisro klasę, gesinimo priemonių tinkamumą gaisrui gesinti, veiksmingumą, maksimalų gesinimo plotą, patalpose ar įrenginiuose naudojamų medžiagų savybes, taip pat patalpų kategoriją pagal sprogimo ir gaisro pavojų, patalpose naudojamų ir laikomų medžiagų fizikines bei chemines savybes.

Patalpų kurių plotas mažesnis kaip 50 m<sup>2</sup> (išskyrus gamybos ir sandėliavimo, taip pat techninės paskirties patalpas) gesintuvus galima laikyti bendro naudojimo koridoriuose ir vestibuliuose.

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	27	28	0

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose (miltelių ar angliarūgštės – kilogramais)		
			2 kg	4 kg	6 kg
1.	Gamybos ir sandėliavimo paskirties patalpos, priklausančios šioms pagal sprogimo ir gaisro pavojų kategorijoms: Eg	800 m <sup>2</sup>	-	2	1

Kilnojamų gesintuvų skaičiaus nustatymas

Eil. Nr.	Gesintuvų laikymo vieta	Skaičiuojamasis matavimo vienetas	Minimalus gesinimo medžiagos kiekis gesintuvuose
1.	Lengvųjų automobilių stovėjimo aikštelė	100 vietų	1

**Projektuojamo gamybos ir pramonės paskirties pastato Nr.01**

Aprašomo pastato pirmajame aukšte koridoriuje numatoma vnt. 4 kg (ABC) nešiojamas gesintuvas.

Aprašomo pastato garažo patalpoje numatoma 1 vnt. 4kg (ABC) nešiojamas gesintuvas.

**Projektuojamo sandėlio Nr.02**

Aprašomo pastato pirmajame aukšte numatoma 1vnt. 6 kg (ABC) nešiojami gesintuvai.

Lengvųjų automobilių aikštelėse numatomas 1 vnt. 20-25 kg (ABC) tipo kilnojamas gesintuvas.

Transporto priemonių stovėjimo aikštelėse turi būti ne mažiau kaip 1 lynas arba vilktis (viena keturiasdešimčiai automobilių) automobiliams evakuoti.

**Apsauginių priemonių nuo smurto ir vandalizmo trumpas aprašymas;**

Įėjimų į projektuojamą pastatą neturi slėpti želdiniai ir priestatai.

Įėjimai į projektuojamą pastatą turi būti apšviesti.

Prieigos prie pastato turi būti atviros, apžvelgiamos iš toliau.

Duryse ir vartuose įstatomi patikimi užraktai.

Apsaugai nuo nelaimingų atsitikimų parenkamos neslidžios medžiagos.

Projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, Projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neįgaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Projektas atitinka statybos normas ir taisykles, ekologinius, higienos ir priešgaisrinius reikalavimus.

21112-TDP-SA-AR	Lapas	Lapų	Laida
	28	28	0



## **TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**

**ARCHITEKTŪROS DALIES  
TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS**

**1. GRINDYS**

**Grindų įrengimas**

Grindų įrengimas susideda iš pagrindo, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimo, hidroizoliacijos įrengimo, armatūros įklojimo, grindų betonavimo ir dangos įrengimo.

**Grindų pagrindų, paruošiamųjų ir išlyginamųjų sluoksnių įrengimas**

Pagrindų iš betono įrengimas apima gruntinio pagrindo paruošimą ir betoninių ar cementinio skiedinio sluoksnių įrengimas.

Įrengiant gruntinį pagrindą, saudytos struktūros natūralūs gruntai arba pilti gruntai sutankinami (iki 0,10 MPa atsparumo). Pagrinde negali būti augalinio grunto, durpių, dumblo ir statybinių šiukšlių.

Viršutinį pagrindo sluoksnį reikia sutvirtinti žvyru arba skalda, įplūkiama į gruntą per 40 mm. Įrengtų prieduobių, kanalų, trapų ir pan. paviršiai, kurie bus užbetonuoti įrengiant pagrindą, turi būti nuvalyti ir sudrėkinti. Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį ant perdangos plokščių, turi būti užtaisytos perdangos plokščių siūlės, plyšiai sandūrose su sienomis, montažinės skylės ir pan.

Grindų pagrindai paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai gali būti įrengiami esant ne žemesnei kaip 5C<sup>0</sup> aplinkos temperatūrai. Tokia temperatūra turi būti išlaikyta, kol betonas pasieks 50 % stiprumo.

Įrengiant pagrindą ant neapšiltintos perdangos, oro temperatūra apačioje esančioje patalpoje turi būti ne žemesnė kaip aukščiau nurodyta, o perdanga neturi būti išalusi.

Paruošiamieji ir išlyginamieji sluoksniai turi būti izoliuoti nuo sienų ir pertvarų hidroizoliacinės medžiagos juostomis.


Darbinės šių sluoksnių siūlės turi būti gerai užlygintos. Mažiausias nuolaidaus sluoksnio storis ties kanalais ir tarpais ant perdangos - 20 mm, ant šilumos ar garso izoliacijos - 40 mm.

Vamzdžius dengiančio sluoksnio storis turi būti 10 - 15 mm didesnis už vamzdžių diametrą. Klojant išlyginamojo sluoksnio skiedinį betoninis pagrindas sudrėkinamas ir gruntuojamas cemento pienu. Sluoksnis lyginamas ir tankinamas iki cemento pieno pasirodymo. Sustingę ruožai periodiškai laistomi, kad geriau kietėtų.

Išlyginamieji sluoksniai ant kurių bus klijuojama hidroizoliacija gruntuojami bitumo ir benzino mišiniu (1:3 masės dalimis). Paviršius užtrinamas 2 ar 3 dieną, kai skiedinio stiprumas pasiekia 2,5 - 3 MPa.

**Akmens masės plytelių dangos įrengimas**

Akmens masės plytelės turi atitikti EN 176 reikalavimus. Akmens masės plytelės turi būti parinktos pagal patalpų paskirtį, atitinkamai skirtingo storio, stiprumo, neslidžios, atsparios šalčiui, atmosferos poveikiams, didelėms apkrovoms.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "TS Projects" I / k: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV archit.	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAIDA
			ARCHITEKTŪROS DALIES TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS: <b>UAB "Geoconsulting"</b>		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-TDP-SA-TS	LAPAS 1
				LAPŲ 10

Gamybinėse patalpose ir lauke klijuojamų akmens masės plytelių šiurkštumo koeficientas R 10. Plytelės gamybos metu turi būti padengtos specialiu impregnavimo skysčiu. Plytelės turi atlaikyti ne < 9000 N laužimo jėgą, dilumas turi būti ne didesnis kaip 150 mm<sup>3</sup>.

Naudojamos plytelės turi būti pirmos rūšies ir iš vienos partijos, kad nebūtų spalvos skirtumo. Plytelių vandens įmirksis turi būti ≤0,5%, kietumas (Moso) ≥7, stipris lenkiant ≥40 MPa, atsparumas nusidėvėjimui ≤130 mm<sup>3</sup> (pagal EN102). Spalva neturi kisti.

Įrengiant plytelių dangą pagrindas turi būti kietas, o hidroizoliacija turi būti atlikta pagal konstrukcinius brėžinius. Pagrindas turi būti švarus, atitinkamai sausas (pagal gamintojo instrukcijas) teigiamos temperatūros. Grindys turi būti suskirstytos deformacinėmis siūlėmis pagal konstrukcines nuorodas. Plytelės nuolydžiuose turi būti nuvalytos ir visą likusį darbų laikotarpį uždengtos bent jau plastikine plėvele. Reikia vengti staigaus dangos džiūvimo. Tiek lygios, tiek gruoblėtos ar plytelės su profiliu turi būti lengvai valomos, neįgerti purvo, atsparios valikliams, skalbikliams, riebalams.

Kloti plyteles reikia, išlaikant statų kampą ir simetriškai. Už slenksčių siūlės turi tęstis tomis pačiomis linijomis. Siūlės turi būti sandarinamos elastiniu glaistu.

Inžinerinių tinklų praėjimo vietose siūlės turi būti hermetinamos ir uždengiamos plastikiniais ar metaliniais žiedais, siūlės su sienomis drėgnose patalpose taip pat turi būti hermetiškos.

Siūlės tarp plytelių turi būti 2 mm pločio. Siūlės turi būti tiesios ir vienodo pločio per visą ilgį. Siūlės glaistomos specialiu glaistu pagal gamintojo rekomendacijas. Glaistų, impregnuojančių ir kitų medžiagų kokybė turi būti tokia, kad baigtas siūlių paviršius būtų lygus, neporėtas, neįgerti purvo, lengvai valomas, atsparus trinčiams ir valikliams, nekeisti spalvos. Plytelių ir siūlių spalvą bei grindų piešinį derinti su projekto architektu.

#### **Homogeninės vinilinės dangos įrengimas**

Homogeninė vinilinė danga turi būti tinkama naudoti visuomeninės ir pramoninės paskirties patalpose, turi atitikti ekologinius ir higieninius reikalavimus. Danga ruloninė.

Darbinis sluoksnis iš 100% plastifikuoto, stabilizuoto, skaidraus ir dažyto pvc užtikrinantis ilgaamžiškumą, prisotintas pvc pagrindas – šlifluotas, kas padidina atsparumą įspaudimams ir sukibimą su klėjais, neaustas stiklo pluoštas išlaiko stabilius dangos matmenis ir palengvina klojimą, apsauginis poliuretano sluoksnis saugo nuo trinties žymių ir dėmių.

Pagal Europos standartų sistemą, danga turi atitikti sekančius parametrus: atsparumas nusidėvėjimui 43 klasės, liekamas įspaudimas 0,04 mm, užsiritimas 2 mm, spalvos atsparumas dirbtiniam apšvietimui 7-8 klasės, elektrinė varža 4x10<sup>9</sup>Ω, garų pralaidumas 2x10<sup>6</sup>s/m, baldų ant ratukų poveikis – jokie poveikio po 25 000 apsisukimų.

Pagrindas turi būti tvirtas, nesutrūkinėjęs, lygus sausas, švarus, nedulkėtas. Pagrindo drėgnumas iki 3%. Optimali patalpos temperatūra 18°C. Patalpos, pagrindo, klijų ir dangos temperatūra turi būti ne žemesnė kaip 15°C. Patalpoje santykinė oro drėgmė turi būti apie 60%, maksimali - 75%. Pagrindo trūkumai turi būti pašalinti naudojant specialias priemones – šlifavimą, frezavimą, nusiurbimą. Plyšiai ir įtrūkimai užpildomi specialiomis epoksidinėmis dervomis. Pagrindas turi būti gruntuojamas. Gruntas sutvirtina pagrindo paviršių, suriša dulkes, padeda išsaugoti drėgmę reikalingą niveliavimo masės kietėjimui. Paruoštą išlyginamąjį mišinį išpilti ant gruntuoto pagrindo ir išlyginti plačia lygia arba dantuota glaistykle, po to lyginama specialiu dygliuotu voleliu. Išlyginamojo sluoksnio storis 1 – 5 mm. Storesniam sluoksniui gauti liejama tuo pačiu mišiniu antrą kartą.

Kol masė stingsta, patalpą reikia saugoti nuo skersvėjų, tiesioginių saulės spindulių, vengti paviršiaus papildomo šildymo elektros prietaisais. Sustingęs išlyginamasis sluoksnis turi būti labai tvirtas, atsparus vandeniui, kėdžių ratukams. Įrengiant išlyginamąjį sluoksnį, reikia griežtai laikytis technologijos. Sausas išlyginamojo sluoksnio paviršius šlifuojamas smulkiu popieriumi ir nusiurbiamas. Dangą galima kloti ne anksčiau, kaip po 24 val, atsižvelgiant į sluoksnio storį, patalpos oro temperatūrą ir drėgmę. Danga klijuojama akrilo dispersijos klėjais. Sudūrimų kraštai turi būti suglausti, suvirinimo siūlė – stipri ir standi. Sujungimų suvirinimas atliekamas po 24 val. pilnai išdžiuvus dangos klėjams. Dangos sujungimai frezuojami, maksimalus griovelio

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	2	10	0

plotis – 3,5mm, gylis – 2/3 dangos storio. Griovelis išvalomas ir siūlė suvirinama karštu būdu specialia dangai skirta juoste. Suvirinimo temperatūra 450 - 500°C. Kol siūlė šilta, ji nupjaunama specialiu pūsmėnūlio formos peiliu su metaline plokšte, siūlei visiškai atvėsus, ji galutinai nupjaunama tuo pačiu peiliu.

## 2.APDAILOS DARBAI

Apdailos darbus sudaro pastato vidinių pertvarų paviršių dengimo plytelėmis, dažymo, grindų ir pakabinamų lubų įrengimo darbai. Apdailos darbai turi būti atliekami esant teigiamai (>10° C) aplinkos temperatūrai, kai oro drėgnumas ne didesnis kaip 60 %. Paviršių, kurių vietose bus montuojami sanitarinių - techninių sistemų prietaisai apdaila turi būti įvykdyta iki jų montažo.

### Sienų dengimas plytelėmis

Keraminės plytelės sienoms turi būti iki 6 mm storio. Vandens sugeriamumas <16 %, stiprumas lenkimui MPa (kgF/cm<sup>2</sup>) >12(120), išlinkimas <0,8 mm, ant paviršiaus neturi atsirasti mikroįtrūkimų jas įkaitinus ir atšaldžius.

Paviršiai prieš plytelių klojimą turi būti atitinkamai paruošti, pagrindas turi būti švarus, sausas ir kietas. Patalpose plytelės turi būti klijuojamos ant tinkuotų paviršių naudojant patentuotas medžiagas (klijus). Medžiaga turi turėti higienos pažymėjimą. Plytelių klijavimui ant sienų ir tarpams užpildyti turi būti naudojama trijų komponentų epoksidinė masė, kurios sudėtyje yra - komponentas a (bisfenolio – a – epichlorhidrino 50-100% masės, alifatinio glicidileterio 10 - 25%, benzylalkoholio ≤ 2,5% ir kt.), komponentas b ( izoforandiamino 2,5 - 10%, benziloalkoholio 2,5 - 10%, 3,6-diozooktan-1,6-diomino ≤ 2,5% ir kt.), kvarcinis smėlis (smulkumas F32). Glaistas pilnai sukietėja per 4 paras jei patalpos temperatūra +20°C. Klijavimas ir siūlių užpildymas turi būti atliekamas pagal gamintojo rekomendacijas.

Plytelės ant sienų ir grindų klijuojamos neužpildant siūlių. Dangos siūlės turi būti lygios, vienodo pločio. Siūlės plotis – kaip rekomenduojama gamintojo, jei projekte nenurodyta kitaip.

Sienų klijavimas keraminėmis plytelėmis atliekamas įrengus švarias grindis. Klijai užnešami su mentele ant šukų. Šukų gylis ~4 mm. Klijai užnešami tik ant tokio ploto, kurį galima suklijuoti per 30 minučių. Klijai turi pilnai užpildyti erdvę tarp plytelių ir sienos. Siūles užpildyti leidžiama, kai baigti visi pagrindiniai statybos darbai.

### Techniniai reikalavimai plytelėms aptaisytam paviršiui

Techniniai reikalavimai	Leistini ribiniai nuokrypiai, mm	Kontrolės metodas
rišamosios medžiagos storis, mm:		matuojama 5 kartus 70 -100 m <sup>2</sup> paviršiaus arba mažesnis plotas su matomais defektais
- iš skiedinio –7 padengtam paviršiui:	+8	
- nukrypimai nuo vertikalės 1-am metrui ilgio	1,5	5 matavimai 50 - 70 m <sup>2</sup> paviršiaus
- aukštui	4	
- siūlių nukrypimai nuo vertikalės ir horizontalės 1-am metrui ilgio	1,5	
siūlių nesutapimas	0,5	5 matavimai 50 - 70 m <sup>2</sup> paviršiaus
paviršiaus nelygumai matuojant 2 m kontroline liniuote siūlės storio nukrypimai	2	
	±0,5	5 matavimai 70 -100 m <sup>2</sup> paviršiaus

21112-TDP-SA-TS

Lapas	Lapų	Laida
3	10	0

### Reikalavimai klijuojant plyteles žiemos metu

Sienų vidinių paviršių temperatūra turi būti ne mažiau 8°C. Klijų temperatūra turi būti ne mažiau kaip 15°C. Patalpose 2 paras prieš pradėdant darbus turi būti palaikoma 10°C temperatūra. Santykinis drėgnumas turi būti ne didesnis kaip 70 %.

### **Pakabinamos lubos**

Pakabinamų lubų konstrukciją turi sudaryti šie pagrindiniai elementai:

- apdailiniai – sukuriantys matomą patalpoje lubų paviršių;
- kontūriniai – įrengiami lubų apdailinių elementų jungimosi su vertikaliomis patalpų atitvaromis vietose;
- laikantys – naudojami karkaso, prie kurio tvirtinami apdailiniai elementai, įrengimui;
- tvirtinimo detalės (pakabos, intarpai ir t. t.) – naudojamos surenkant ir pakabinant laikančius bei apdailinius elementus.

Apdailinių elementų jungimui su vertikaliomis konstrukcijomis turi būti naudojamas 32x32 mm kontūrinis elementas iš šaltai lenkto aliuminio profilio. Jis kas 100 mm tvirtinamas  $\varnothing$  4,5 mm kietvinėmis. Matomas paviršius gamykloje padengiamas blizgančia spalvota emaline danga kaip ir apdailiniai elementai.

Elektros apšvietimo ir kita inžinerinė įranga, esanti tarp pakabinamų lubų ir statybinių konstrukcijų, turi turėti atskirą tvirtinimą prie statybinių konstrukcijų.

Plieninės tvirtinimo detalės besijungiančios su aliumininėmis turi būti cinkuotos, o sraigčiai ir varžtai cinkuoti arba padengti kadmiu. Cinkuoti gaminiai turi būti nudažyti specialiais dažais.

Pakabinamų lubų konstrukcijos turi būti įžemintos.

Šviestuvų įrengimo vietose pakabinamų lubų apdailiniai elementai turi būti išpjunami pagal šviestuvo kontūrą.

Lubų pakabinimo konstrukcija, kraštų ir kitos užbaigimo detalės turi būti vieno gamintojo.

Gaminiai turi būti pateikti su:

- gamintojo rekvizitas, firmos atpažinimo ženklai;
- specifikacija;
- interjero ar eksterjero naudojimui;
- spalvos nuoroda;
- įrengimo instrukcija;
- pagaminimo data.

Įrengtas lubų paviršius turi būti lygus, be peraukštėjimų, tvirtas, standus ir nevibruoti.

Modulinės pakabinamos lubos. Modulinės pakabinamos lubos 600×600 mm (pavyzdžiui Knauf, Ecomin, Planet), baltos spalvos. Išilgai „Sandwich“ panelių lubų kreipiančiąją tvirtinti prie pakabų, o ne prie „Sandwich“ panelių.

### **Dažymas**

Paviršių paruošimas ir darbų vykdymas. Visi paviršiai turi būti vientisi, švarūs, sausi ir lygūs. Paruoštų paviršių drėgnumas <8 % betoninių ir gelžbetoninių <4-6 %. Dažomos patalpos temperatūra >8°C, santykinis oro drėgnumas <70%.

Paviršių paruošimo nuoseklumas ir technologinės operacijos pateikiamos lentelėse.

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	4	10	0

Lentelė A. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius vandeniniais dažais

Technologinė operacija	Dažymo rūšys		
	vandeninis		silikatinis
	pagerintas	aukštos kokybės	
valymas	+	+	+
šlapinimas vandeniū	-	-	-
išlyginimas	+	+	+
plyšių rievėjimas	+	+	+
pirminis gruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas	+	+	-
užglaistytų vietų šlifavimas	+	+	-
pirmasis ištinis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis glaistymas	-	+	-
svidinimas	-	+	-
antrasis gruntavimas	+	+	-
trečias gruntavimas (su dažų pasluoksniu)	-	+	-
dažymas	+	+	+
tapnojimas	-	+	-

Lentelė B. Darbų atlikimo eiliškumas ruošiant ir dažant vidaus patalpų paviršius aliejiniais, emaliniiais ir sintetiniais dažais

Technologinės operacijos	Paviršių rūšys		
	medžio	tinko ir betono	metalo
valymas	+	+	+
išlyginimas	-	+	-
šakų ir smalingų tarpelių išpjovimas su plyšių rievėjimu	+	-	-
plyšių raižymas	-	+	-
nugruntavimas	+	+	+
dalinis glaistymas su užglaistytų vietų gruntavimu	+	+	+
užglaistytų vietų svidinimas	+	+	+
ištinis glaistymas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
gruntavimas	+	+	-
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
pirmasis dažymas	+	+	+
fleicavimas	+	+	-
svidinimas	+	+	-
antrasis dažymas	+	+	+
fleicavimas arba tapnojimas	+	+	-

Nuo metalinių paviršių rūdys ir purvas nuvalomi metaliniais grandikliais ir šepečiais. Rūdys pašalinamos cheminiu rudžių valikliu, po to paviršius nuplaunamas ir išdžiovinamas. Nuo naujų galvanizuotų paviršių, kurie bus dažomi, turi būti kruopščiai pašalintos tepalų dėmės tirpiklio pagalba. Dulkės nuo paviršių nusiurbiamos.

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	5	10	0

Paruošti paviršiai prieš dažant turi būti gruntuojami pagal technologiją nurodytą gamintojo instrukcijoje. Grunto dangos turi gerai įsigerti į paviršių, sujungimus, kampus ir kitas vietas, kur galimas drėgmės susikaupimas.

Kiekvieno sluoksnio danga turi pilnai išdžiūti, prieš dedant sekančią, dengiamasis sluoksnis nedaromas, kol inžinierius nepatvirtina. Jeigu kitaip nenurodyta, turi būti dažoma 2 sluoksniais ant paruošiamojo grunto sluoksnio.

Dažymo būdas. Jis turi būti parenkamas pagal darbų vietą ir pagal gamintojų nurodymus. Dažymas teptuku atliekamas taip, kad paviršiaus dengiamajame sluoksnyje nesimatytų teptuko žymių. Voleliu dažoma tik lygiuose apribotuose plotuose viduje patalpų.

Purškimas galimas, jei gretimi paviršiai gerai uždengti. Dažoma pagal nurodytą spalvų skalę.

Darbų priežiūra. Rangovas neatleidžiamas nuo atsakomybės už netinkamą darbų vykdymą.

Visi vandeniniai dažais dažyti paviršiai turi atitikti bandomojo dažymo pavyzdžius ar patvirtintus etalonus.

#### Reikalavimai dangos sluoksniams

Techniniai reikalavimai	Ribiniai nuokrypiai mm	Kontrolė
dažų dangos sluoksnių leidžiamas storis: - glaisto – 0,5 mm - dažų sluoksnio > 25mkm	1,5 –	5 matavimai 50 -70 m2 paviršiaus arba mažesnis paviršius su matomais defektais

Kiekvieno sluoksnio paviršiai turi būti lygūs, be nutekėjimų.

Dažų sluoksnis turi būti tvirtai ir tolygiai sukibęs su dengiamuoju paviršiumi. Dažytų paviršių kokybė turi būti vertinama tik dažams pilnai išdžiuvus.

#### **Paliekamų patalpų būklė**

Pabaigus darbus, rangovas turi pašalinti visas medžiagas ir šiukšles, išvalyti purvą. Visi aptaškymai ar nuvarvėjimai turi būti pašalinti visais įmanomais būdais.

Pastatai ir statiniai turi būti palikti švarūs, su išvalytais langais ir grindimis, tinkami naudojimui.

### **3. DAUGIASLUOKSNIŲ PLOKŠČIŲ SIENOS. PROFILIUOTI METALO LAKŠTŲ PAKLOTAI**

#### *Bendrieji nurodymai*

Šių techninių specifikacijų reikalavimai taikomi išorės sienų, vidaus pertvarų (priešgaisrinių užtvarų) daugiasluoksniams plokštėms su užpildu iš poliizocianurato (PIR) arba akmens vatos.

Darbus gali atlikti tik atestuotos firmos ir apmokyti specialistai. Daugiasluoksnių sienų konstrukcinių elementų įrengimo, jungimo mazgų, bei užtaisymo detalių darbo brėžinius pagal konkrečias siūlomas medžiagas paruošia rangovas ir suderina su statytoju ir projektuotoju. Darbai vykdomi tik sausu oru. Vykdam darbus atmosferos krituliai neturi patekti į pastatą ir sienos konstrukciją. Vykdam darbus laikytis priešgaisrinių ir darbo saugos reikalavimų.

#### *Paruošiamieji darbai*

Plokštės pakraunamos ir iškraunamos atsargiai, tam naudojant specialią kėlimo įrangą. Griežtai draudžiama paketus su plokštėmis traukti arba vilkti, nes jas apjuosiančios juostos gali pažeisti pačią plokštę. Jeigu plokštės reikia sandėliuoti statybos aikštelėje, jas reikia apsaugoti nuo kritulių ir purvo. Plokščių paketai sandėliuojami lygioje vietoje. Plokščių paketų negalima krauti tiesiai vieną ant kito, jie sandėliuojami ant skersine kryptimi padėtų tašų. Prieš pradėdam montuoti plokštes būtina

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	6	10	0

susipažinti su montavimo instrukcija. Prieš plokščių montavimą turi būti atlikta klijuojamoji pamatų hidroizoliacija. Turi būti patikrintas pamato viršaus horizontalumas. Leidžiama nuokrypa  $\pm 3\text{mm}$ .

#### *Plokščių montavimas*

Plokštės pradamos montuoti ant pamatų įrengus specialias metalines atramas bei atlikus sandarinimą. Pirmosios plokštės nuokrypis nuo vertikalės turi būti ne daugiau kaip  $\pm 2\text{mm}$ . Apsaugai nuo vėjo ir garų, prieš montavimą prie kolonų klijuojama speciali sandarinimo juosta. Prieš pradėdant plokščių montavimą reikia patikrinti kolonų konstrukciją, jų sumontavimo tikslumą. Apsauginę plėvelę nuo vidinio plokštės paviršiaus reikia nuimti prieš montavimą, o nuo išorinio paviršiaus – ne vėliau kaip po 4 mėnesių nuo plokštės pirkimo momento. Viršutinį sluoksnį būtina apsaugoti nuo pažeidimų, todėl pjaustyti plokštes ar skardinius elementus reikia ant minkšta medžiaga (pvz. fetru ar putų polistirenu) padengtos atramos. Plokštės pageidautina pjauti pjūklų su smulkių dantelių ašmenimis. O skardinius elementus karpyti rankinėmis žirkėmis. Negalima naudoti šlifavimo mašinų plokščių ir galų pjaustymui. Plokštės montavimo metu reikia prispausti montavimo prietaisu, kas leidžia tinkamai sujungti elementus, jų nepažeidžiant. Plokštės prie konstrukcijų tvirtinamos gamintojo rekomenduojamais savisriegiais. Kitų savisriegių naudojimas reikalauja daugiasluoksnių plokščių gamintojo sutikimo. Negalima montuoti plokščių tuo metu, kai vėjo greitis viršija 9m/s, lyjant arba tiršto rūko metu.

#### *Reikalavimai medžiagoms ir gaminiam*

Daugiasluoksnės plokštės yra sudarytos iš konstrukcinio – izoliacinio užpildo (ne žemesnės kaip B-s1, d0 degumo klasės statybos produktų) ir iš abiejų pusių cinkuota plienine skarda, su organiniu apsauginiu sluoksniu. Skarda dengiama apsauginiu 25 mikronų storio poliesterio. Vidinė skardos pusė yra dengiama sluoksniu, kuris pagerina užpildo prilipimą. Plokščių storis 160 mm.

#### *Leistini plokščių geometrinių parametrų nuokrypiai*

Parametras	Leistini nuokrypiai
Storis	$\pm 1 \text{ mm}$
Plotis	$\pm 3 \text{ mm}$
Ilgis	$\pm 10 \text{ mm}$

## **4. DURYS, LANGAI**

Durys iš gamintojo turi būti pristatytos surinktos į blokus: stakta su varčia pakabinta ant vyrių; įleistas užraktas; sukomplektuotos rankenos; su visiškai baigta paviršiaus apdaila. Durų stakta tvirtinama pagal gamintojo pateiktas technines sąlygas. Plyšiai užsandarinami makroflekso tipo polimerine medžiaga ir uždengiami apvadais arba pagal gamintojo technologiją.

Langų apsaugos klasė privalo atitikti saugumo standartą DIN V ENV 1627-1630 WK2. Stiklas (vienas iš dviejų pakete) ir rėmas P4A klasės pagal LST EN 356.

Visi išorės langai PVC profilio. Naudojami penkių kamerų PVC profiliai, neatsidarantys (suderinti su Maxima gaisrinės saugos specialistu), su maksimaliai leistinu oro ventiliacijos tarpu. PVC profiliai turi atitikti standarto RAL-GZ 716/1 reikalavimus. Minimalus stiklo storis 6 mm. Stiklas Saint-Gobain Glass – tonuotas priešsmūginis stiklas, tonas Parsol Grey.

Pagalbinių patalpų pirmame aukšte ir kituose lengvai pasiekiamų aukštų languose sumontuoti apsaugines žaliuzes.

Langų ir durų montavimas ir pridavimas. Langų ir durų blokai turi būti pastatomi į vietą taip, kad jų vertikalios ir horizontalios plokštumos griežtai sutaptų su vertikale ir horizontale.

Varstant duris, jų varčios turi lengvai atsidaryti, užsidaryti ir išlaikyti pusiausvyrą bet kurioje padėtyje. Gaminiai turi būti patikimai įtvirtinti.

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	7	10	0



PVC langų ir durų rėmai turi būti gamykloje aptraukti apsaugine polietilene plėvele, medinių durų staktos turi būti aptrauktos apsaugine polietilene plėvele statybos metu. Plyšiai tarp staktų ir išorės sienų turi būti gerai užhermetinti makroflexo tipo polimerine medžiaga. Lauko durų varstomos dalys turi turėti elastingas hermetinimo tarpines. Tarpai tarp išorės durų, staktų ir varčių turi būti ne didesni kaip 1mm. Tarpai tarp vidaus durų varčios ir grindų dangos turi būti 5mm.

Leistini langų ir durų įrengimo nuokrypiai

Nuokrypio pavadinimas	Leistinas nuokrypis, mm
Langų ir durų blokų nuokrypis nuo vertikalės	3
Apvadų nukrypimas nuo vertikalės	3
Gaminių persikreipimas (kreivumas) bet kuria kryptimi	2
Palanginių lentų nuokrypis nuo horizontalės	3

Gaminių baigtas apdailinis paviršius neturi būti pažeistas statybos metu. Įengtuose gaminiuose neturi būti įlenkimų, nelygumų, šiurkščių paviršių, plyšių arba įskilimų.

Defektai šalinami rangovo sąskaita. Langai, durys ir vartai turi būti pridudami nuvalyti, su rankenomis ir užraktais, kur tai numatyta.

### Oro paėmimo - šalinimo grotelės

Funkcija - užtikrinti, kad grotelės būtų atsparios vėjo apkrovoms ir apsaugotos nuo lietaus. Užtikrinti, kad oro greitis fasadinėje grotelių dalyje minimizuotų lietaus, sniego ar kitų kritulių patekimą į ortakius, šachtas ar patalpas. Konstrukcija - grotelių karkasas ir profiliuotos grotelių mentės gaminamos iš galvanizuoto minkšto plieno arba aliuminio. Būtina užtikrinti grotelių stabilumą įrengiant jas specialiai tam tikslui skirtame karkase. Sietas - vidinėje grotelių dalyje įrengti ne retesnį nei 3mm sietą apsaugai nuo vabzdžių. Grotelių forma, medžiaga, apdaila, kiek įmanoma turi atitikti bendrą pastato vaizdą.

Efektyviam patalpų vėdinimui naudojamos įvairių rūšių orlaidės.

Horizontalios orlaidės-šio tipo orlaidės montuojamas lango viršuje – gulsčiai, per visą lango ilgį, tarp stiklo paketo ir rėmo.

Rankinio moduliavimo mechanizmas ;

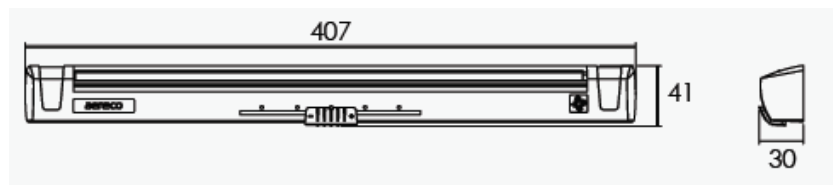
Oro srautas (5 padėčių valdymo šliaužiklis) prie 10 Pa-6 – 12 – 18 – 24 – 35;

Maksimalus atviras plotas-4100mm<sup>2</sup>;

Priedas-Išorinis standartinis stogelis;

Svoris -102g;

Medžiaga-ABS plastikas.



### Išorinės palangės

Išorinės palangės tvirtinamos specialiais laikikliais ir varžtais su plastikine galvute prie apatinės lango rėmo briaunos, išleidžiama apie 40 mm. Tvirtinimo kronšteinai kas 70cm. Gaminant palanges, būtina įvertinti skardos plėtimąsi dėl temperatūros svyravimų. Uždengti kraštai palieka erdvę plėtimuisi. Užleidžiamoji briauna - 25 mm, tvirtinamoji briauna – 25 mm. Montuojant palanges, turi būti suformuotas nuolydis 5°. Apsaugai nuo skiedinio ir betono dedama izoliacinė folija. Palangės

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	8	10	0

apačioje klijuojama priešrezonansinė juosta. Skardinami cokoliai, langų palangės, parapetai – išoriniai horizontalūs paviršiai.

## 5. PATALPŲ PRITAIKYTŲ ŽMONĖMS SU NEGALIA PRITAIKYMO TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS

Projektuojamo pastato Nr. 01 patalpos, žemės sklypas pritaikytas žmonėms su ribotu įgalumu. Formuojamos prieinamos judėjimo trasos - visiems asmenims judėti tinkama aplinkos ir statinių objektus jungianti pėsčiųjų judėjimo erdvė. Neįgalųjų automobilių stovėjimo vietų išlipimo aikštelėse negali būti įrengiami ar paliekami jokie trukdantys objektai (aptvarai, sienelės, medžiai, kelio ženklai, šviestuvų atramos ir pan.). Žemės sklypo sprendiniai, iskyrus nuogrindos ir pandusai, projektu nekeičiami, nedetalizuojami. Patekimui į pastato pirmo aukšto patalpas remontuojami ŽN patekimo pandusai. Pirmo, antro aukštų patalpos bei san. mazgai pritaikyti naudotis žmonėms su kitokiu įgalumu. Riboto judumo asmenims įrengiami B tipų tualetai vadovaujantis ISO 21542:2011 26 skyriumi arba ne mažesni. Viešųjų san. mazgų nebus.

Įrengiant interjerą numatyti silpnaregiams pritaikytus sprendinius – judėjimo trasas, kelius, vietas specialiai išskirti kontrastingesnėmis spalvomis, kabinetų numerius, kitus pavadinimus išreikšti didesnio aiškiai pastebimo formato.

Pastate numatoma įrengti keltuvaž, kuriuo sudaroma galimybė keliauti tarp visų aukštų žmonėms su ribotu įgalumu. Patalpos, zonos kitos kliūtys pažymimos specialiais žymėjimais. Vitrinos ir stiklinės pertvaros ženklinamos spec. išpėjamuju lipduku. Aukštų judėjimo trasos, patekimai, san. mazgai, funkciniai elementai bus pritaikyti žmonių poreikiams taip kaip tai numato STR 2.03.01:2019 Statinių prieinamumas.

Horizontaliojo judėjimo zonos turi būti įrengtos pagal ISO 21542:2011 11 skyrių. Vertikaliojo judėjimo sistemą sudaro laiptai, liftai, keltuvai, nuožulnos, eskalatoriai, slenkantys takai (judamieji perėjimo takai), keliamosios platformos. Laiptai įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 13 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais. Turėklai takuose su pakopomis, nuolaidžiuose takuose, nuožulnose ir laiptuose įrengiami vadovaujantis ISO 21542:2011 14 skyriuje [5.10] nustatytais reikalavimais. Durys įrengiamos vadovaujantis ISO 21542:2011 18 skyriaus reikalavimais. Prieinamose judėjimo trasose ir kitais teisės aktuose nurodytais atvejais mažiausias durų laisvasis plotis projektuojamas ne mažiau kaip 850 mm.

Tualetų kabinų patalpoje takas palei kabinas turi būti ne siauresnis kaip 1 500 mm. ŽN pritaikytos kabinos dydis turi būti toks, kad, sumontavus būtinus prietaisus (unitazą, kriauklę, dušą ir kt.), kabinoje liktų laisvas 1 500 mm skersmens plotas vežimėliui važiuoti. Būtina įvertinti tai, kad važiuojant po kai kuriais sanitariniais prietaisais gali palįsti priekiniai vežimėlio rateliai. Unitazas turi būti pastatytas taip, kad iš vieno jo šono liktų ne siauresnis kaip 900 mm tarpas vežimėliui pastatyti. Unitazas turi būti pastatytas ne arčiau kaip 300 mm iki šoninės sienos ar pertvaros. Unitazo viršus turi būti 430–520 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Šalia unitazo ant kabinos sienos 1 000–1 200 mm nuo grindų paviršiaus būtina pritvirtinti 2–3 kablius viršutiniams drabužiams, ramentams ar krepšiui pakabinti. Abipus unitazo 800 mm–900 mm aukštyje nuo grindų turi būti įrengti atlenkiami ar pasukami horizontalūs turėklai su alkūnramsčiais. ŽN pritaikytos kabinos durys turi atsidaryti į išorę. Be anksčiau aprašytos ŽN pritaikytos kabinos, horizontalius turėklus su alkūnramsčiais 800–900 mm aukštyje abipus unitazo būtina įrengti dar vienoje iš kabinų, jei sanitariniame mazge yra daugiau kaip viena kabina. Praustuvų patalpoje ŽN turi būti pritaikytas ne mažiau kaip vienas praustuvas. Jis turi būti pakabintas ne arčiau kaip 300 mm nuo šoninės sienos; praustuvo viršus turi būti 750–850 mm aukštyje nuo grindų paviršiaus. Prieš praustuvą būtina palikti ne mažesnę kaip 1 200 mm x 900 mm dydžio aikštelę ŽN su vežimėliu privažiuoti. Abipus ŽN pritaikyto praustuvo 800 mm–900 mm aukštyje reikia pritvirtinti turėklus. Sanitarinėse patalpose, pritaikytose ŽN, veidrodžiai turi būti pakabinti taip, kad apatinė atspindžio paviršiaus briauna būtų ne aukščiau kaip 850 mm nuo grindų paviršiaus. Rankšluosčius, rankų džiovintuvus, popieriaus, muilo laikiklius ir kitus elementus būtina kabinti 850–1 200 mm aukštyje nuo grindų. Praustuvų, dušų, vonių čiaupai turi būti svirtiniai. Unitazų

21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	9	10	0

ir pisuarų vandens nuleidimo įtaisai turi būti patogūs naudotis ŽN. Jie gali būti mechaniniai ar automatiniai.

Būtina vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ ir ISO 21542:2011 26.7.

### **Žmonių su negalia keltuvas prie laiptų.**

#### **Trumpas aprašymas**

Keltuvo trasos ilgis apie 8 metrai, 2 sustojimai (pirmas ir antras aukštai). Skirtas naudoti pataloje . vienas 90° laipsnių posūkis ir 180° paravimosi posūkis. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

#### **Keltuvo turėklai**

**Bėginis turėklas, tvirtinamas prie sienų specialiai skirtų keltuvo bėgiams.** Dažyta komaksitu (spalva pagal RAL 7035). Su apsauginiu grioveliu.

#### **Platforma**

Platformos pagrindo matmenys yra 800x900mm (pagal esamą situaciją platformos dydis bus koreguojamas), dviejose pusėse rampos/borteliai. **Automatinis** platformos atlenkimo / užlenkimo mechanizmas (galimas **rankinis** atlenkimo mechanizmas). Platforma užfiksuojama pakeltoje pozicijoje ir užima labai mažai vietos. Dažytas komaksitu (spalva pagal RAL 7035).

#### **Galia**

**Keliamoji galia 225 kg;** 24V, 0,5 kW, 1x230V; judėjimo greitis 0,1 m/s.

Elektros tiekimo privedimu iki instaliavimo vietos pasirūpina pirkėjas.

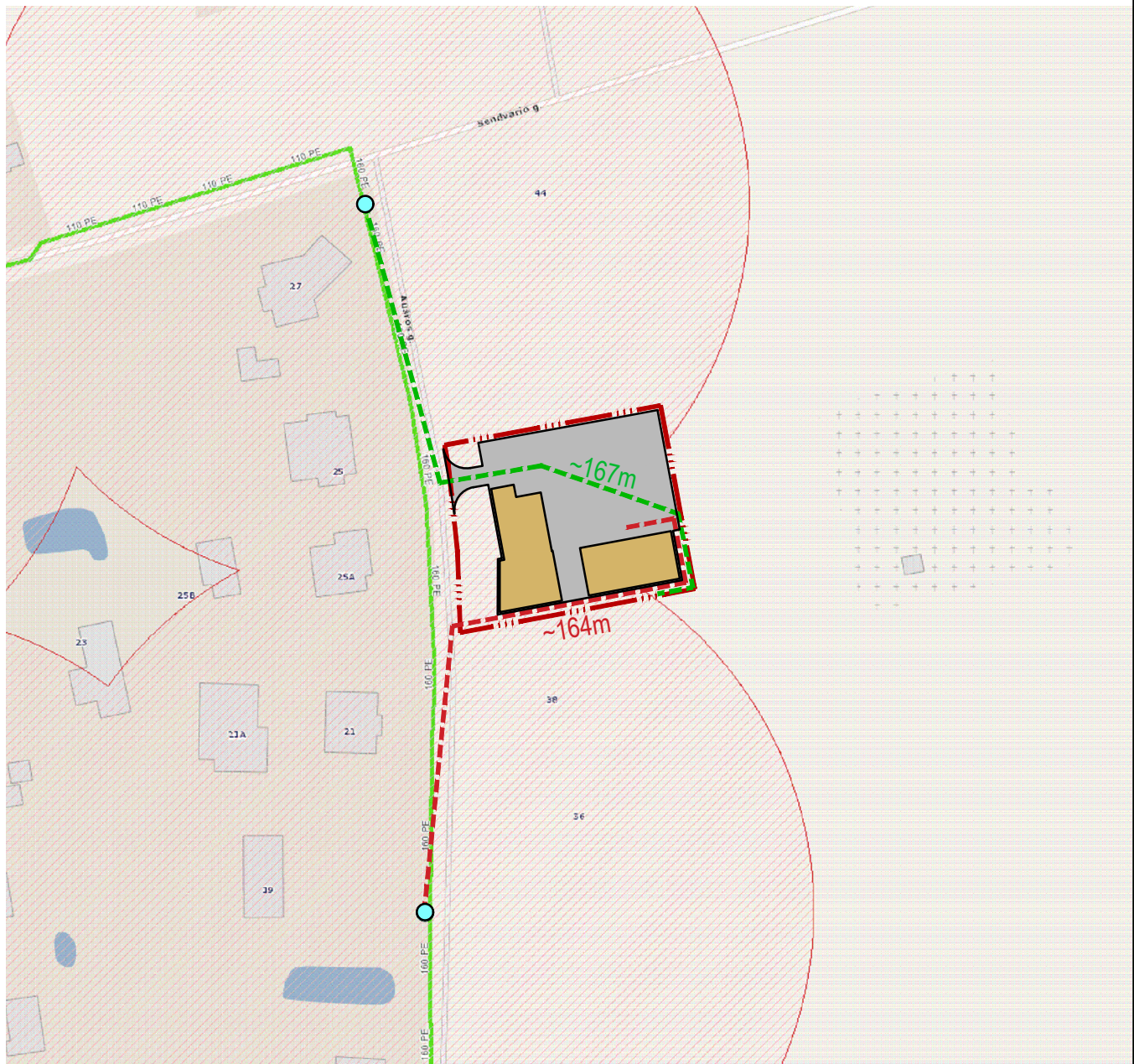
Atitinka Europos standartą EN81-40, CE.

Suteikiama 24 mėnesių garantija.





21112-TDP-SA-TS	Lapas	Lapų	Laida
	10	10	0

## BRÉŽINIAI


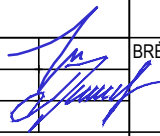
## SITUACIJOS SCHEMA



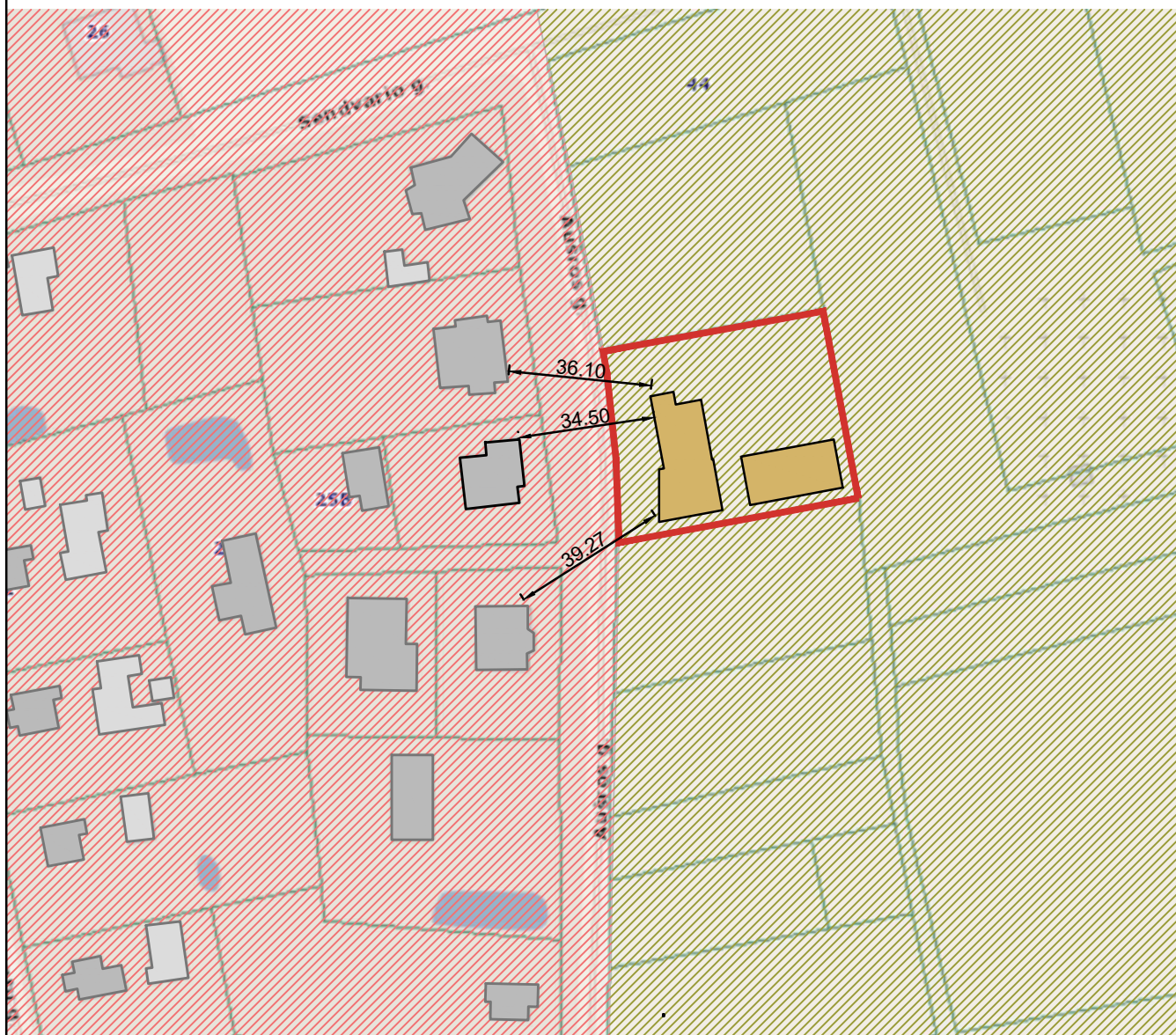
### SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	Sklypo riba;
	Priešgaisrinis hidrantas;
	Atstumas nuo priešgaisrinio hidranto iki projektuojamo pastato tolimiausio taško 164m;
	

Parengta ant žemėlapio -  
<https://vanduo-klaipea.maps.arcgis.com/home/index.html>

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV,PDV konstr.	O. Jankauskas  L. Jusaitienė	BRĖŽINYS  <b>Situacijos schema</b>	Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB "Geoconsulting"		DOKUMENTO ŽYMUO 21112- 00-TDP-SP- 01	Lapas 1
				Lapų 1

## SITUACIJOS SCHEMA



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

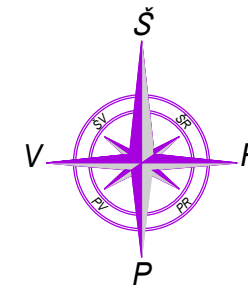
	- sklypo riba;
	- gyvenviečių teritorijos;
	- pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos;
	- projektuojami pastatai;
	- esami gyvenamieji pastatai;
	- esami ūkiniai pastatai;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV,PDV konstr.	O. Jankauskas 	BRĖŽINYS	Laida
		L. Jusaitienė	<b>Situacijos schema</b>	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Geoconsulting"		21112-00-TDP-SP- 02	
			Lapas	Lapų
			1	1

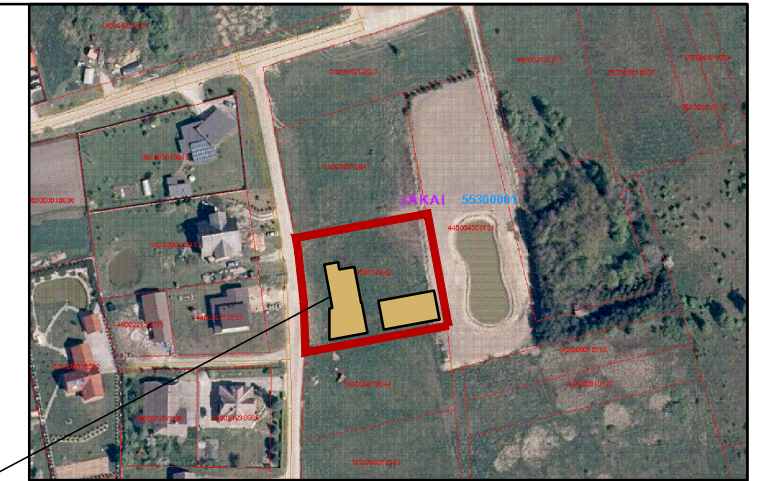
2020-05-14 suderinta TOPD informacinėje sistemoje  
ID Nr. 55:20:1966

Sklypų ribos užneštos iš VĮ Registrų centras

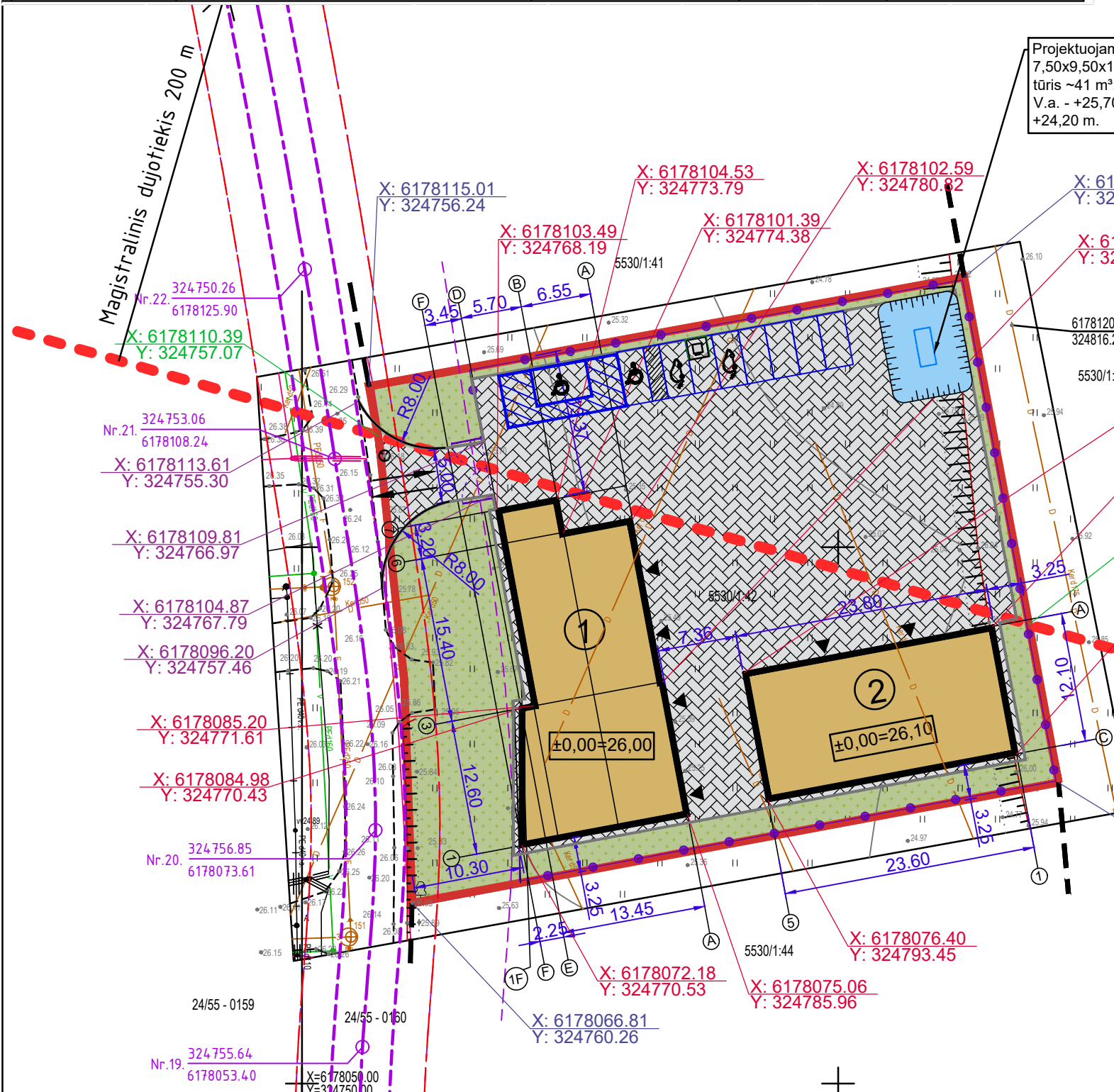
OBJEKTAS	Klaipėdos r., sav., Sudmantų k., Aušros g.40, žemės sklypas 5530/1:42		
KOORDINACIJŲ SISTEMA: LKS-94	AUKŠČIŲ SISTEMA: LAS-07		
GEODEZININKAS	Kvalifikacijos pažymėjimo Nr.1GKV-531		
	VARDAS IR PAVARDAS	PARAŠAS	DATA
	ANTANAS BEINORAS		2020.04.24
			A.V.



### SKLYPO PLANAS M 1:500



OBJEKTO VIETA



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

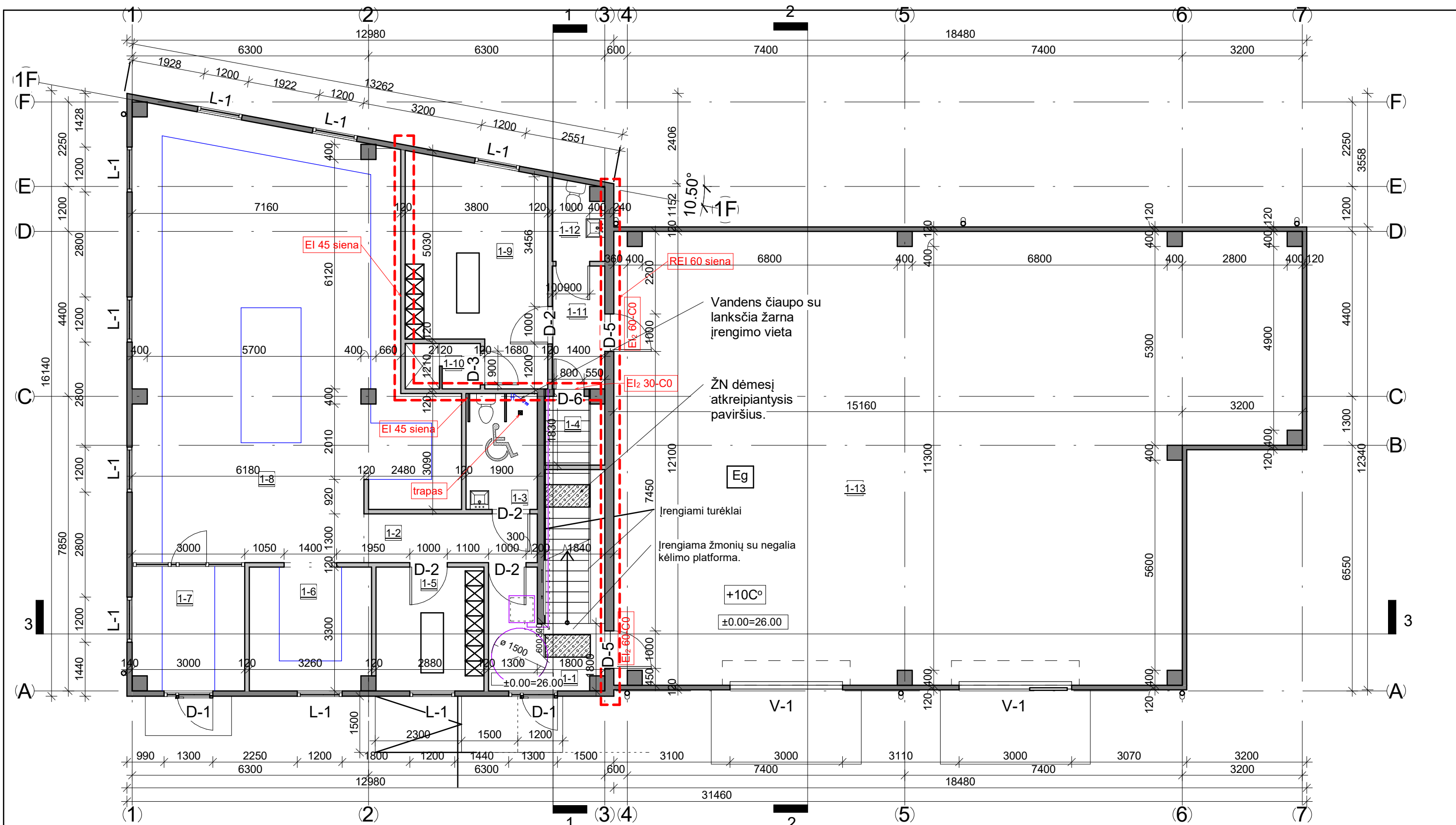
	- sklypo riba;
	- gretimų sklypų riba;
	- Aušros gatvės ašis; Vadovaujantis Klaipėdos rajono savivaldybės tarybos 2020-01-28 sprendimu Nr. T11-7 „Dėl Klaipėdos rajono savivaldybės vietinės reikšmės kelių (gatvių) sąrašo patvirtinimo“ (Savivaldybės kelių schema), yra aprašomuoju būdu inventorizuota (nustatytos kelio ašies koordinatės);
	- gatvės važiuojamoji dalis. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ D kategorijos gatvės eismo juostos plotis 2,75 m;
	- gatvės raudonosios linijos. Aušros (D kategorijos) gatvei atstumas tarp gatvės raudonųjų linijų nustatomas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ nuostatas - 12 m;
	- magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritorijos riba (po 200 m į abi puses nuo vamzdžio ašies);
	- projektuojamas gamybos, pramonės paskirties pastatas (gamybinės laboratorijos su garažu), Nr 01;
	- projektuojamas sandėlis, Nr 02;
	- įvažiavimo į sklypą vieta;
	- įėjimo į pastatą vieta;
	- pastato ašis susikirtimo kampuose koordinatės;
	- sklypo kampų koordinatės;
	- projektuojamas sklypo aptvėrimas - azūrinė metalo tinklo tvora, I grupės inžinerinis statinys;
	- projektuojamas atviras vandens telkinys lietaus nuotekoms surinkti (71,25m²);

TECHNINIAI-EKONOMINIAI RODIKLIAI:

Sklypo plotas:	2800m²
Užstatytas sklypo plotas:	693,00m²
① - projektuojamas gamybos, pramonės paskirties pastatas (gamybinės laboratorijos su garažu), Nr 01;	400,00m²
② - projektuojamas sandėlis, Nr 02;	293,00m²
Sklypo užstatymo tankumas:	25%
Sklypo užstatymo intensyvumas:	29%
Apželdintas sklypo plotas:	(666m² /24%);

- PASTABOS:
1. Projektas atitinka priešgaisrinius, higieninius, aplinkosauginius ir reikalavimus.
  2. Projektuojami pastatai nepatenka į magistralinio dujotiekio pirmos vietovės klasės teritoriją.
  3. Atstumas nuo Aušros gatvės briaunos iki projektuojamų pastatų yra ne mažesnis nei 10m.

6178059.85	0 324829.27	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI
LAIKA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR ISLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	<b>TS Projects</b> UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos inžininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektoi@gmail.com	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV,PDV konstr.	O. Jankauskas L. Jusaitienė	BRĖŽINYS Sklypo planas M 1:500
LT	STATYTOJAS	UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-00-TDP-SP-03
			Lapas Lapų 1 1



Ia. patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Tambūras	7.37 m <sup>2</sup>
1-2	Koridorius	6.01 m <sup>2</sup>
1-3	San. mazgas	5.87 m <sup>2</sup>
1-4	Valytojos patalpa	2.85 m <sup>2</sup>
1-5	Rūbinė	9.50 m <sup>2</sup>
1-6	Laboratorija	10.65 m <sup>2</sup>
1-7	Mėginių patalpa	9.95 m <sup>2</sup>
1-8	Laboratorija	86.44 m <sup>2</sup>

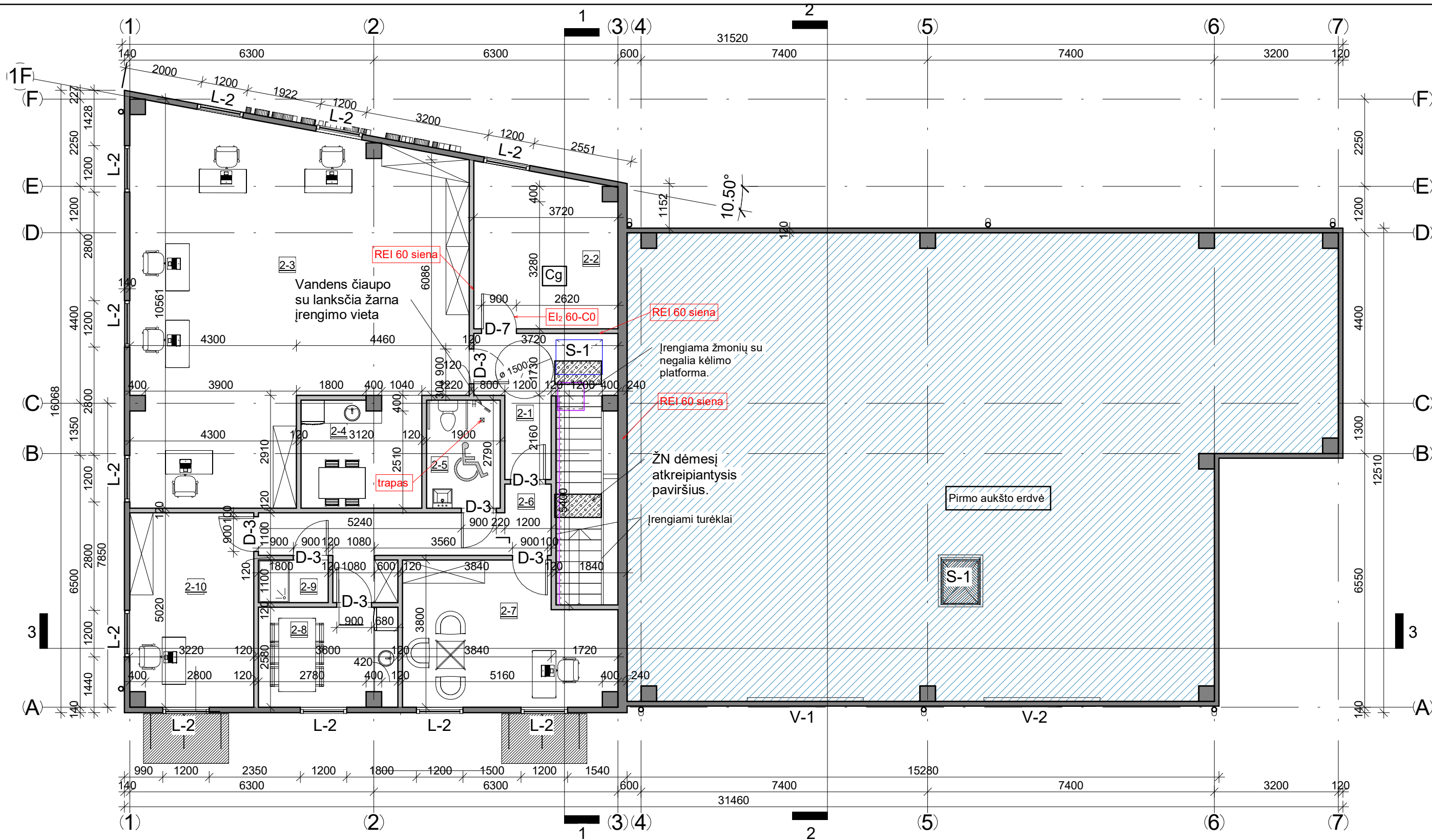
Ia. patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-9	Rūbinė	20.01 m <sup>2</sup>
1-10	Dušas	2.38 m <sup>2</sup>
1-11	Koridorius	4.59 m <sup>2</sup>
1-12	Tualetas	2.78 m <sup>2</sup>
1-13	Garažas	200.24 m <sup>2</sup>
Viso pirmame aukšte:		368.63 m <sup>2</sup>
Viso pastate:		535,33m <sup>2</sup>

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- g/b kolonos dengtos sandwich plokštė;
- naujos mūrinės sienos;
- naujos mūrinės pertvaros;
- ŽN dėmesį atkreipiantysis paviršius 0.6x1.2m;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		LAIDA
		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato (Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	LAPAS
	Konstruktorė	L. Jusaitienė	Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01	
	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO	0
LT	UAB "Geoconsulting"		21112-01-TDP-SA-01	





2a. patalpų eksplikacija

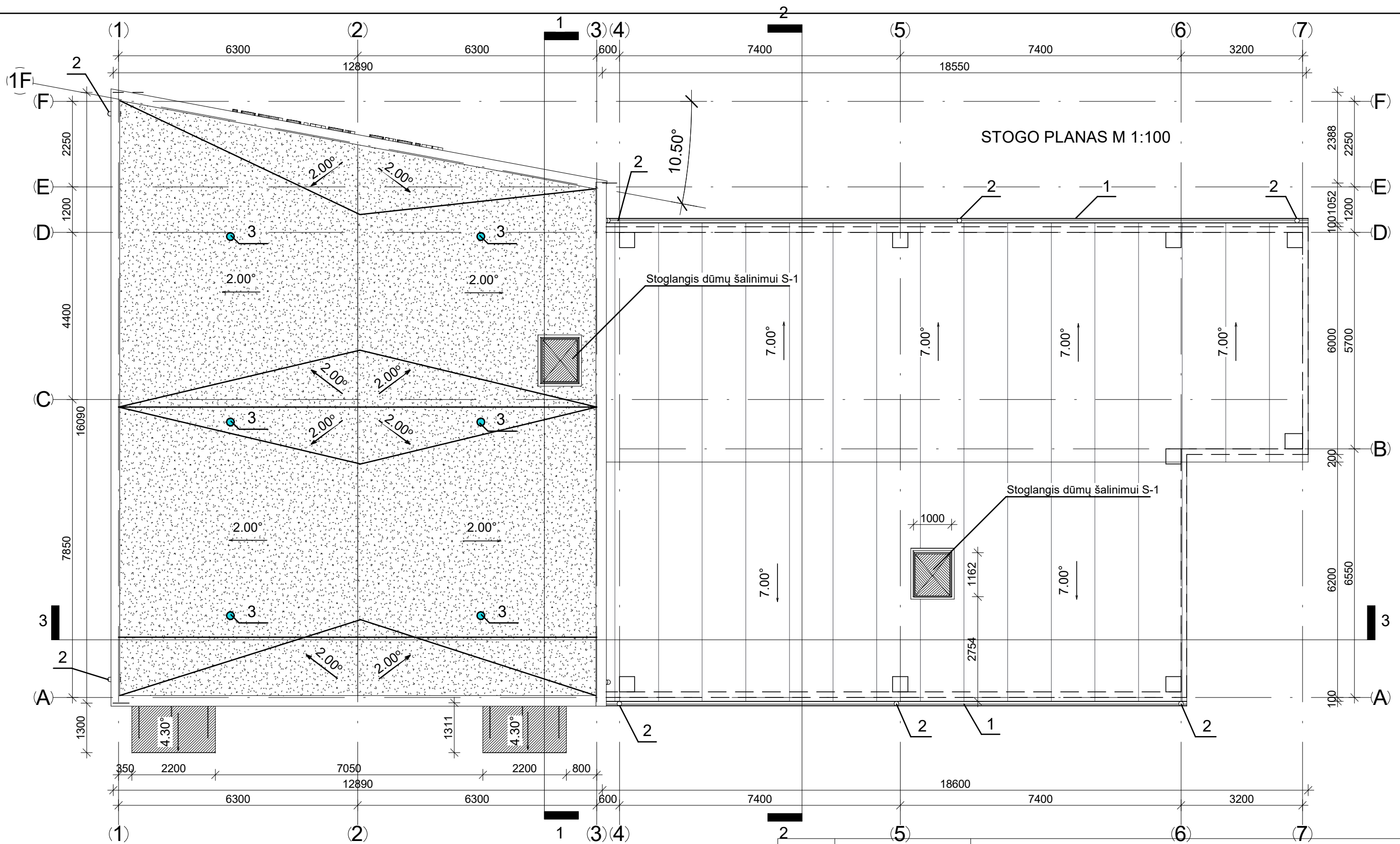
Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius	8.57 m <sup>2</sup>
2-2	Katilinė	14.71 m <sup>2</sup>
2-3	Darbo kabinetas	72.44 m <sup>2</sup>
2-4	Poilsio patalpa	8.72 m <sup>2</sup>
2-5	Tualetas	5.30 m <sup>2</sup>
2-6	Koridorius	11.18 m <sup>2</sup>

2a. patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
2-7	Darbo kabinetas	18.77 m <sup>2</sup>
2-8	Poilsio patalpa	9.13 m <sup>2</sup>
2-9	Dušas	1.98 m <sup>2</sup>
2-10	Darbo kabinetas	15.90 m <sup>2</sup>
Viso pirmame aukšte:		166.70 m <sup>2</sup>
Viso pastate:		535,33m <sup>2</sup>


- SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- g/b kolonos dengtos sandwich plokštė;
  - naujos mūrinės sienos;
  - naujos mūrinės pertvaros;
  - ŽN dėmesį atkreipiantysis paviršius 0.6x1.2m;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
		A 1722	PV architektas O. Jankauskas
	Konstruktorė L. Jusaitienė	Antro aukšto planas M 1:100	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA-02	LAPAS LAPŲ 0 0

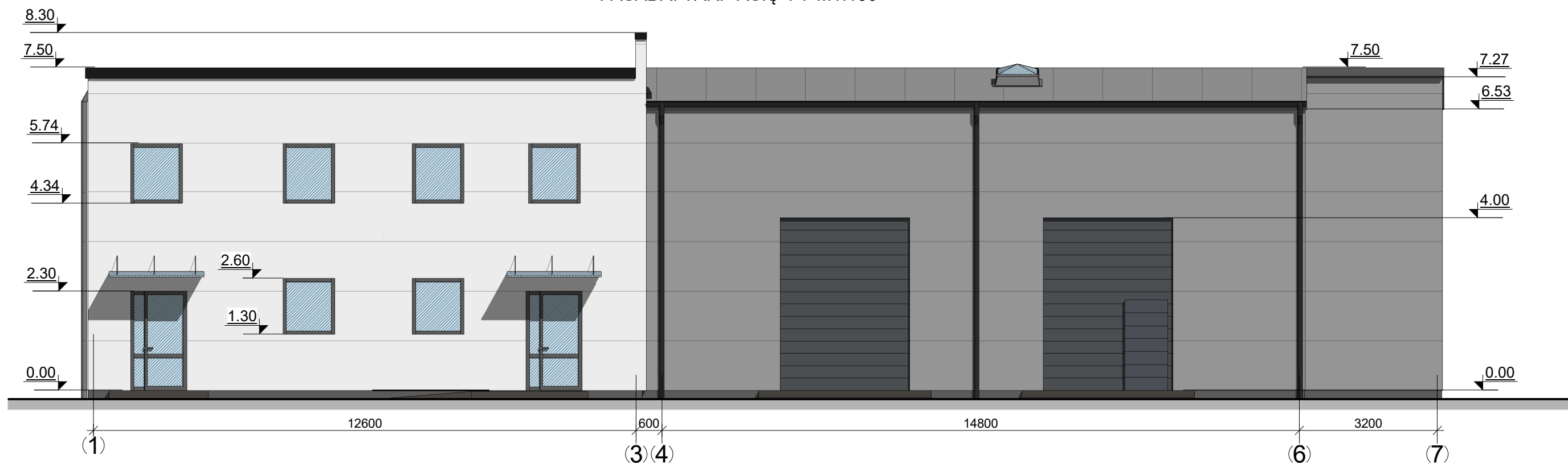


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	latakas W=130mm, H=70mm; l=34,00m;
2	lietvamzdis R=100mm, l= 58,20m;
3	ventiliacijos kaminėliai, 6vnt;

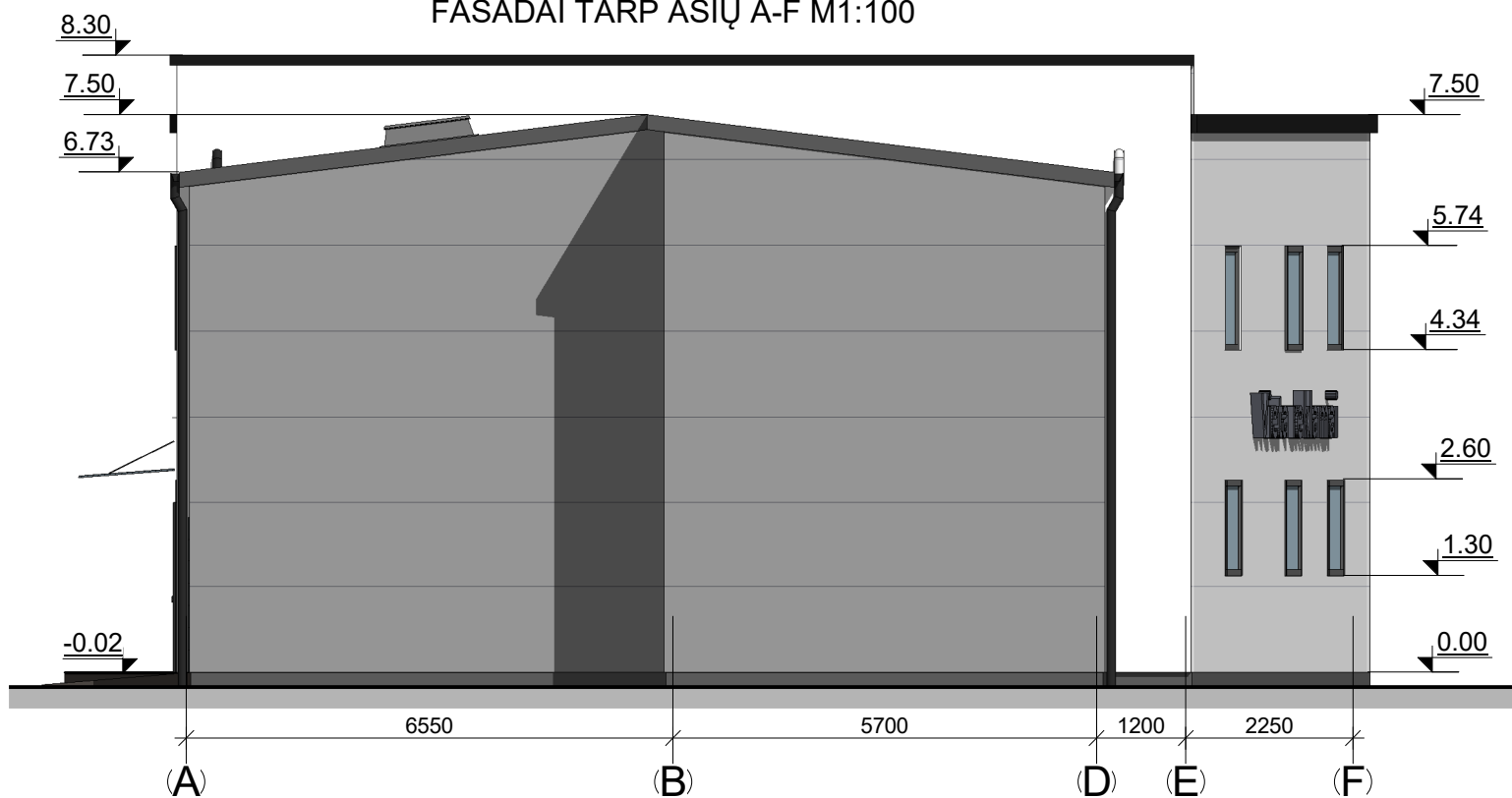
- PASTABOS:**
1. Stogo danga- prilydoma bituminė; spalva - tamsiai pilka; plotas - 185,00m<sup>2</sup>;
  2. Stogo danga - sandwich plokštė; spalva - pilka; plotas - 218,00m<sup>2</sup>;
  3. Lietvamzdžių diametras tikslinamas pagal gamintojo rekomendacijas.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01		LAIDA
	Konstruktorė L. Jusaitienė	Stogo planas M 1:100		0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA- 03		LAPAS 0
				LAPŲ 0

FASADAI TARP AŠIŲ 1-7 M1:100



FASADAI TARP AŠIŲ A-F M1:100

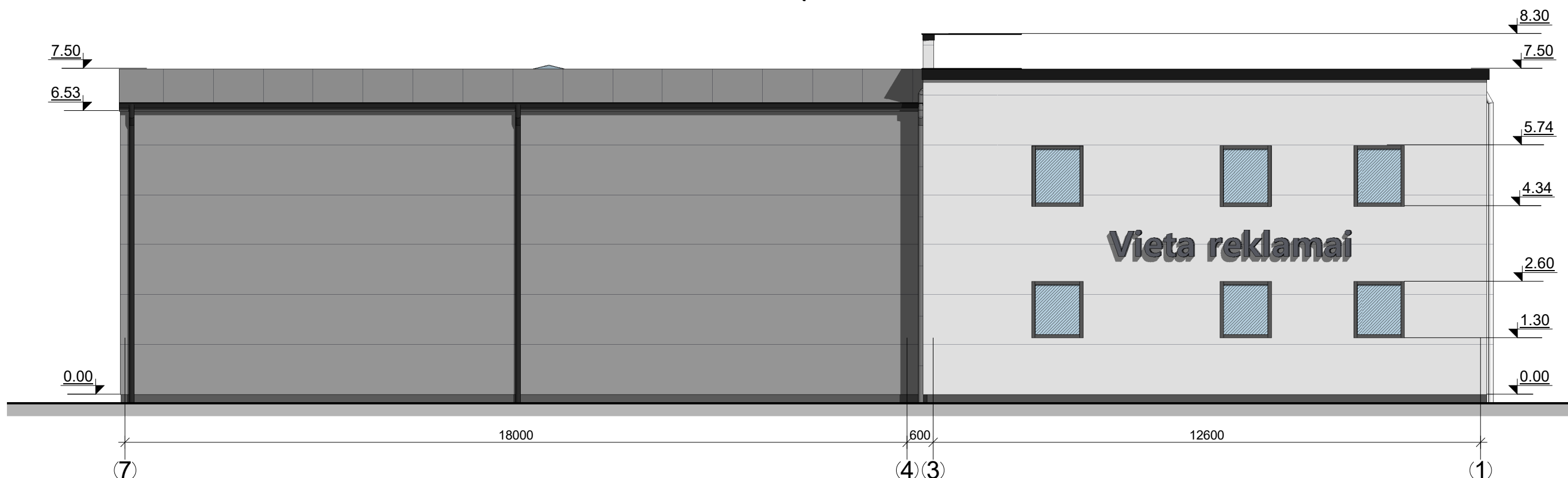


FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS

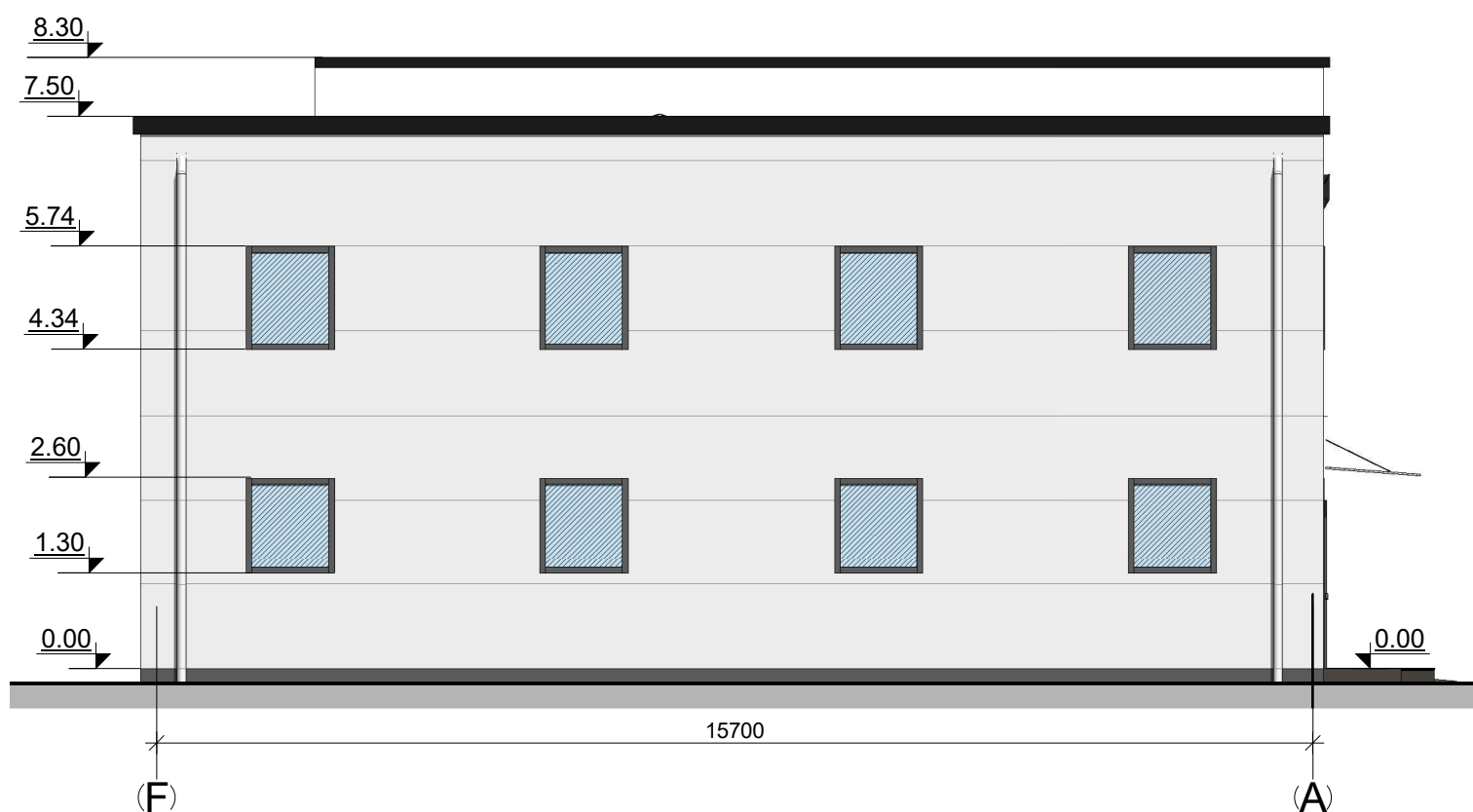
	Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai pilka.
	Fasadas– daugiasluksnė plokštė, spalva – šviesiai pilka.
	Fasadas– daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Langai – plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Durys – plastikinės, spalva - tamsiai pilka.
	Vartai– automatiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Stogas - daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Stogas – bituminės ruloninės dangos, spalva – juoda.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikinės, spalva - šviesiai pilka ir juoda.
	Parapetai – dažyta skarda, spalva – juoda.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
		A 1722	PV architektas O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01 Fasada M 1:100
	Konstruktorė L. Jusaitienė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA- 04		LAPAS
				0
				LAPŲ
				0

FASADAI TARP AŠIŲ 7-1 M1:100



FASADAI TARP AŠIŲ F-A M1:100

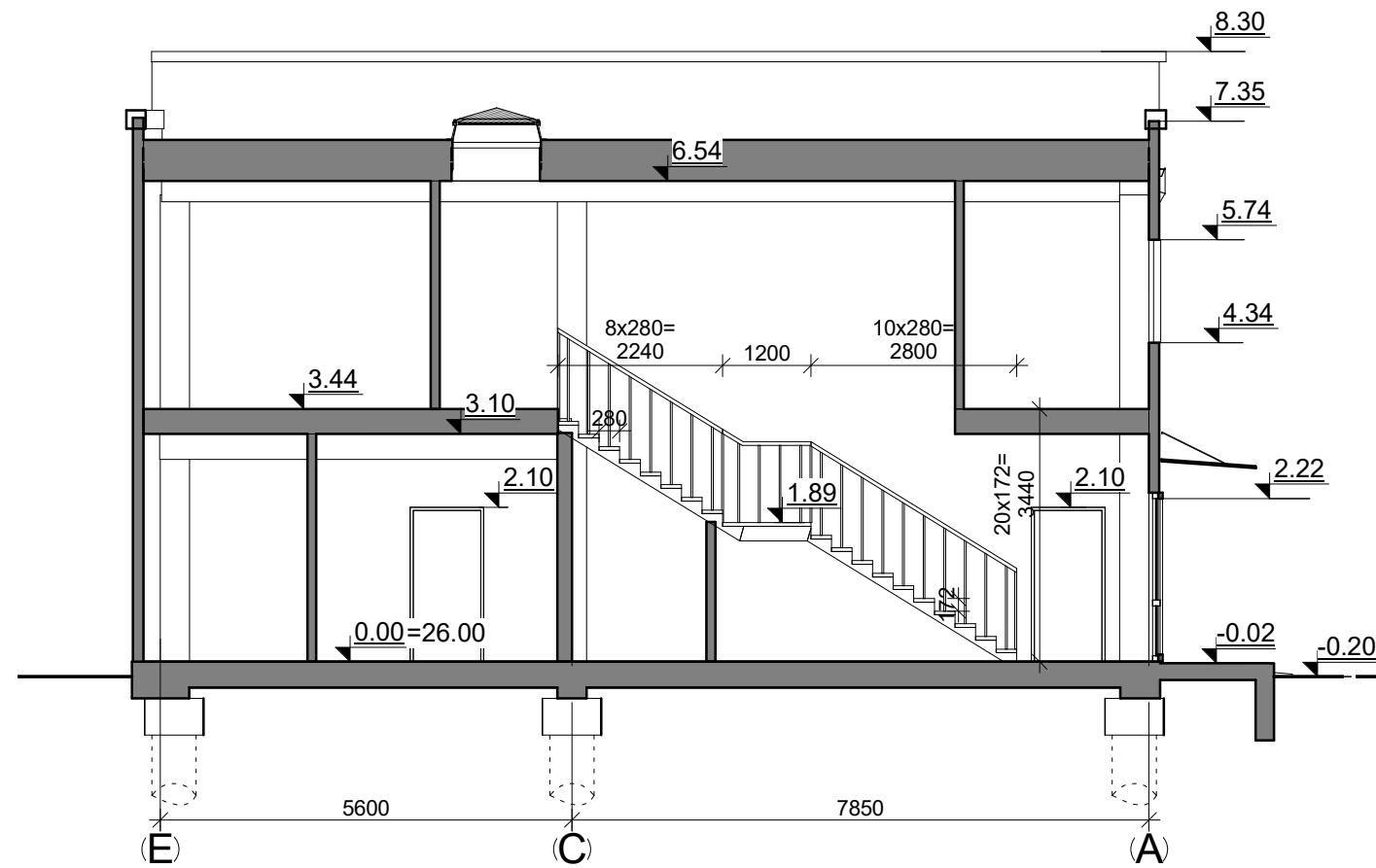


FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS

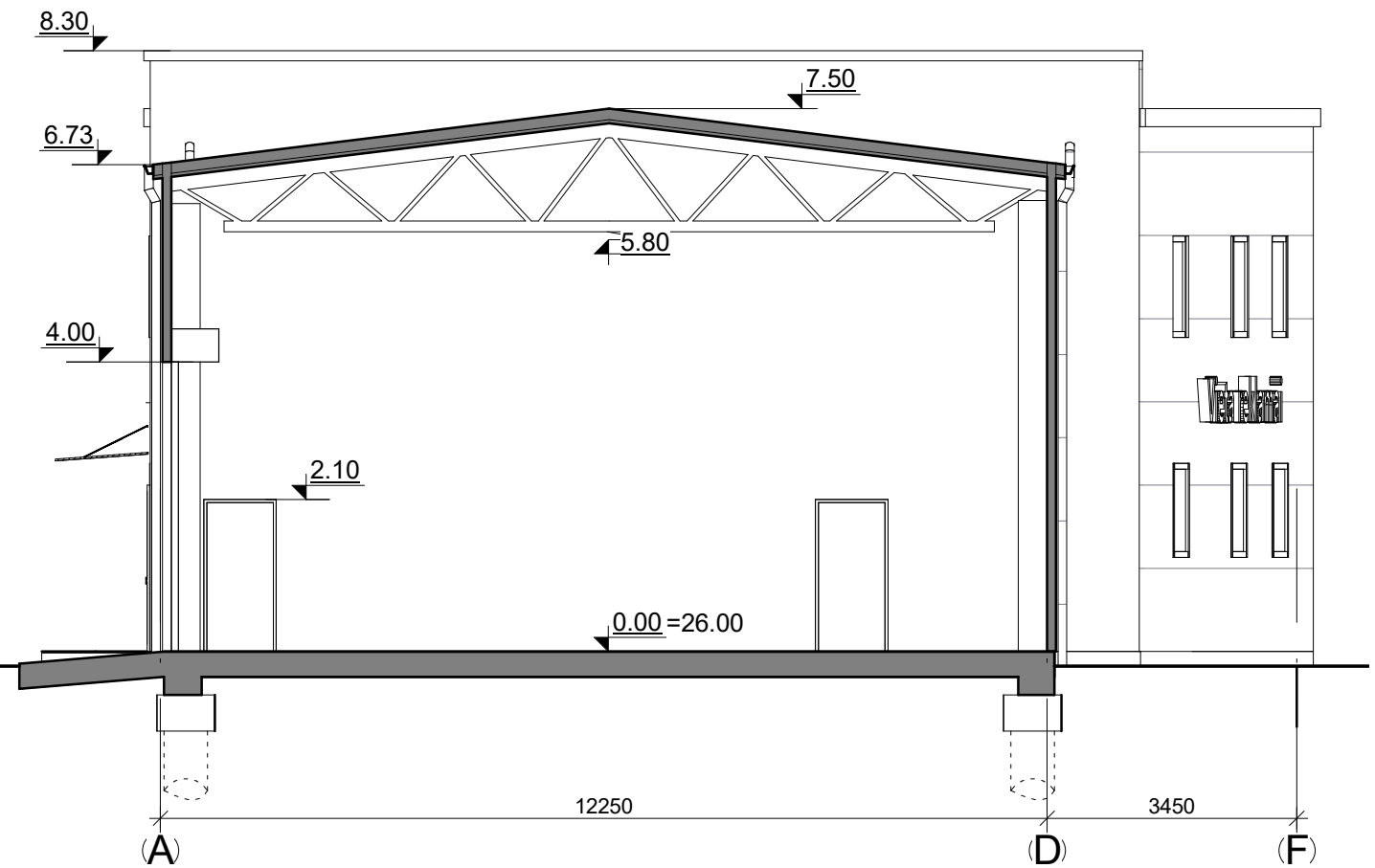
	Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai pilka.
	Fasadas– daugiasluoksnė plokštė, spalva – šviesiai pilka.
	Fasadas– daugiasluoksnė plokštė, spalva – pilka.
	Langai – plastikiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Durys – plastikinės, spalva - tamsiai pilka.
	Vartai– automatiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Stogas - daugiasluoksnė plokštė, spalva – pilka.
	Stogas – bituminės ruloninės dangos, spalva – juoda.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikinės, spalva - šviesiai pilka ir juoda.
	Parapetai – dažyta skarda, spalva – juoda.


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas Konstruktorė L. Jusaitienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01 Fasadai M 1:100		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA- 05	LAPAS 0	LAPŲ 0

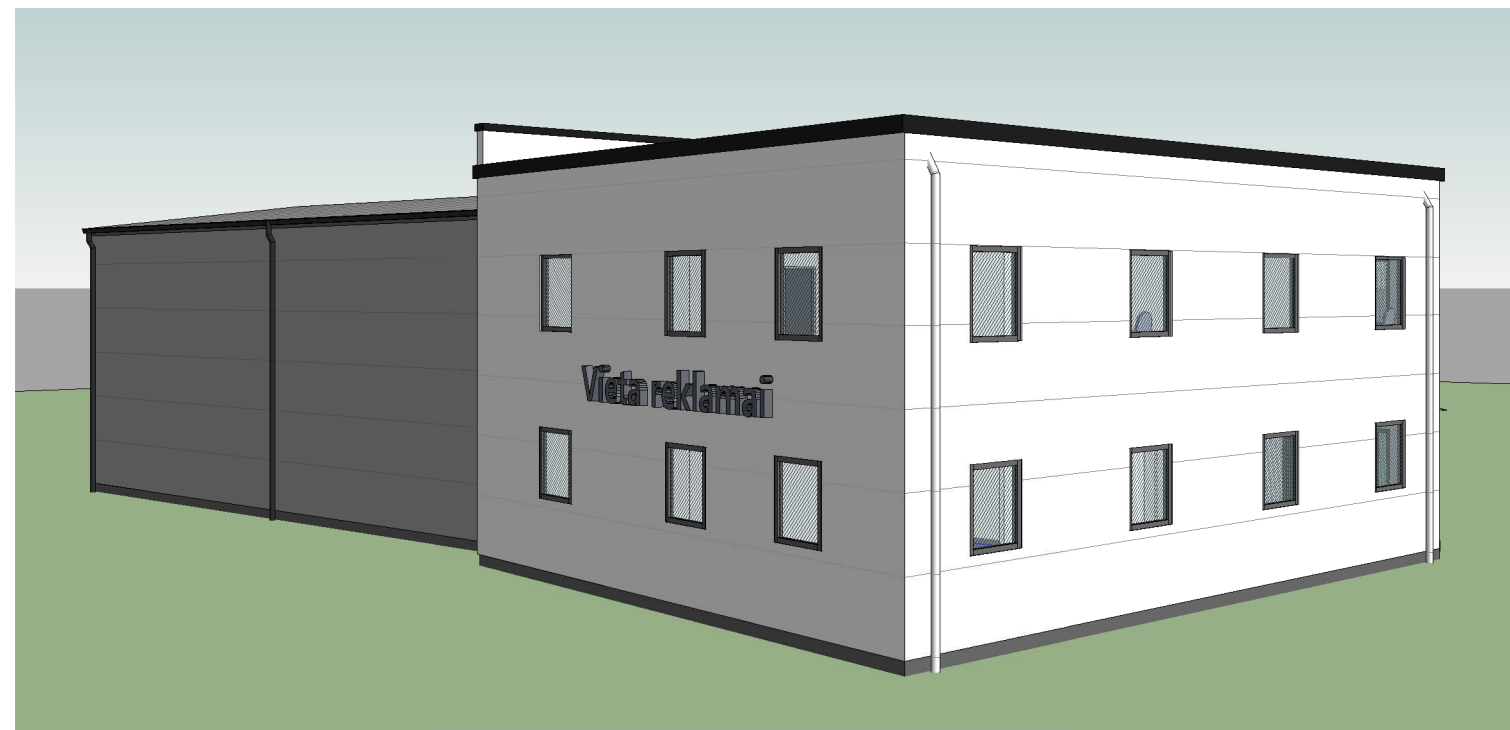
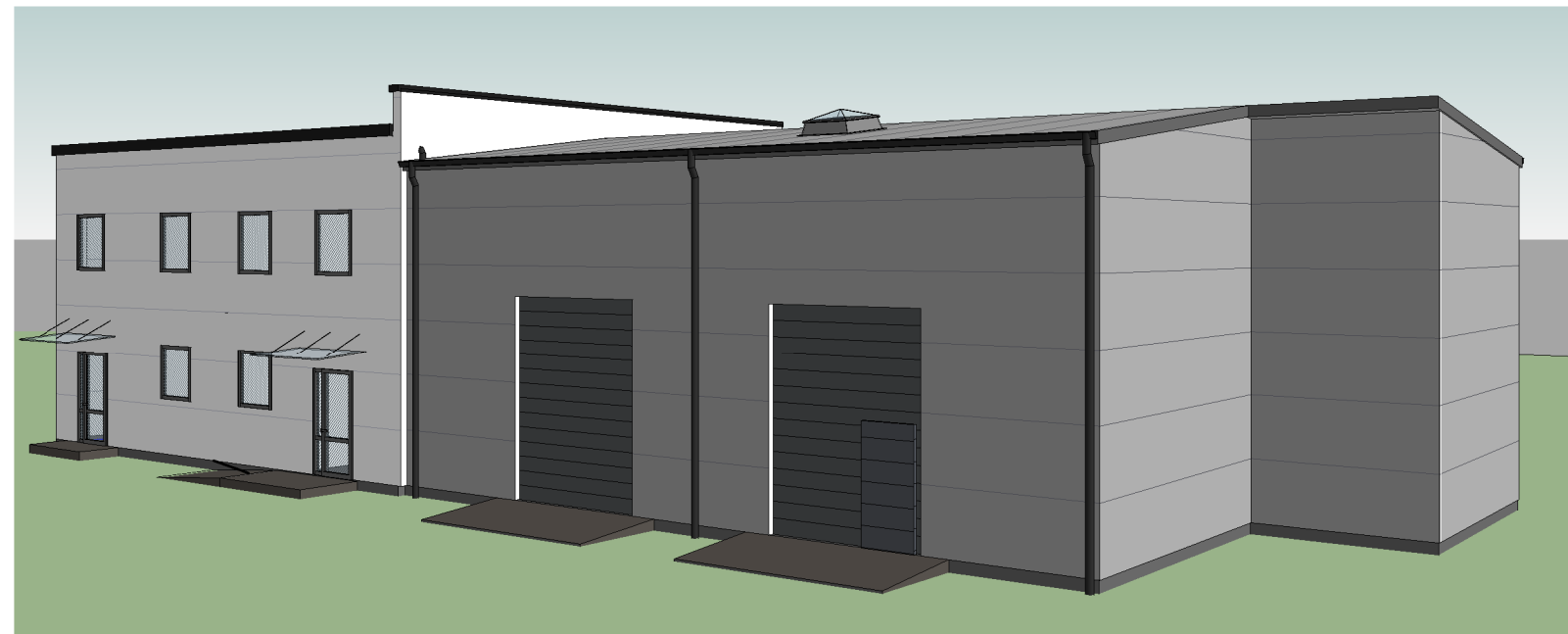
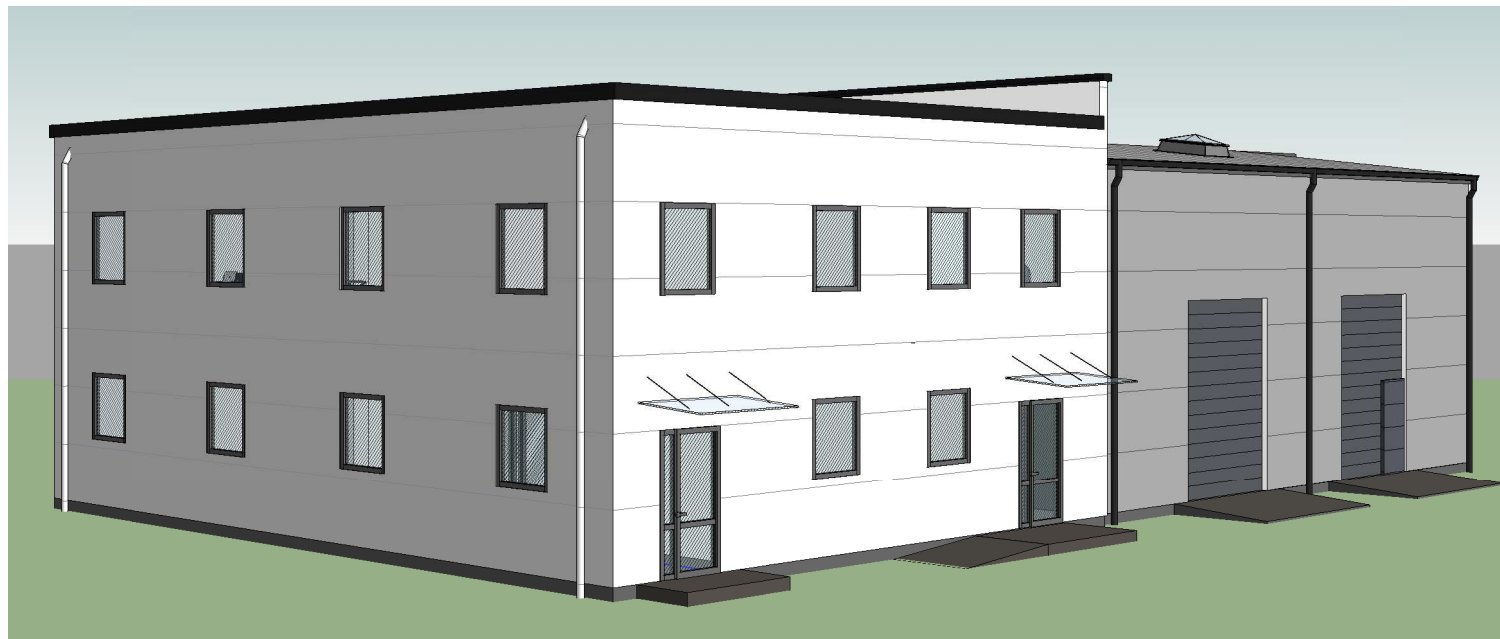
PASTATO PJŪVIS 1-1 M 1:100


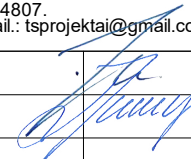


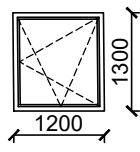
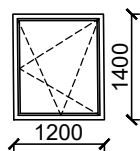
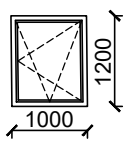
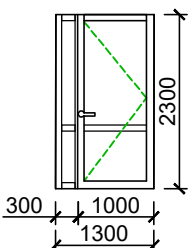
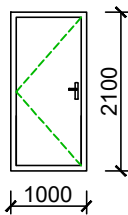
PASTATO PJŪVIS 2-2 M 1:100



0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos k. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas Konstruktorė L. Jusaitienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01 Pastato pjūviai 1-1, 2-2 ir 3-3 M1:100		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA-06	LAPAS 0	LAPŲ 0




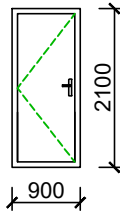
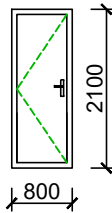
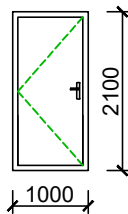
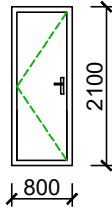
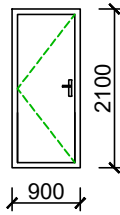
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, satybos projektas.		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01	LAIDA
	Konstruktorė	L. Jusaitienė		Vizualizacijos	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA- 07	LAPAS	LAPŲ
				0	0

Žymuo	Eskizas	Matmenys ( mm. ) plotis x aukštis	Kiekis	Plotas	Pastabos
<b>Langai, durys - gamybos, pramonės paskirties pastato.</b>					
L-1		Anga 1200x1300	9	1,56 m <sup>2</sup>	Rėmas - plastikinis, pilkos spalvos. Šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m <sup>2</sup> *K)) vertė negali būti didesnis kaip 1,0xk <sub>1</sub> . Matmenis tikslinti vietoje.
L-2		Anga 1200x1400	11	1.68 m <sup>2</sup>	
S-1		Anga 1000x1200	1	1,20 m <sup>2</sup>	Rėmas - plastikinis, pilkos spalvos. Priešdūminiai stoglangiai, automatiškai atsidarantys dūmams šalinti. Matmenis tikslinti vietoje.
D-1		Anga 1300x2300	2	3,30 m <sup>2</sup>	Plastikinės lauko durys su įstiklinimu. Spalva - pilka. Šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m <sup>2</sup> *K)) vertė negali būti didesnis kaip 1,70xk <sub>1</sub> . Matmenis tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose.
D-2		Anga 1000x2100	4	2,10m <sup>2</sup>	Vidaus medinės durys. Matmenis ir spalvas tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose.

**PASTABA:**


1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.
2. Projekte nurodomų gaminių ir medžiagų šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" nuostatas taikomas A++ energinio naudingumo klasei.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.		
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01		Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Langų ir durų specifikacijos žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		
	UAB "Geoconsulting"		21112-01-TDP-SA-08		
				Lapas	Lapų
				1	1

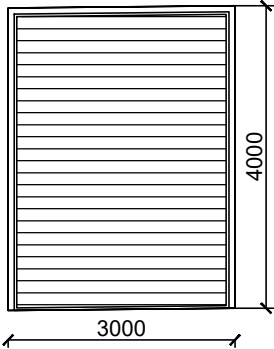
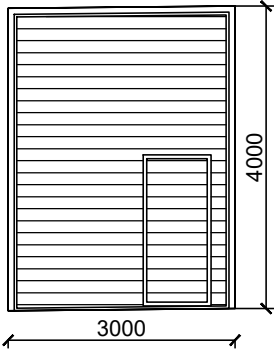
Žymuo	Eskizas	Matmenys ( mm. ) plotis x aukštis	Kiekis	Plotas	Pastabos
<b>Durys - gamybos, pramonės paskirties pastato.</b>					
D-3		Anga 900x2100	9	1,89m <sup>2</sup>	Vidaus medinės durys. Matmenis ir spalvas tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose.
D-4		Anga 800x2100	1	1,68m <sup>2</sup>	
D-5		Anga 1000x2100	2	2,10 m <sup>2</sup>	Vidaus durys. Šilumos perdavimo koeficiento U (W/(m <sup>2</sup> *K)) vertė negali būti didesnis kaip 1,70x <sub>1</sub> . Matmenis tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose. Durys El <sub>2</sub> 60-C0;
D-6		Anga 800x2100	1	1,68 m <sup>2</sup>	Vidaus durys. Matmenis tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose. Durys El <sub>2</sub> 30-C0;
D-7		Anga 900x2100	1	1,89 m <sup>2</sup>	Vidaus durys. Matmenis tikslinti vietoje. Durų varstymo kryptį žiūrėti brėžiniuose. Durys El <sub>2</sub> 60-C0;

**PASTABA:**

1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.
2. Projekte nurodomų gaminių ir medžiagų šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" nuostatas taikomas A++ energinio naudingumo klasei.


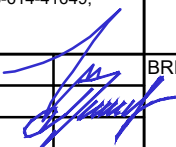
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.			
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.			
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01		Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Durų specifikacijos žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas	Lapų
	UAB "Geoconsulting"	21112-01-TDP-SA-09		1	1



Žymuo	Eskizas	Matmenys ( mm. ) plotis x aukštis	Kiekis	Plotas	Pastabos
<b>Vartai - gamybos, pramonės paskirties pastato.</b>					
V-1		Anga 3000x4000	1	12.00m <sup>2</sup>	Rėmas - metalinis, pilkos spalvos. Greitaeigiai pakeliami vartai. Su mechaniniu atidarymu iš vidaus. Matmenis tikslinti vietoje.
V-2		Anga 3000x4000	1	12.00m <sup>2</sup>	Rėmas - metalinis, pilkos spalvos. Greitaeigiai pakeliami vartai su durimis. Su mechaniniu atidarymu iš vidaus. Matmenis tikslinti vietoje.


**PASTABA:**

1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.
2. Projekte nurodomų gaminių ir medžiagų šilumos perdavimo koeficientai turi atitikti STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas" nuostatas taikomas A++ energinio naudingumo klasei.

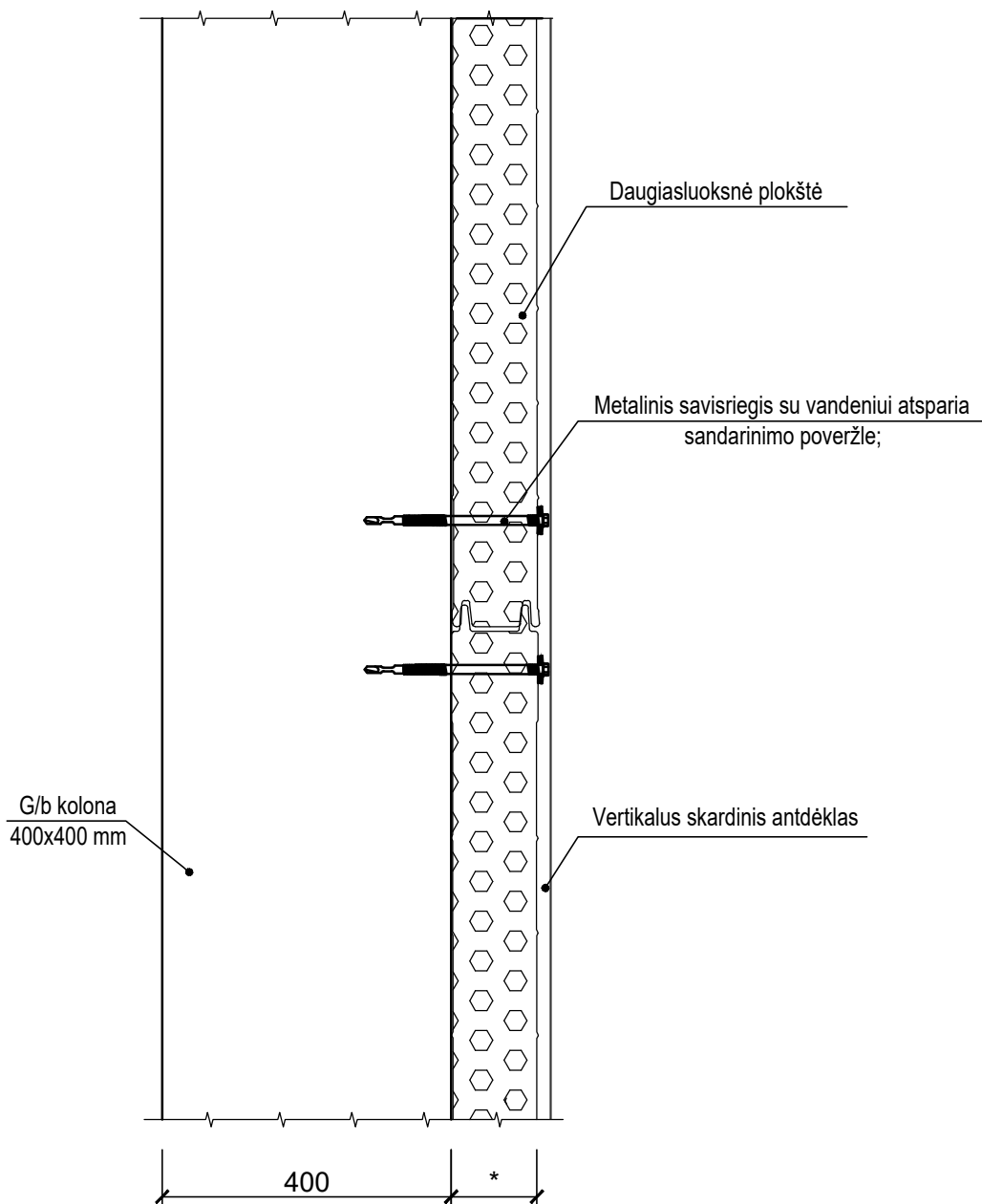
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.			
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.			
A 1722	PV	O. Jankauskas		BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01		Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė		Vartų specifikacijos žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas
	UAB "Geoconsulting"		21112-01-TDP-SA-10			Lapų 1 1


Pastatų dalis	Išorės apdailos medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis - gamybos, pramonės paskirties pastato						
	Apdailos medžiagų kiekis	Medžiaga	Šiluminio plotas (m <sup>2</sup> )	Medžiaga	Durys -vartai	Langai	Pastabos
Cokolis	20,00 m <sup>2</sup>	Tinkas			—	—	Fasado apdailos skaičiavimai pateikti be langų ir durų.
Fasadai	305.00 m <sup>2</sup>	Daugiasluoksni plokštė t=120mm; poliizocianurato putų (PIR) užpildu, skardos storis t=0.6mm;			6vnt. (34.80 m <sup>2</sup> )	20vnt. (32.52m <sup>2</sup> )	Skaičiavimai atlikti pagal geometrinius duomenis, santykiui 1:1; skaičiavimai atlikti be nupjaustymų.  Matmenis tikslinti vietoje.
	270.00 m <sup>2</sup>	Daugiasluoksni plokštė t=140mm; poliizocianurato putų (PIR) užpildu, skardos storis t=0.6mm;					
	100.00 m <sup>2</sup>	Daugiasluoksni plokštė t=230mm; kietos mineralinės vatos užpildu, skardos storis t=0.6-0.5mm;					
Stogas	218,00 m <sup>2</sup>	Daugiasluoksni plokštė t=100/60mm; poliizocianurato putų (PIR) užpildu, skardos storis t=0.5-0.4mm;			—	—	
	185,00 m <sup>2</sup>	Prilydoma bituminė danga 2sl.	185,00m <sup>2</sup>	Polistereno plokštės ir kieta akmens vata;			
	34.00 m 58.20 m	Projektuojama lietaus nuvedimo sistema: Latakas W=130, H70mm; Lietvamzdis D=100;					

Eil. Nr.	Išorės apdailos medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis - gamybos, pramonės paskirties pastato				
	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
1.	Projektuojama betonių trinkelė danga;		m <sup>2</sup>	1370,00 m <sup>2</sup>	
2.	Žalia veja		m <sup>2</sup>	666,00 m <sup>2</sup>	

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.		
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.		
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01		Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	UAB "Geoconsulting"		21112-01-TDP-SA- 11		Lapų
				1	1

**DETALĖ SD-1**  
**HORIZONTALUS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS MONTAVIMAS IR**  
**TVIRTINIMAS PRIE LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS**

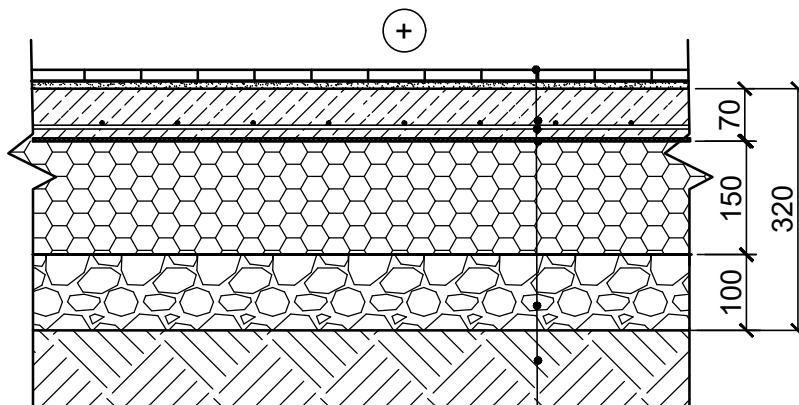


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01 DETALĖ SD-1 Horizontalus daugiasluoksnės plokštės montavimas ir tvirtinimas prie laikančios konstrukcijos M1:20	Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	UAB "Geoconsulting"			21112-01-TDP-SA- 12
				1
				1

## DETALĖ GD-1

Grindys ant grunto

$R_o = 4,22\text{m}^2 \cdot \text{K/W}$ .



Apdaila;

Armuoto betono C20/25 sluoksnis  $t=60\text{mm}$ ;

Polietileno plėvelė  $t=0,2\text{mm}$ ;


Putų polistirolas EPS80N,  $t=150\text{mm}$ ;

Žvyro sluoksnis  $t=100\text{mm}$  ( fr. 16/32)

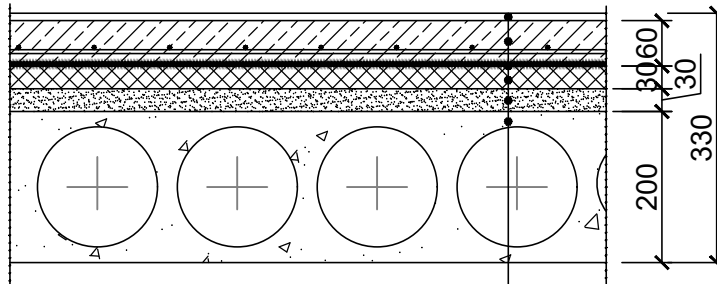
Sutankintas gruntas

### PASTABOS:


1. Drėgnose patalpose (WC, duše) įrengiama papildoma hidroizoliacija po apdailiniu sluoksniu.
2. Hidroizoliaciniam sluoksniui naudojama- vienkomentė elastinga kaučiukinė hidroizoliacinė danga, paviršiams izoliuoti ir sandarinti nuo drėgmės ir vandens nuolat šlapiose arba drėgmės įtakojamose patalpose.
3. Kritinėse vietose ir kampuose, kur suapvalinimas neįmanomas (pertvaros, sienų ir grindų sujungimai ir pan.) turi būti naudojama elastinga hidroizoliacinė armavimo juosta.
4. Visose patalpose, patalpų perimetru, grindų betoninis sluoksnis turi būti atskirtas nuo visų vertikalių paviršių (sienų, pertvarų), 20mm storio putų polistirolu tarpinėmis arba įrengti kompensacines juostas.
5. Įrengiant grindų hidroizoliacijos sluoksnį prie sienų, kolonų vietose jį reikia nepertraukiamai pratęsti į viršų ne mažiau kaip 300mm virš grindų dangos lygio;
6. Temperatūrinės siūlės būtina įrengti norint kompensuoti grindų betono sluoksnio plėtimąsi kintant temperatūrai. Temperatūrinės siūlės turi būti įrengiamos per visą kambario perimetrą, eiti išilgai durų slenksčio, apgauti kolonas ir vietas, kur kinta patalpos atsiranda skirtingi vidiniai įtempiai.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.	
	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvosinkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektoi@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS	Laida
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
UAB "Geoconsulting"	21112-01-TDP-SA- 13		Lapas	Lapų
1	1		1	1

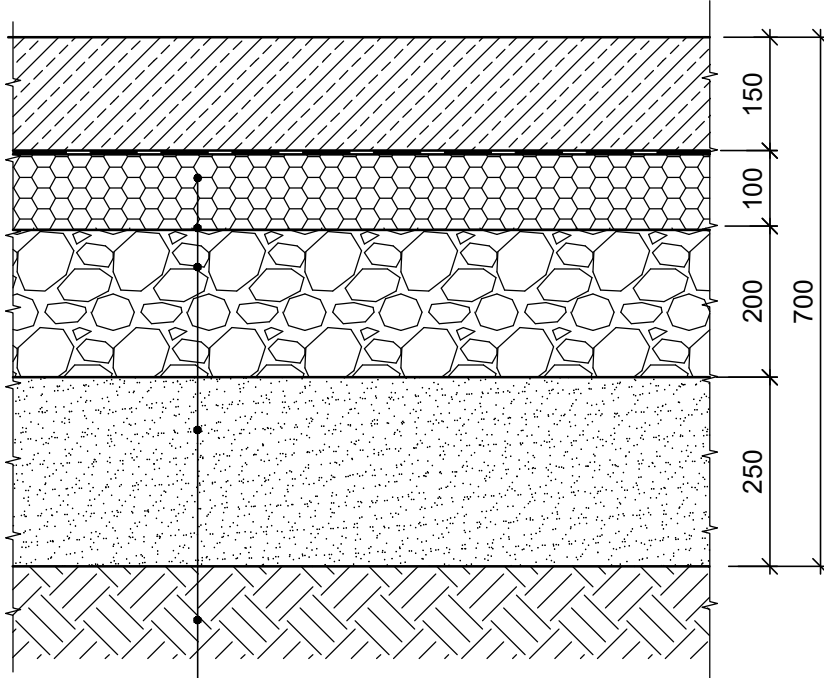
**Detalė GD-2**  
Grindys ant g/b perdangos



Apdaila (pagal projekto architektūrinę dalį);  
 Armuoto betono C20/25 sluoksnis t=60;  
 Polietileno plevelė t=0,2mm;  
 Smūgio garsą izoliuojančios akmens vatos  
 plokštės t=30mm;  
 Išlyginamasis smėlio sluoksnis 30mm;  
 Esama g/b perdangos plokštė;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS. Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01
31102	konstr.	L. Jusaitienė	DETALĖ „GD-1“ Grindys ant gurnto.
LT	STATYTOJAS UAB "Geoconsulting"		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-01-TDP-SA-14
			Lapas Lapų 1 1


**DETALĖ GD-1**  
**Grindų konstrukcija ant grunto**  
**(garažo patalpa)**



Betonas C25/30 , armuotas polipropileno pluoštu (fibra) sluoksnis t=150mm;
Hidroizoliacija - polietileno plėvelė t=0,2mm;
Polistireninis putplastis EPS 100, t=100 mm, $\lambda_d=0.035$ W/(m <sup>2</sup> K).
Dolomitinė skalda, fr.0/45, EV2>110MPa, t=200mm;
Smėlis, sutankintas sluoksnis po 100mm, tamprumo modulis EV2>80MPa, t=250mm;
Sutankintas gruntas, sutankinimo koef. $k>0,95$ (EV2>45MPa);

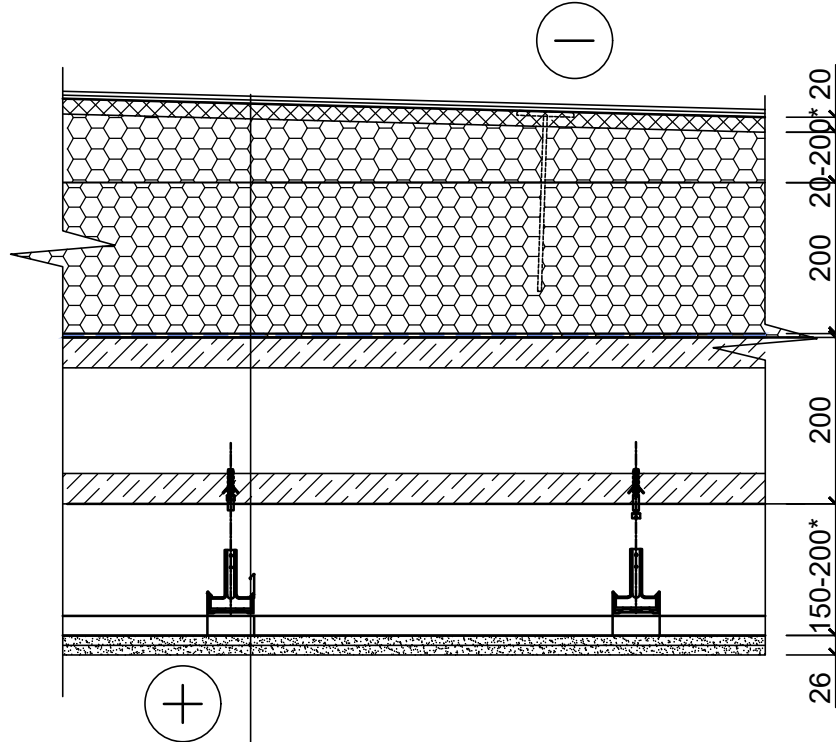
**Pastabos:**

1. Grindys armuojamos polipropileno pluoštu (fibra) 3kg/m<sup>3</sup> - "DURUS EasyFinish 40mm" ir 0,6 kg1m<sup>3</sup>- "Crackstop Ultra 13/19mm";
2. Nurotytos konkrečios firmos medžiagas ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.


0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01
31102	konstr.	L. Jusaitienė	DETALĖ GD-1 Grindų konstrukcija ant grunto
LT	STATYTOJAS	UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO
			21112-01-TDP-SA-15
			Lapas
			Lapų
			1
			1

## DETALĖ St-1

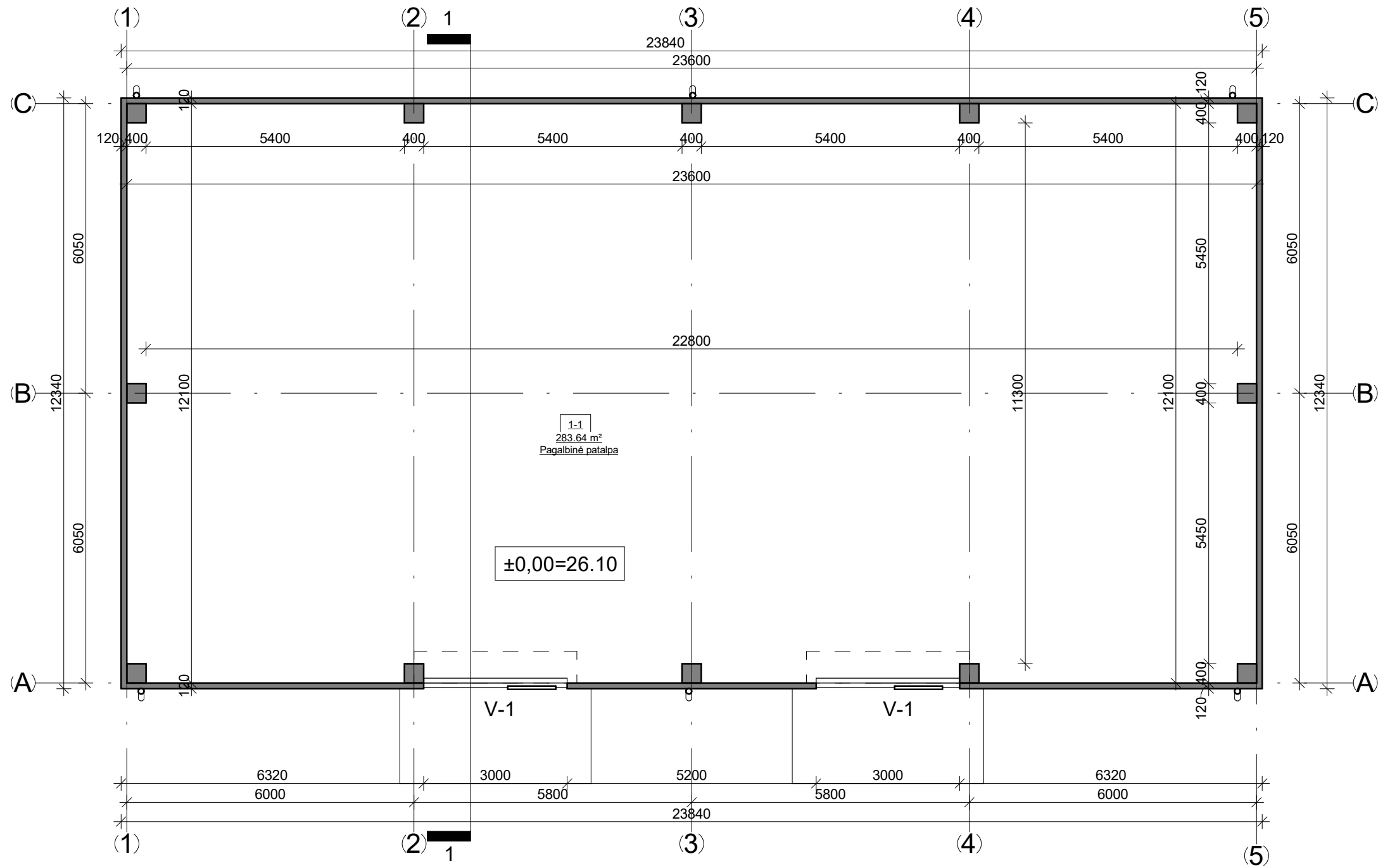
Stogo šiltinimas  
 $U = 0.14W/(mK)$



2 sl. prilydomos bituminės dangos;  
 Mineralinės vatos plokštė  $t=20\text{mm}$  ( $\lambda=0.038W/mK$ );  
 Nuolydį formuojantis sluoksnis - 20-200 mm;  
 Polistireninis putplastis EPS80N,  $t=200\text{mm}$ ,  
 ( $\lambda=0.031W/mK$ );  
 Garo izoliacija;  
 Perdangos g/b plokštė;  
 Apkalimas g/k plokštė 12.5mm, ant  
 cinkuotų plieno profilių;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - gamybos, pramonės paskirties pastatas Nr. 01
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Stogo šiltinimas
			DETALĖ "St-1" M1:10
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	UAB "Geoconsulting"		21112-01-TDP-SA- 16
		Lapas	Lapų
		1	1

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

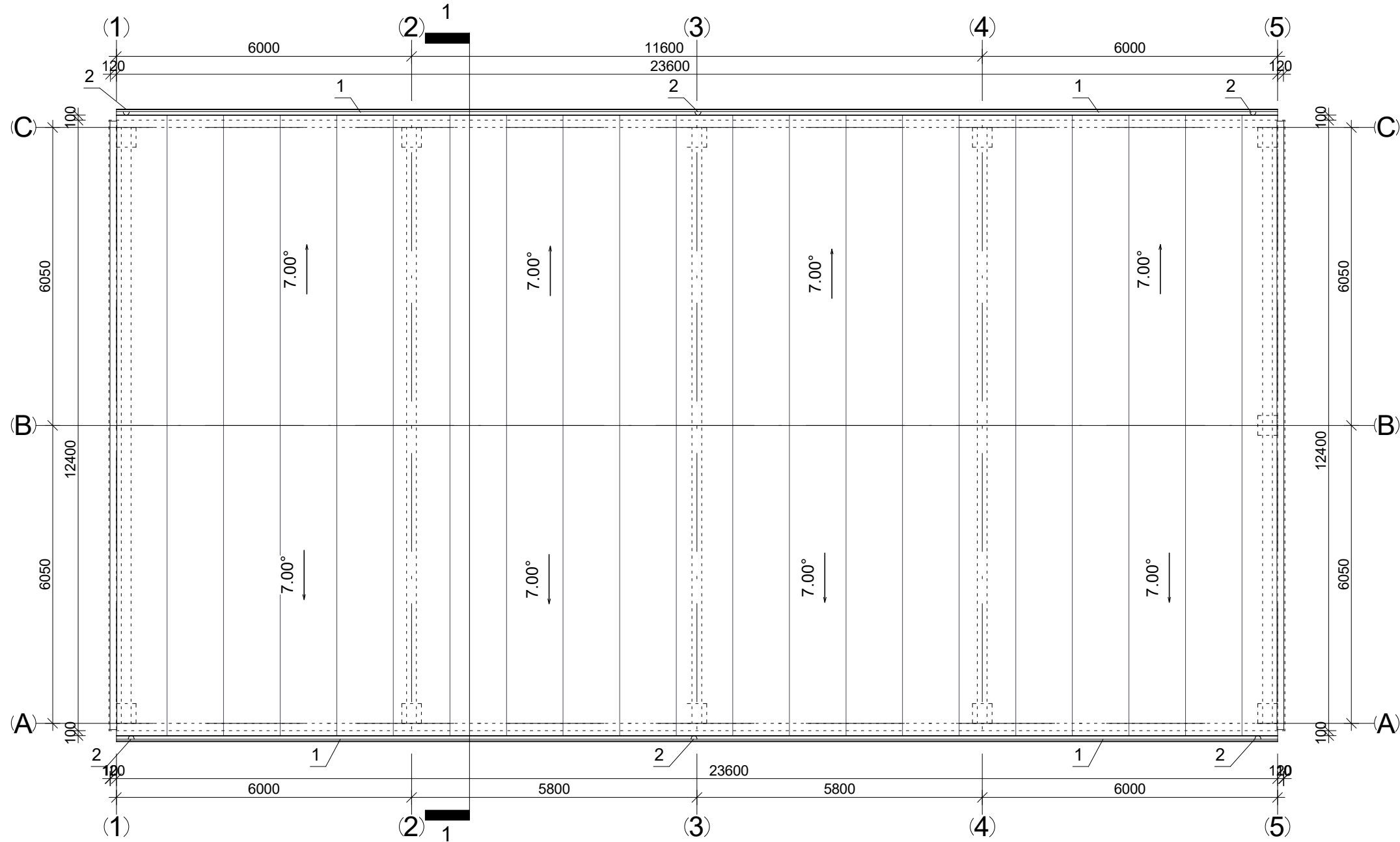
- g/b kolonos dengtos sandwich plokšte;

Ia. patalpų eksplikacija		
Nr.	Pavadinimas	Plotas
1-1	Pagalbinė patalpa	283.64 m <sup>2</sup> 283.64 m <sup>2</sup>

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - sandėlis Nr. 02	LAIDA
	Konstruktorė L. Jusaitienė		Pirmo aukšto planas M 1:100	0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SA-01	LAPAS	LAPŲ
			0	0




STOGO PLANAS M 1:100

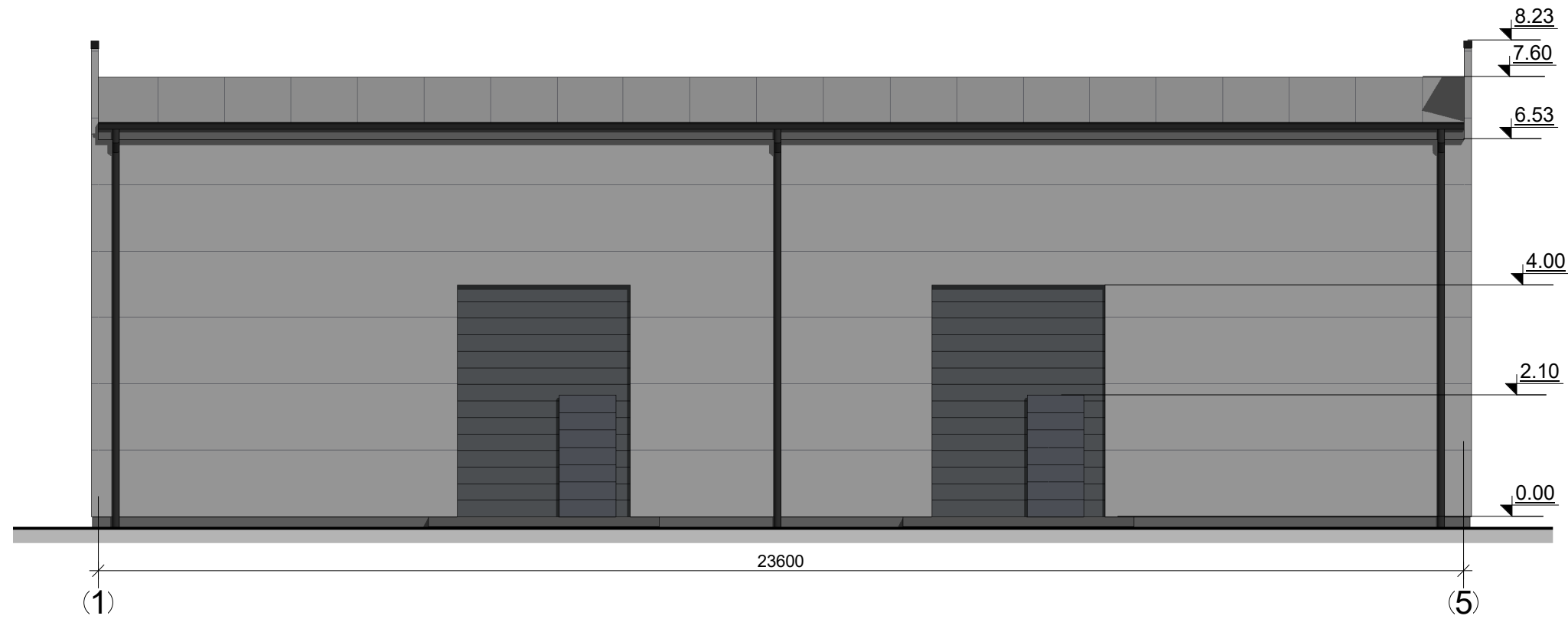


SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
1	latakas W=130mm, H=70mm; l=48,00m;
2	lietvamzdis R=100mm, l= 36,00m;

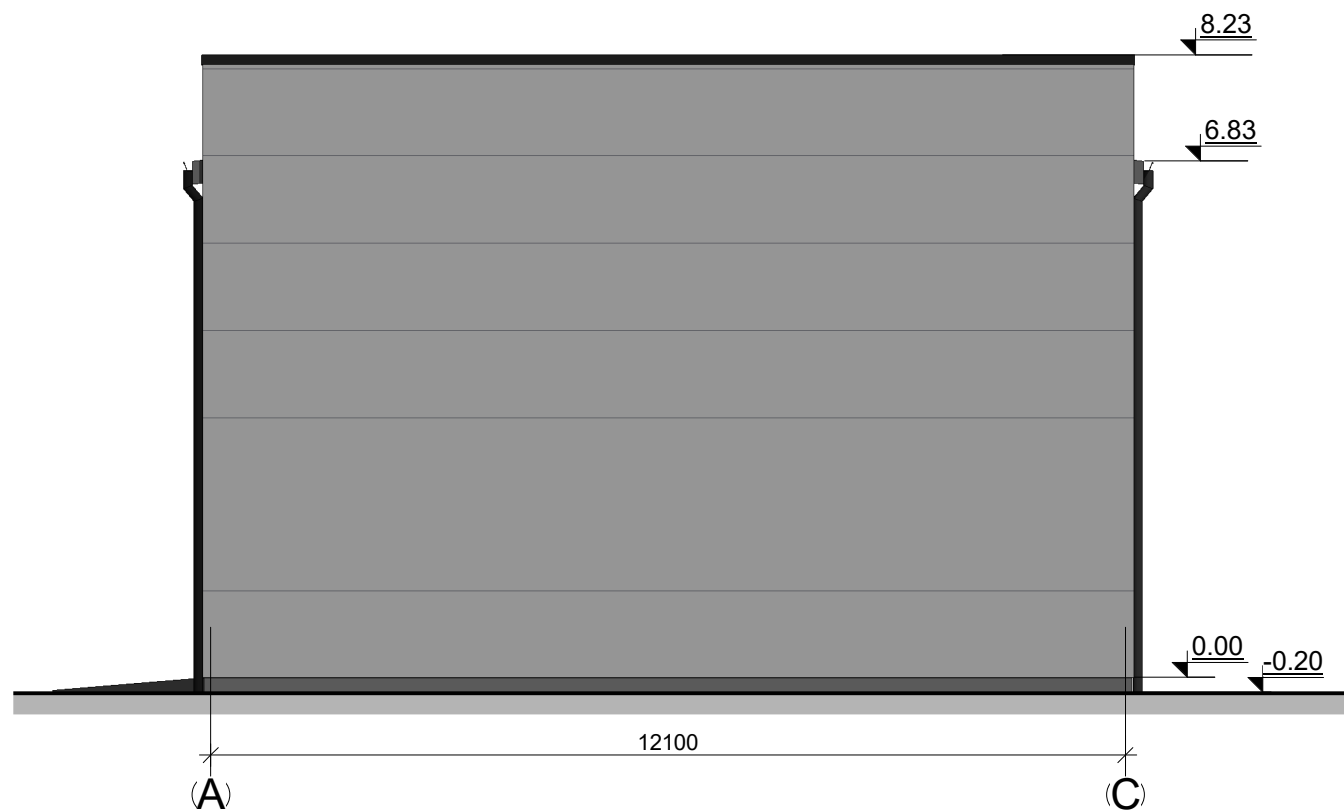
PASTABOS:  
 1. Stogo danga- sandwich plokštė;  
 spalva - pilka;  
 plotas - 308,00m<sup>2</sup>;  
 2. Lietvamzdžių diametras tikslinamas pagal gamintojo rekomendacijas.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - sandėlis Nr. 02 Stogo planas M 1:100		LAIDA 0
	Konstruktorė L. Jusaitienė			
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SA-02	LAPAS 0	LAPŲ 0

FASADAI TARP AŠIŲ 1-5 M1:100



FASADAI TARP AŠIŲ A-C M1:100

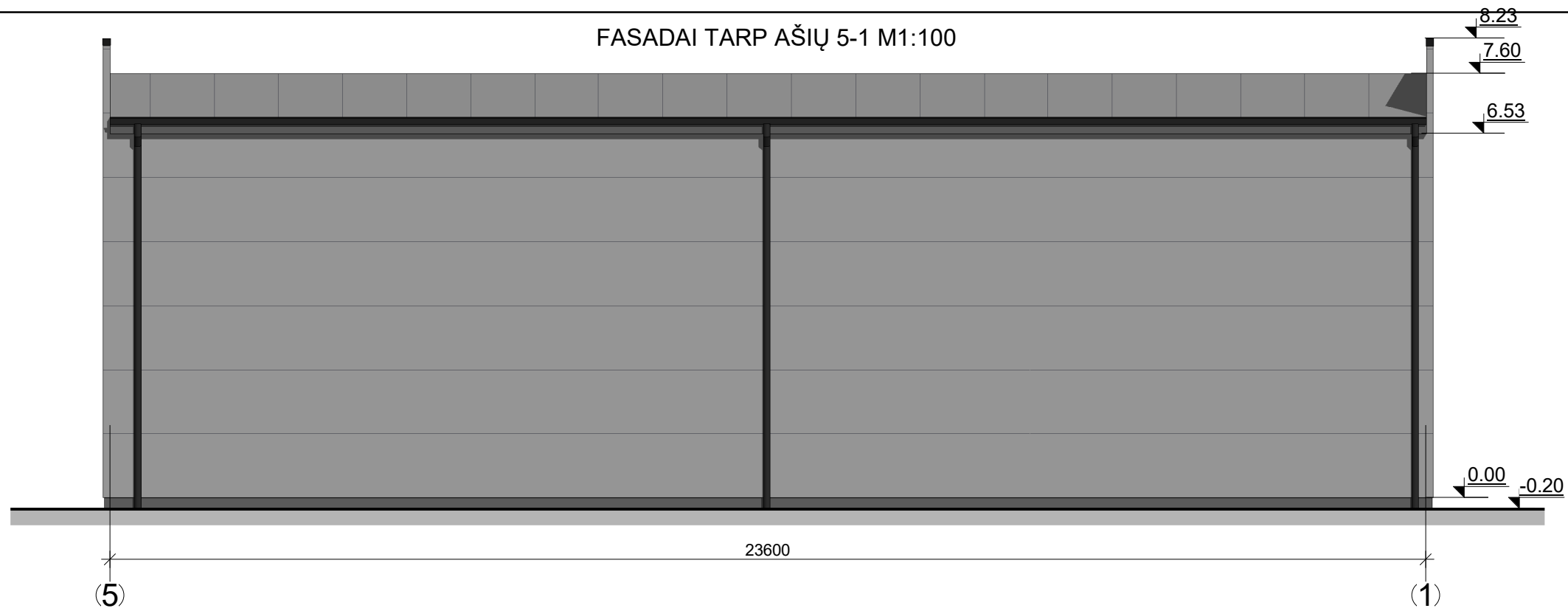


FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS

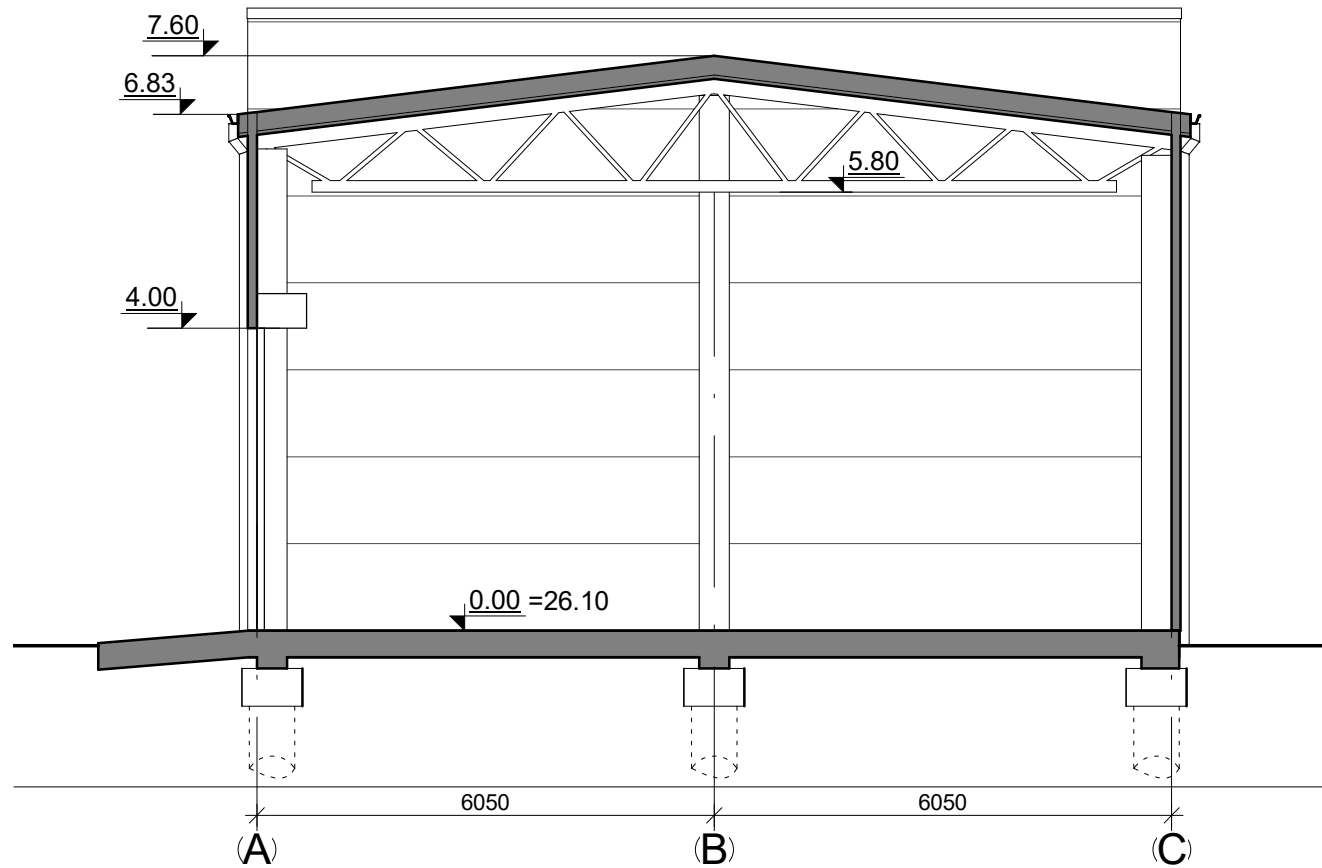
	Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai pilka.
	Fasadas– daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Vartai– automatiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Stogas - daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikinės, spalva - šviesiai juoda.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV architektas O. Jankauskas Konstruktorė L. Jusaitienė	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - sandėlis Nr. 02 Fasadai M 1:100		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"	DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SA-03	LAPAS 0	LAPŲ 0

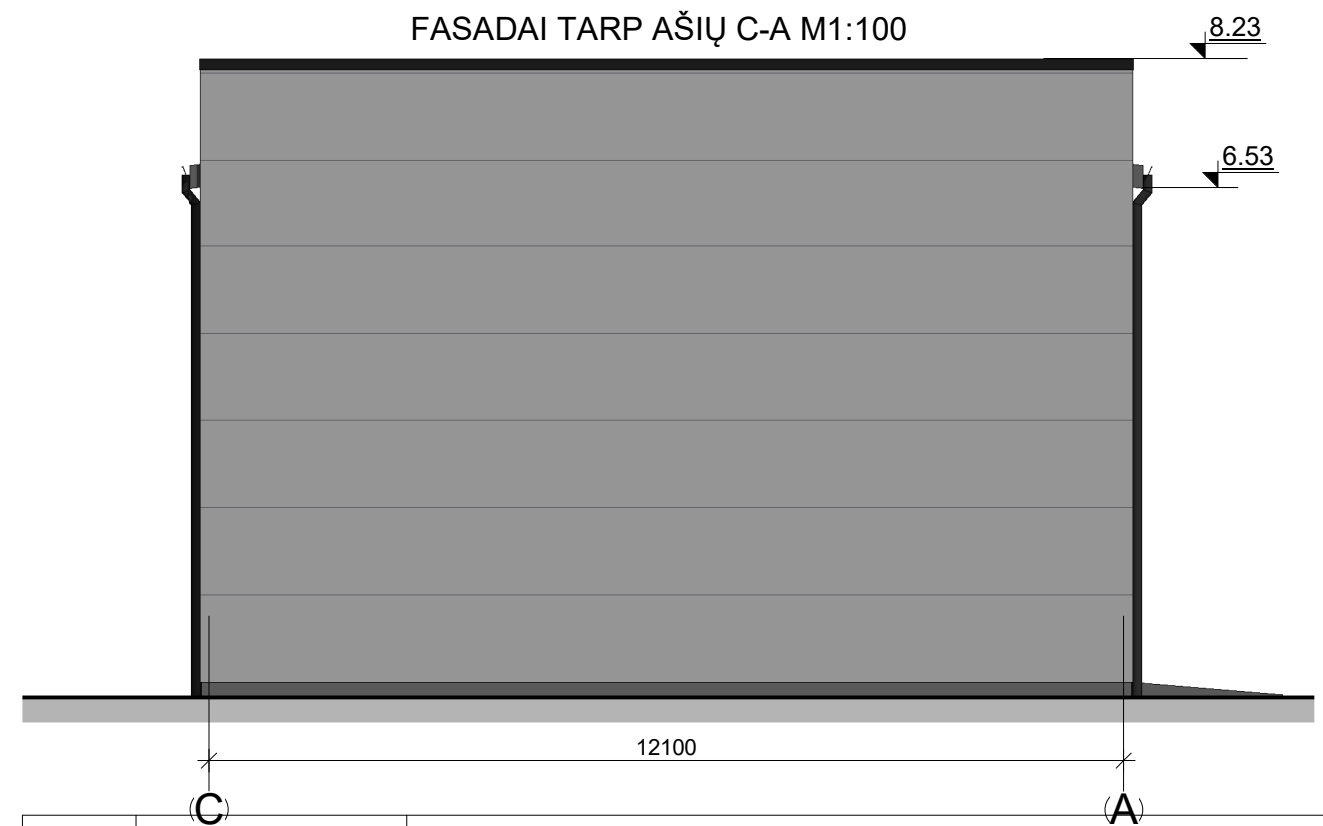
FASADAI TARP AŠIŲ 5-1 M1:100



PASTATO PJŪVIS 1-1 M1:100

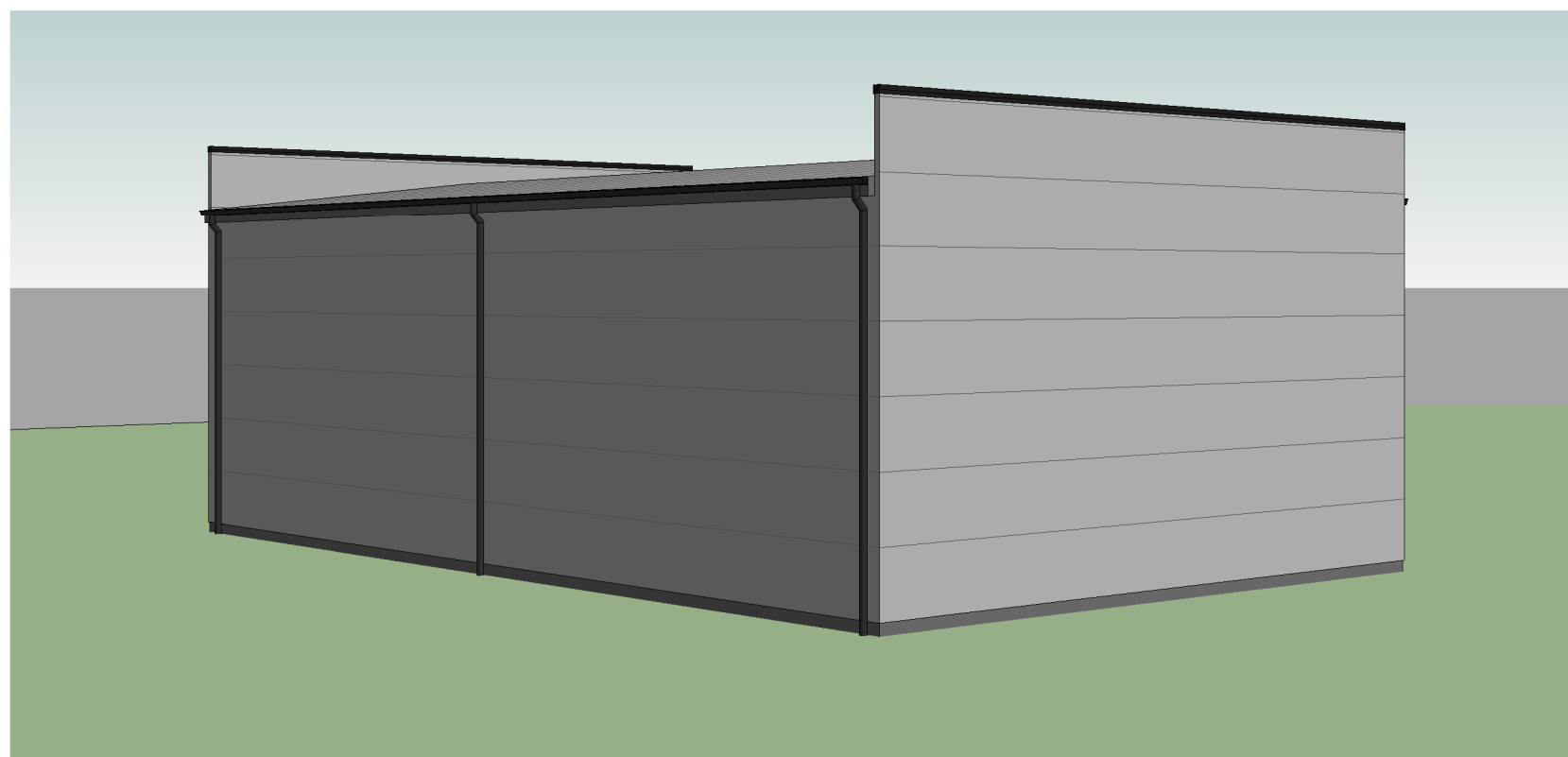
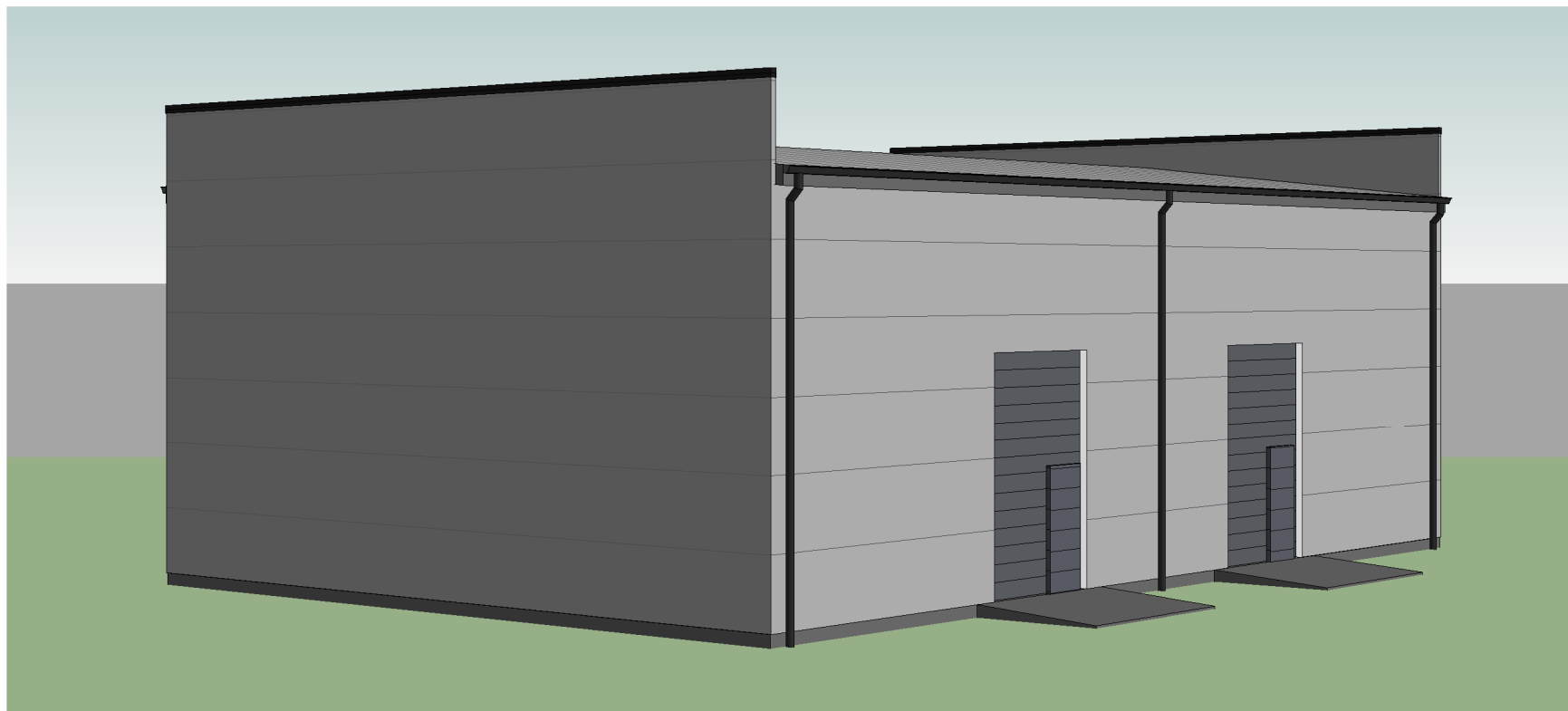




FASADAI TARP AŠIŲ C-A M1:100

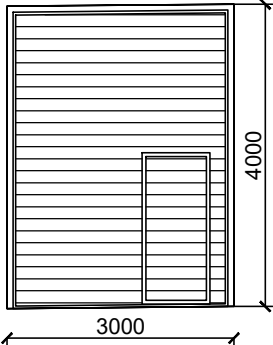


FASADŲ APDAILOS MEDŽIAGOS	
	Cokolis – tinkuotas, spalva – tamsiai pilka.
	Fasadas– daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Vartai– automatiniai, spalva - tamsiai pilka.
	Stogas - daugiasluksnė plokštė, spalva – pilka.
	Lietvamzdžiai, lietloviai - plastikinės, spalva - šviesiai juoda.

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.		UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato (Pastatas - sandėlis Nr. 02) statybos projektas
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - sandėlis Nr. 02
	Konstruktorė	L. Jusaitienė		Fasadai M 1:100 Pastato pjūvis 1-1 M1:100
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SA-04	LAPAS 0
				LAPŲ 0




0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	 <b>UAB "TS Projects"</b> Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441) 54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojekta@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV architektas	O. Jankauskas	 STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Pastatas - sandėlis Nr. 02 Vizualizacijos	LAIDA	
	Konstruktorė	L. Jusaitienė		0	
LT	STATYTOJAS/ UŽSAKOVAS UAB "Geoconsulting"		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SA-05	LAPAS 0	LAPŲ 0

Žymuo	Eskizas	Matmenys ( mm. ) plotis x aukštis	Kiekis	Plotas	Pastabos
Vartai - sandėlio pastato.					
V-1		Anga 3000x4000	2	12.00m <sup>2</sup>	Rėmas - metalinis, pilkos spalvos. Greitai pakeliami vartai. Su mechaniniu atidarymu iš vidaus. Matmenis tikslinti vietoje.

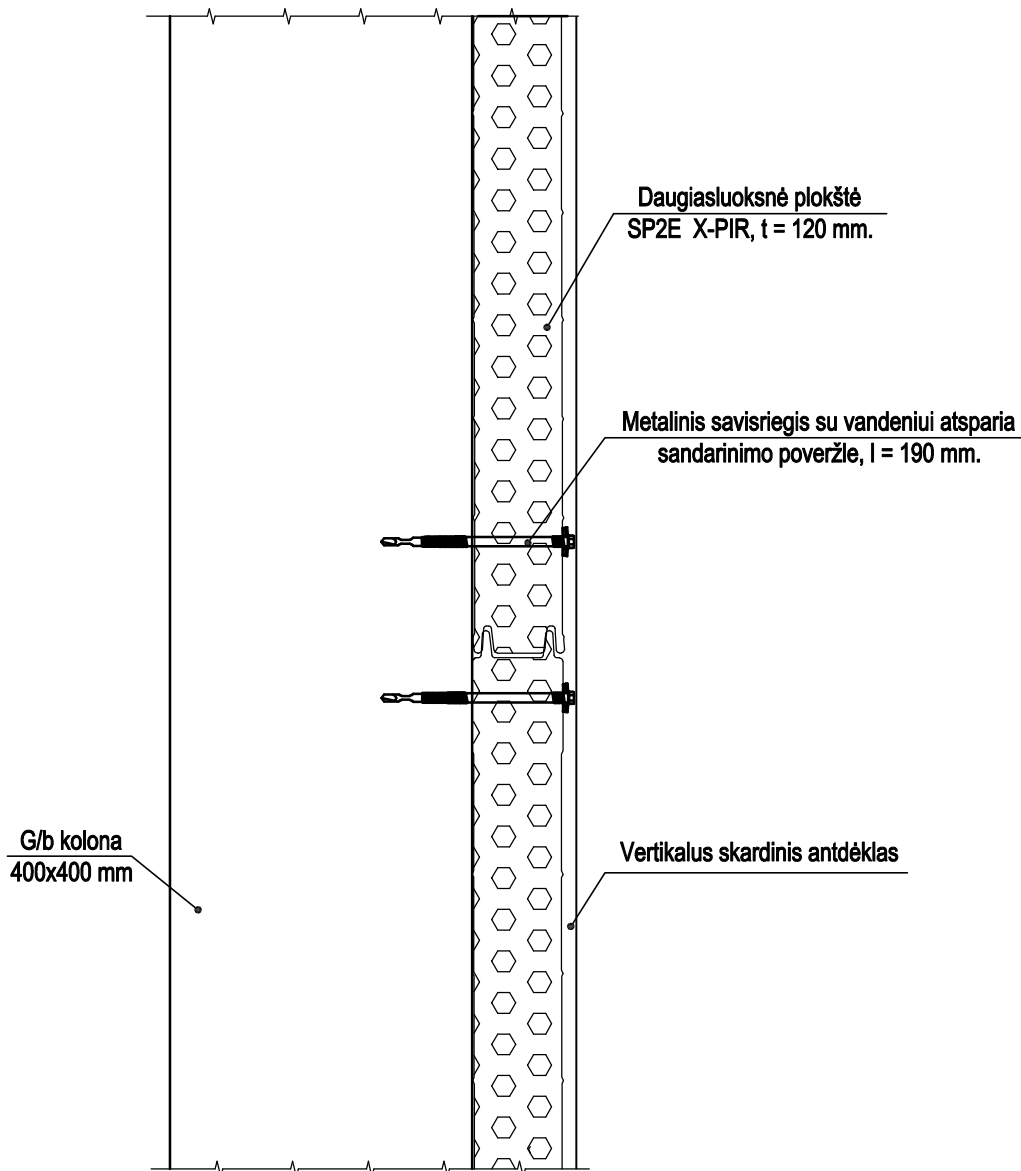
Pastatų dalis	Išorės apdailos medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis - sandėlio						
	Apdailos medžiagų kiekis	Medžiaga	Šiltinimo plotas (m <sup>2</sup> )	Medžiaga	Durys -vartai	Langai	Pastabos
Cokolis	18,00 m <sup>2</sup>	Tinkas			—	—	Fasado apdailos skaičiavimai pateikti be vartų.
Fasadai	519,00 m <sup>2</sup>	Daugiasluksnė plokštė t=120mm; poliizocianurato putų (PIR) užpildu, skardos storis t=0.5mm;			2vnt. (24.00 m <sup>2</sup> )	—	Skaičiavimai atlikti pagal geometrinius duomenis, santykiui 1:1; skaičiavimai atlikti be nupjaustymų.
Stogas	309,00 m <sup>2</sup>	Daugiasluksnė plokštė t=100/60mm; poliizocianurato putų (PIR) užpildu, skardos storis t=0.5-0.4mm;			—	—	Matmenis tikslinti vietoje.
	48.00 m 36.00 m	Projektuojama lietaus nuvedimo sistema: Latakas W=130, H70mm; Lietvamzdis D=100;					


**PASTABA:**

1. Matmenys ir medžiagų kiekiai pateikti be suapvalinimų, turi būti tikslinami statybos darbų metu.

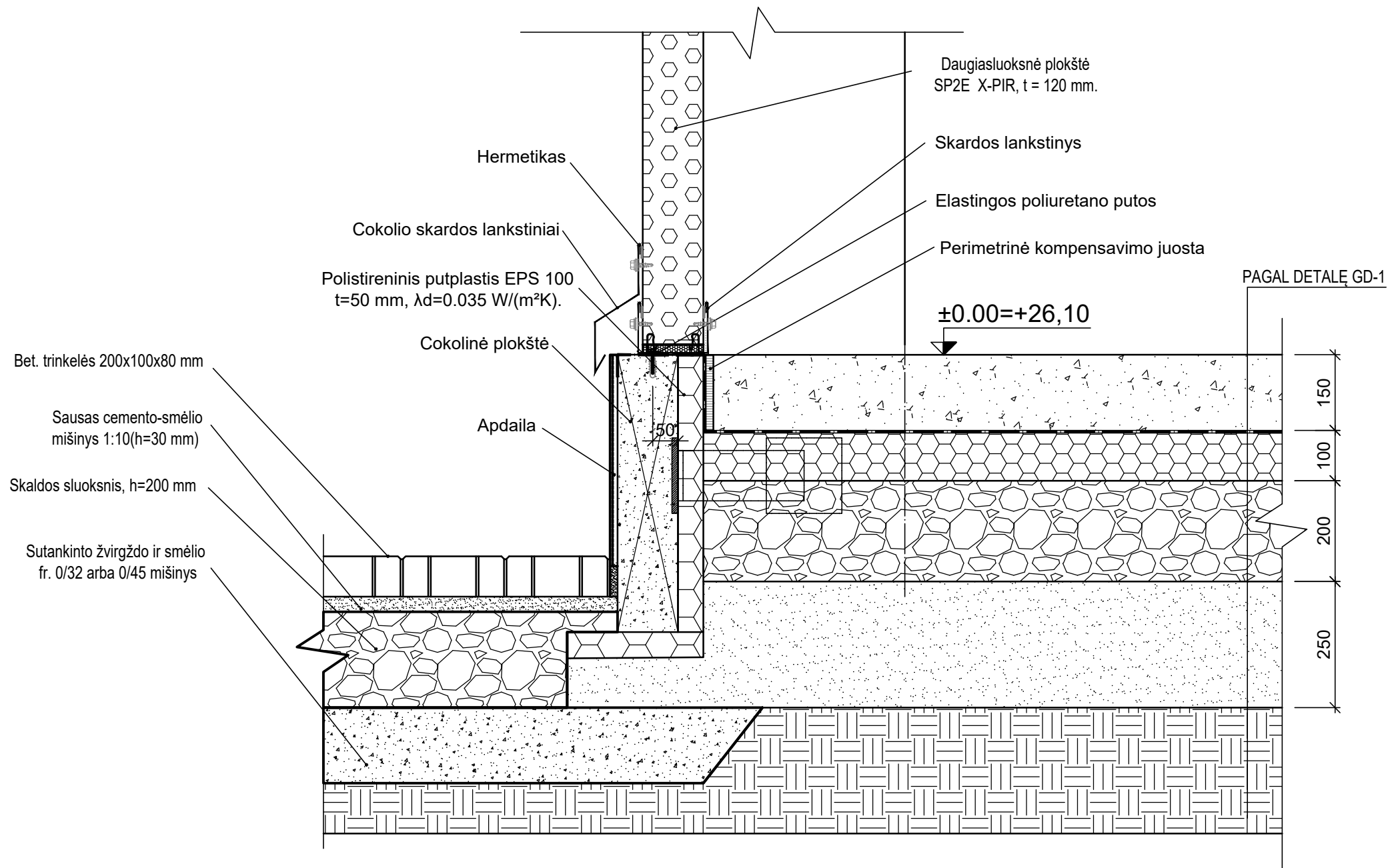
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS.	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvinių g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas.	
A 1722	PV	O. Jankauskas	BRĖŽINYS Pastatas - sandėlis Nr. 02
31102	konstr.	L. Jusaitienė	Vartų specifikacijos žiniaraštis Medžiagų sąnaudų kiekių žiniaraštis
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS	DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB "Geoconsulting"	21112-02-TDP-SA-06	
		Lapas	Lapų
		1	1

DETALĖ SD-1  
HORIZONTALUS DAUGIASLUOKSNĖS PLOKŠTĖS MONTAVIMAS IR  
TVIRTINIMAS PRIE LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS



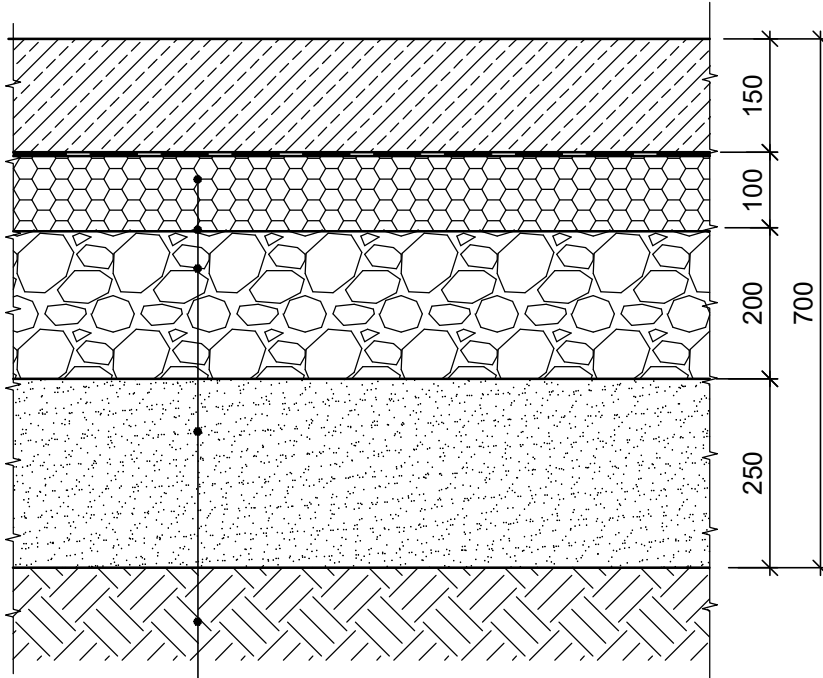
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		<b>Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas</b>	
A 1722	PV	O. Jankauskas	Pastatas - sandėlis Nr. 02	Laida
31102	PDV	L. Jusaitienė	DETALĖ SD-1 Horizontalus daugiasluoksnės plokštės montavimas ir tvirtinimas prie laikančios konstrukcijos M1:20	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	UAB Geoconsulting		21112-02-TDP-SK-07	Lapų
				1
				1

**DETALĖ CK-1**  
**Cokolio detalė**



0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
	<b>TS Projects</b> UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com	Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV	O. Jankauskas	Pastatas - sandėlis Nr. 02	Laida
31102	PDV	L. Jusaitienė	DETALĖ SD-1	0
			Grindų konstrukcija ant grunto	
LT	STATYTOJAS	UAB Geoconsulting	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
			21112-02-TDP-SK-08	1 1


**DETALĖ GD-3**  
**Grindų konstrukcija ant grunto**



Betonas C25/30 , armuotas polipropileno pluoštu (fibra) sluoksnis t=150mm;
Hidroizoliacija - polietileno plėvelė t=0,2mm;
Polistireninis putplastis EPS 100, t=100 mm, $\lambda_d=0.035$ W/(m <sup>2</sup> K).
Dolomitinė skalda, fr.0/45, EV2>110MPa, t=200mm;
Smėlis, sutankintas sluoksnis po 100mm, tamprumo modulis EV2>80MPa, t=250mm;
Sutankintas gruntas, sutankinimo koef. $k>0,95$ (EV2>45MPa);

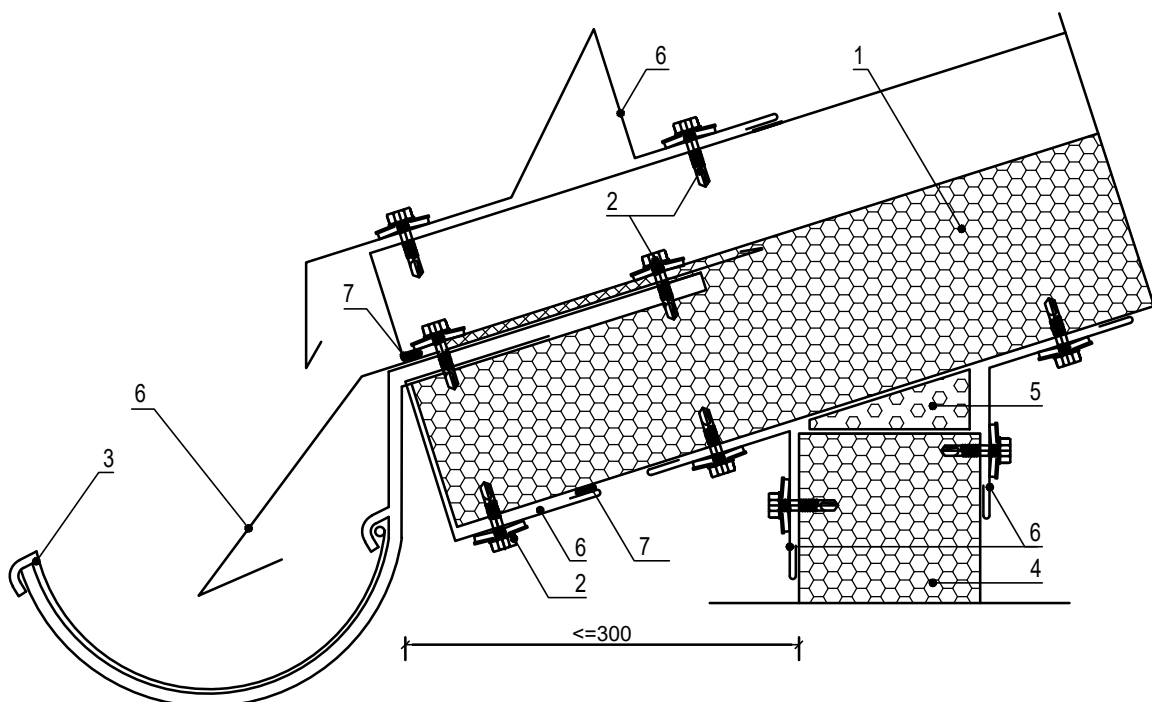
**Pastabos:**

1. Grindys armuojamos polipropileno pluoštu (fibra) 3kg/m<sup>3</sup> - "DURUS EasyFinish 40mm" ir 0,6 kg1m<sup>3</sup>- "Crackstop Ultra 13/19mm";
2. Nurotytos konkrečios firmos medžiagas ir gaminiai gali būti pakeisti analogiškais kitos firmos gaminiais.


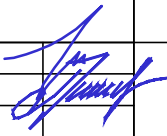
0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
	 UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas	
A 1722	PV	O. Jankauskas	Pastatas - sandėlis Nr. 02	
31102	PDV	L. Jusaitienė	DETALĖ GD-3 Grindų konstrukcija ant grunto	
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	
	UAB Geoconsulting		21112-02-TDP-SK-09	
			Lapas	Lapų
			1	1



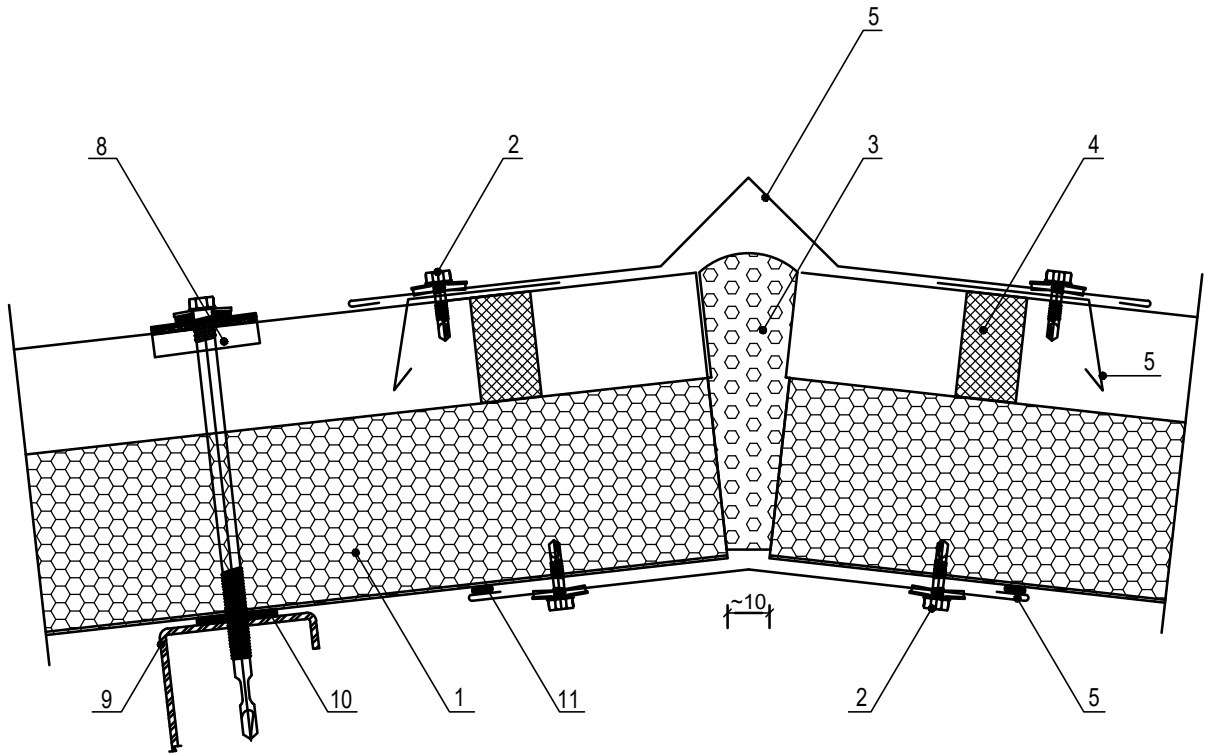
## DETALĖ St-1 STOGO KARNIZO IR SIENOS MAZGAS




1. Stoginė daugiasluoksnė plokštė - 100/60 mm;
2. Savisriegis su EPDM poveržle;
3. Latakas, latakų laikiklis;
4. Sieninė daugiasluoksnė plokštė - 120 mm;
5. Montažinės poliuretano putos;
6. Lankstinys;
7. Hermetikas;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvininkų g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas		
A 1722	PV	O. Jankauskas		Pastatas - sandėlis Nr. 02	Laida
31102	PDV	L. Jusaitienė		DETALĖ St-1 Stogo karnizo ir sienos mazgas	0
LT	STATYTOJAS UAB Geoconsulting		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SK-10		Lapas 1
					Lapų
					1

## DETALĖ St-2 STOGO KRAIGO MAZGAS



1. Daugiasluoksnė plokštė - 100/60 mm;
2. Saviriegis su EPDM poveržle;
3. Montažinės poliuretano putos;
4. Neopreninė tarpinė;
5. Skardos lankstinys;
8. Poveržlė;
9. Laikančioji konstrukcija;
10. Lipni PES tarpinė;
11. Hermetikas;

0	2021	STATYBOS LEIDIMUI IR STATYBAI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, IR IŠLEIDIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	PROJEKTUOTOJAS  UAB "TS Projects" Įmonės kodas: 300021780, Lietuvos g. 61, Šilutė Tel/fax.: (8-441)54807. Mob.tel.: 8-614-41649, e-mail.: tsprojektai@gmail.com		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato (gamybinės laboratorijos su garažu) ir sandėliavimo paskirties pastato Klaipėdos r. sav., Sendvario sen., Sudmantų k., Aušros g. 40, statybos projektas	
A 1722 31102	PV PDV	O. Jankauskas L. Jusaitienė	Pastatas - sandėlis Nr. 02 <b>DETALĖ St-2</b> <b>STOGO KRAIGO MAZGAS</b>	Laida 0
LT	STATYTOJAS UAB Geoconsulting		DOKUMENTO ŽYMUO 21112-02-TDP-SK-11	Lapas 1
				Lapų 1